



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 15.11.2020 № 325

г. Саратов

**О внесении изменений
в приказ министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области от 2 сентября 2020 года
№ 289**

На основании Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», и в соответствии с постановлением Правительства Саратовской области от 26 августа 2011 года № 458-П «О порядке разработки и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг, а также административных регламентов осуществления муниципального контроля», в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с законодательством ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 2 сентября 2020 года № 289 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление социальной выплаты на частичное возмещение расходов на оплату процентов по займу (кредиту) на завершение строительства жилого помещения» следующие изменения:

в административном регламенте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление социальной выплаты на частичное возмещение расходов на оплату процентов по займу (кредиту) на завершение строительства жилого помещения»:

пункт 2.8 подраздела «Исчерпывающий перечень документов,

необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных услуг, и которые заявитель вправе представить» раздела II Административного регламента «Стандарт предоставления государственной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.8. Министерство, кроме документов, установленных п. 2.6, самостоятельно с согласия заявителя и членов их семей в соответствии с Приложением 5 к Административному регламенту, запрашивает и приобщает к материалам учетного дела:

«1) разрешение на строительство, выданное жилищно-строительному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу;

2) сведения об изменении имени, включающего фамилию, собственно имя и (или) отчество, указанных граждан и членов их семей, если такое изменение производилось в связи с государственной регистрацией заключения брака, расторжения брака, перемены имени, установления отцовства, а также сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния (рождения, заключения брака, расторжения брака.»;

подраздел «Иные требования» раздела II Административного регламента «Стандарт предоставления государственной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.26. Государственная услуга не предоставляется по экстерриториальному принципу, предусмотренному частью 8.1 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.27 Государственная услуга не предоставляется в упреждающем (проактивном) режиме, предусмотренном частью 1 статьи 7.3 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

подраздел «Перечисление социальной выплаты на частичное возмещение расходов на оплату процентов по займу (кредиту) на завершение строительства жилого помещения» раздела III Административного регламента «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме» изложить в следующей редакции:

«3.21. Основанием для начала административной процедуры является принятие решения о заключении договора на предоставление социальной выплаты.

3.22. Перечисление средств по договору о социальной выплате на частичное возмещение расходов на оплату процентов по займу (кредиту) на завершение строительства жилого помещения осуществляется ежемесячно в

безналичной форме на лицевой счет гражданина - получателя социальной выплаты в кредитной организации в течение 30 рабочих дней с даты предоставления гражданином документа, подтверждающего факт оплаты им суммы, установленной договором о предоставлении займа (кредита).

3.23. Результатом административной процедуры является перечисление денежных средств по договорам на предоставление социальной выплаты на лицевой счет гражданина - получателя выплаты в кредитной организации.

3.24. Способом фиксации административной процедуры является исключение граждан из списка нуждающихся в компенсации при получении им в установленном порядке последней социальной выплаты по договору.

3.25. Максимальный срок исполнения данной административной процедуры составляет 30 календарных дней после предоставления гражданином документа, подтверждающего оплату им сумм, установленных договорами о предоставлении займа (кредита).

3.26. Министерство осуществляет оплату кредитным организациям процентов за банковские операции по обслуживанию счетов граждан - получателей социальной выплаты на частичное возмещение расходов на оплату процентов по займу (кредиту) на завершение строительства жилого помещения за счет средств областного бюджета на основании заключаемых с кредитными организациями договоров.»;

2. Заместителю начальника управления жилищной политики - начальнику отдела реализации ипотечного кредитования Грязнову А.А. обеспечить направление копии настоящего приказа:

в министерство информации и печати Саратовской области - не позднее одного рабочего дня после его принятия (подписания);

в прокуратуру области - в течение трех рабочих дней со дня его подписания;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области - в семидневный срок после дня его официального опубликования.

3. В соответствии с пунктом 1.3 Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных органов исполнительной власти, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, направить настоящий приказ в министерство информации и печати Саратовской области для опубликования.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления жилищной политики министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области Бекунину Е.Г.

Первый заместитель министра



О.А. Марчук