

УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 07 июля 2024 № 01-04/224

г. Саратов

**Об утверждении границ территории
и требований к осуществлению
деятельности в границах территории
выявленного объекта культурного
наследия, расположенного по адресу:
Саратовская область, г. Саратов,
ул. Мичурина, 48**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Мичурина, 48, согласно приложению.

2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Правительства Саратовской области для официального опубликования.

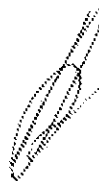
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

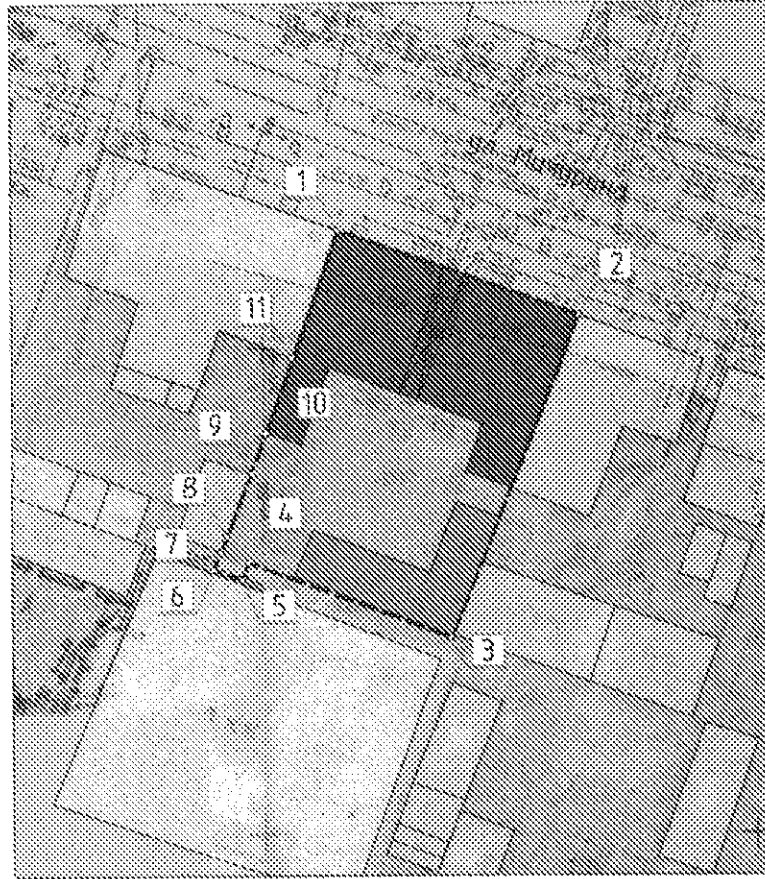
Зам. начальника управления





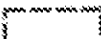

В.П. Афанасьева

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Доходный дом, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Саратовская
область, г. Саратов, ул. Мичурина, 48**

С



Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - объекты входящие в состав домовладения
-  - границы территории Объекта
-  - поворотные (характерные) точки

Координаты характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Мичурина, 48

Обозначение характерных точек	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	496191.88	2297781.81
2	496183.52	2297806.25
3	496149.73	2297794.30
4	496157.47	2297773.13
5	496155.70	2297772.55
6	496156.65	2297769.65
7	496159.15	2297770.53
8	496160.48	2297771.03
9	496167.53	2297773.49
10	496171.44	2297774.74
11	496179.10	2297777.39
1	496191.88	2297781.81

Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом, 1910-е гг.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, ул. Мичурина, 48

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.