



# УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

от 26.07.2015 № 01-04/258

г. Саратов

**Об утверждении границ территории  
и требований к осуществлению  
деятельности в границах территории  
выявленного объекта культурного  
наследия, расположенного по адресу:  
Саратовская область, г. Энгельс,  
ул. Телеграфная, 25**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, согласно проектной документации, разработанной ООО НПП «Приоритет», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 25, согласно приложению.
2. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Правительства Саратовской области для официального опубликования.

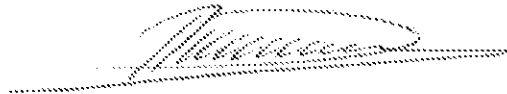
3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления

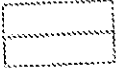
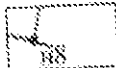
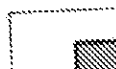


В.В. Мухин

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Особняк, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область,  
г. Энгельс, ул. Телеграфная, 25**



Условные обозначения:

-  граница территории объекта культурного наследия «Особняк, нач. XX в.»  
(г. Энгельс, ул. Телеграфная, 25)
-  поворотные точки границы территории объекта культурного наследия  
«Особняк, нач. XX в.» (г. Энгельс, ул. Телеграфная, 25)
-  объект культурного наследия «Особняк, нач. XX в.»  
(г. Энгельс, ул. Телеграфная, 25)

Координаты характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 25

Обозначение характерных точек	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	492984.84	2305983.47
2	492982.90	2305991.75
3	492980.93	2306000.01
4	492981.28	2306000.09
5	492980.54	2306002.99
6	492979.63	2306006.77
7	492978.84	2306009.96
8	492977.46	2306015.31
9	492988.47	2306017.91
10	492988.75	2306016.90
11	492992.99	2306017.96
12	492993.77	2306018.14
13	492996.14	2306018.75
14	492997.42	2306019.08
15	493000.78	2306019.55
16	493001.02	2306018.42
17	493002.12	2306013.46
18	493002.33	2306009.39
19	493002.70	2306005.09
20	493002.04	2306004.92
21	493003.52	2305998.73
22	493003.98	2305996.79
23	493006.07	2305988.06
24	493003.74	2305987.47
25	492999.47	2305986.76
26	492998.07	2305986.53
27	492997.65	2305986.40
28	492996.54	2305986.07
29	492996.36	2305986.85
30	492990.97	2305985.58
31	492990.64	2305985.49
32	492990.57	2305985.74
33	492990.08	2305985.62
34	492990.21	2305985.13
35	492988.50	2305984.69
36	492988.43	2305984.97
37	492988.19	2305984.91
38	492988.33	2305984.36
1	492984.84	2305983.47

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Особняк, нач. XX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Энгельс, ул. Телеграфная, 25**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещается** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.