



## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 13.09.2021 № 01-04/319

г. Саратов

О включении объекта - ансамбля, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресам: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36, Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21, в перечень выявленных объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 15 июня 2015 года № 288-П, постановлением Правительства Саратовской области от 24 июня 2015 года № 315-П «Об утверждении положения о порядке организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», на основании Акта об установлении историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, от 4 августа 2021 года, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: «Доходные дома купца Растяпина, конец XIX - начало XX вв.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36, Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21; время создания (возникновения) объекта: конец XIX - начало XX вв.; вид объекта: ансамбль; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура, в состав которого входят следующие объекты капитального строительства:

1.1. «Доходный дом одноэтажный на высоких подвалах, 1883 г.»,

Адрес объекта: Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21; время создания (возникновения) объекта: 1883 г.; вид объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

1.2. «Доходный дом двухэтажный, 1883 г.»

Адрес объекта: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36, время создания (возникновения) объекта: 1883 г.; вид объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура,

1.3. «Въездная арка с калиткой»,

Адрес объекта: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36/ул. 20 лет ВЛКСМ, 21, время создания (возникновения) объекта: конец XIX - начало XX вв.; вид объекта: памятник; общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить учетную карту объекта - «Доходные дома купца Растяпина, конец XIX - начало XX вв.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36, Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21, в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

3. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: «Доходный дом одноэтажный на высоких подвалах, 1883 г.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21.

4. Утвердить учетную карту объекта «Доходный дом одноэтажный на высоких подвалах, 1883 г.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21, в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу.

5. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: «Доходный дом двухэтажный, 1883 г.», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36.

6. Утвердить учетную карту объекта «Доходный дом двухэтажный, 1883 г.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36, в соответствии с приложением № 3 к настоящему приказу.

7. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: «Въездная арка с калиткой», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36/ул. 20 лет ВЛКСМ, 21.

8. Утвердить учетную карту объекта «Въездная арка с калиткой», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36/ул. 20 лет ВЛКСМ, 21, в соответствии с приложением № 4 к настоящему приказу.

9. Отделу административно-финансового и правового обеспечения (Власова Н.В.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить в министерство информации и печати Саратовской области для официального опубликования.

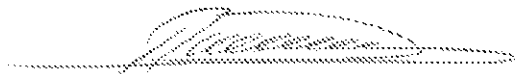
10. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

11. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

12. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления Афанасьеву В.П.

13. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

Начальник управления



В.В. Мухин

□□ □□□□□□  
Регистрационный номер  
учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА  
выявленного объекта,  
представляющего собой историко-  
культурную ценность

I. Наименование объекта

Доходные дома купца Растигина, конец XIX - начало XX вв.

II. Время создания (возникновения) объекта  
и (или) дата связанного с ним  
исторического события

конец XIX - начало XX вв.

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственной технический  
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной  
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных  
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36, Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
	X	

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства	Памятник религии
		X		

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Согласно данным Музея истории г. Балаково здания на ул. Московской и ул. 20 лет ВЛКСМ построены балаковским купцом Растигиным Евдокимом Кириловичем в 1883 г. как доходные дома. Служили им под аптекарский магазин и постыльный двор с самоварней. После 1917 г. были конфискованы Горкомхозом под жилье. Вплоть до пожара в доме по ул. 20 лет ВЛКСМ и выселения дома по ул. Московская, в связи с отсутствием удобств, использовались под жилье.

По приведенному историко-архивному и библиографическому исследованию Объекта ГАУК ИПИ домовладение представляет собой характерный для этой местности усадебный комплекс постройки конца XIX - начала XX вв. В состав усадьбы входит одноэтажный на высоких подвалах каменный дом, выполненный в технике открытого кирпича и окрашен, въездная арка с каменной и каменный двухэтажный дом на углу улиц Московской и 20 лет ВЛКСМ.

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователь

Музеи, архивы, библиотеки		Организации торговли	
Организации науки и образования		Организации общественного питания	
Театрально-эстрадные организации		Гостиницы, отели	
Органы власти и управления		Офисные помещения	
Военские части		Жилье	X
Религиозные организации		Парки, сады	
Организации здравоохранения		Некрополи, захоронения	
Организации транспорта		Не используются	
Производственные организации		Вино	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Составитель учетной карты

Начальник отдела учета объектов культурного наследия управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		С.А. Машуркова
должность	подпись	инициалы, фамилия

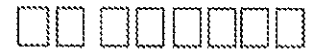
Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.В. Мухин
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□ □□ □□□□ г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)



Регистрационный номер  
учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА  
выявленного объекта,  
представляющего собой историко-  
культурную ценность

I. Наименование объекта

Въездная арка с капиткой

II. Время создания (возникновения) объекта  
и (или) дата связанного с ним  
исторического события

конец XIX - начало XX вв.

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственной технической  
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной  
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных  
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36/ул. 20 лет ВЛКСМ, 21

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства	Памятник религии
		X		

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Согласно данным Музея истории г. Балаково здания на ул. Московской и ул. 20 лет ВЛКСМ построены балаковским купцом Растяпным Евдокимом Карповичем в 1883 г. как доходные дома. Сдавались им под аптекарский магазин и постоянный двор с самоварной. После 1917 г. были конфискованы Горкомхозом под жилье. Вплоть до пожара в доме по ул. 20 лет ВЛКСМ и выселения дома по ул. Московская, в связи с отсутствием удобств, использовались под жилье.

По проведенному историко-архивному и библиографическому исследованию Объекта ГАУК НПЦ домовладение представляет собой характерный для этой местности усадебный комплекс постройки конца XIX - начала XX вв. В состав усадьбы входит одноэтажный на высоких подвалах каменный дом, выполненный в технике открытого кирпича и окрашен, въездная арка с капиткой и каменный двухэтажный дом на углу улиц Московской и 20 лет ВЛКСМ.

