



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

от 11/12.2010 № 01-01/412

г. Саратов

**Об утверждении границ территории и  
правового режима использования  
земельных участков в границах  
территории объекта культурного наследия  
местного (муниципального) значения,  
расположенного по адресу: Саратовская  
область, г. Саратов, ул. Некрасова, 34**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проекту границ территории, разработанному ООО НПЦ «Приоритет», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и правовой режим использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом доходный И.И. Пастрюлина, 1880-е гг.», 1880-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Некрасова, 34, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати области для официального опубликования.

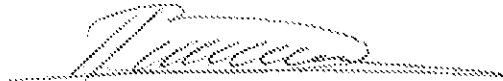
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления

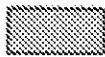
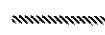


В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Дом доходный И.И. Пастрюлина, 1880-е гг.»,  
1880-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область,  
г. Саратов, ул. Некрасова, 34**



Использованные условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - граница территории объекта культурного наследия;
- n2 - номера характерных поворотных точек.

Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом доходный И.И. Пастрюлина, 1880-е гг.», 1880-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Некрасова, 34

Обозначение характерных точек границ	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	496232.00	2299443.11
2	496229.20	2299451.93
3	496227.21	2299457.55
4	496225.06	2299456.78
5	496224.62	2299458.02
6	496224.06	2299458.14
7	496223.50	2299459.73
8	496226.10	2299460.65
9	496224.79	2299464.35
10	496221.56	2299473.76
11	496219.37	2299478.72
12	496214.78	2299489.10
13	496213.77	2299492.80
14	496211.43	2299499.02
15	496196.50	2299493.48
16	496191.81	2299491.73
17	496187.52	2299490.14
18	496185.25	2299489.30
19	496179.86	2299487.91
20	496181.94	2299480.36
21	496182.88	2299476.64
22	496183.75	2299473.79
23	496185.30	2299469.78

24	496188.44	2299461.65
25	496193.73	2299447.92
26	496193.11	2299447.72
27	496193.92	2299445.27
28	496198.34	2299431.88
29	496199.43	2299432.24
30	496201.03	2299432.77
31	496215.09	2299437.40
32	496217.83	2299438.33

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом доходный И.И. Пастрюлина, 1880-е гг.», 1880-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Некрасова, 34**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.