VII. Использование объекта культурного наследия или пользователем

Музеи, архивы, библиотеки		Организации торговли	
Организации науки и образования		Организации общественного питания	
Центрально-адресные организации		Гостиницы, отели	
Органы власти и управления		Офисные помещения	
Военские части		Жилые	X
Религиозные организации		Парки, сады	
Организации здравоохранения		Некрополи, захоронения	
Организации транспорта		Не используется	
Производственные организации		Иное	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Составитель учетной карты

Начальник отдела учета объектов культурного наследия управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		С.А. Мastroкова
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.В. Мухин
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

00 00 00000 г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)

□□ □□□□□□  
Регистрационный номер  
учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА  
выявленного объекта,  
представляющего собой историко-  
культурную ценность

I. Наименование объекта

Доходный дом двухэтажный, 1883 г.

II. Время создания (возникновения) объекта  
и (или) дата связанного с ним  
исторического события

1883 г.

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществляющей государственный технический  
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной  
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных  
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Балаково, ул. Московская, д. 36

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства	Памятник религии
		X		

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Согласно данным Музея истории г. Балаково здания на ул. Московской и ул. 20 лет ВЛКСМ построены билаковским купцом Растяпиным Ефимовым Карповичем в 1883 г. как доходные дома. Служили им под аптекарский магазин и постоянный двор с самоварней. После 1917 г. были конфискованы Горкомхозом под жилье. Вплоть до пожара в доме по ул. 20 лет ВЛКСМ не выселенны дома по ул. Московская, в связи с отсутствием удобств, использовались под жилье.

По проведенному историко-архивному и библиографическому исследованию Объекта ГАУК ННЦ домовладение представляет собой характерный для этой местности усадебный комплекс постройки конца XIX - начала XX вв. В состав усадьбы входит одноэтажный на высоких подвалах каменный дом, выполненный в технике открытого кирпича и окрашен, въездная арка с каменной и каменный двухэтажный дом на углу улиц Московской и 20 лет ВЛКСМ.



VII. Использование объекта культурного наследия или пользователем

Музеи, архивы, библиотеки		Организации торговли	
Организации науки и образования		Организации общественного питания	
Театральные-эстрадные организации		Гостиницы, отели	
Органы власти и управления		Офисные помещения	
Воинские части		Жилые	X
Религиозные организации		Парки, сады	
Организации здравоохранения		Некрополи, захоронения	
Организация транспорта		Не используется	
Производственные организации		Иные	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Составитель учетной карты

Начальник отдела учета объектов культурного наследия управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		С.А. Мastroкова
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.В. Мухом
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□ □□ □□□□ г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)

--	--	--	--	--	--	--	--

Регистрационный номер  
учетной карты

УЧЕТНАЯ КАРТА  
выявленного объекта,  
представляющего собой историко-  
культурную ценность

I. Наименование объекта

Доходный дом одноэтажный на высоких подвалах, 1883 г.

II. Время создания (возникновения) объекта  
и (или) дата связанного с ним  
исторического события

1883 г.

III. Адрес (местонахождение) объекта

(по данным организации, осуществившей государственный технический  
учет и (или) техническую инвентаризацию объектов градостроительной  
деятельности; для объектов, расположенных вне границ населенных  
пунктов или не имеющих адреса, - описание местоположения)

Саратовская область, г. Балаково, ул. 20 лет ВЛКСМ, д. 21

IV. Вид объекта

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
X		

V. Общая видовая принадлежность объекта

Памятник археологии	Памятник истории	Памятник градостроительства и архитектуры	Памятник искусства	Памятник религии
		X		

VI. Общее описание объекта и вывод об его историко-культурной ценности

Согласно данным Музея истории г. Балаково здания на ул. Московской и ул. 20 лет ВЛКСМ построены балаковским купцом Растизиным Евдокимом Карповичем в 1883 г. как доходные дома. Связались им под аптекарский магазин и постоянный двор с самоварней. После 1917 г. были конфискованы Горкомхозом под жилье. Вплоть до пожара в доме по ул. 20 лет ВЛКСМ и выселения дома по ул. Московская, в связи с отсутствием удобств, использовались под жилье.

По проведенному историко-архивному и библиографическому исследованию Объекта ГАУК ИИЦ домовладение представляет собой характерный для этой местности усадебный комплекс постройки конца XIX - начала XX вв. В состав усадьбы входит одноэтажный на высоких подвалах каменный дом, выполненный в технике открытого кирпича и окрашен, въезная арка с каменной и каменный двухэтажный дом на углу улиц Московской и 20 лет ВЛКСМ.

VII. Исползование объекта культурного наследия или пользователем

Музеи, архивы, библиотеки		Организации торговли	
Организации науки и образования		Организация общественного питания	
Театрально-зрелищные организации		Гостиницы, отели	
Органы власти и управления		Офисные помещения	
Военские части		Жилье	X
Религиозные организации		Парки, сады	
Организации здравоохранения		Некрополи, захоронения	
Организации транспорта		Не используется	
Производственные организации		Иное	

Примечания

VIII. Сведения о дате и обстоятельствах выявления (обнаружения) объекта

Составитель учетной карты

Начальник отдела учета объектов культурного наследия управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		С.А. Мазурюкова
должность	подпись	инициалы, фамилия

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Начальник управления по охране объектов культурного наследия Правительства Саратовской области		В.В. Мухин
должность	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

□□.□□.□□□□ г.

Дата составления учетной карты (число, месяц, год)