



# МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

## П Р И К А З

от 7 ноября 2022 года № 1290

г. Саратов

### **О внесении изменения в приказ министерства от 17 мая 2022 года № 537**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством отдельных положений административных регламентов предоставления министерством труда и социальной защиты Саратовской области государственных услуг ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приложение к приказу министерства труда и социальной защиты Саратовской области от 17 мая 2022 года № 537 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги» следующее изменение:

в разделе II:

подпункт 1 пункта 2.15.1 изложить в следующей редакции:

«1) в случае приобретения жилого помещения на территории области по договору купли-продажи:

договор купли-продажи жилого помещения, обязательство по оплате которого не исполнено в полном объеме на дату обращения за назначением семейного капитала (его части), стороной которого является заявитель (за исключением случаев, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой (отсрочкой) платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение переходит к покупателю после полной выплаты цены договора) (Росреестр);

документ, подтверждающий право собственности заявителя на жилое помещение, приобретаемое с использованием средств семейного капитала (за исключением случая, когда договором купли-продажи жилого помещения с рассрочкой платежа предусмотрено, что право собственности на приобретаемое жилое помещение переходит к покупателю после полной выплаты цены договора) (Росреестр);

справка (сведения) территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации о принятом решении об удовлетворении заявления заявителя о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала, установленного Федеральным законом от 29 декабря

2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», для использования на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения - в случае распоряжения средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала, установленного Федеральным законом от 29 декабря 2006 года № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», для использования на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения (территориальные органы Пенсионного фонда РФ);

справка (сведения) исполнительного органа области в сфере жилищных отношений о принятии к оплате именной свидетельств, удостоверяющего право граждан, указанных в пунктах 3, 9 части 1 статьи 15 Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» (далее – Закон № 39-ЗСО), на получение безвозмездной финансовой помощи (социальной выплаты), предусмотренной статьей 15 Закона № 39-ЗСО, на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения - в случае распоряжения безвозмездной финансовой помощью, предусмотренной статьей 15 Закона № 39-ЗСО, на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения;

справка (сведения) исполнительного органа области в сфере жилищных отношений о принятии к оплате сертификата, удостоверяющего право граждан на получение денежной выплаты, предусмотренной статьей 15.1 Закона № 39-ЗСО, на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения - в случае распоряжения денежной выплатой, предусмотренной статьей 15.1 Закона № 39-ЗСО, на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения; (министерство ЖКХ);

справка (сведения) органа местного самоуправления по месту постановки на жилищный учет граждан о перечислении на банковский счет владельца именной свидетельств, удостоверяющего право граждан, указанных в пункте 2 части 1 статьи 15 Закона № 39-ЗСО, на получение безвозмездной финансовой помощи (социальной выплаты), предусмотренной статьей 15 Закона № 39-ЗСО, денежных средств в счет оплаты цены договора купли-продажи того же жилого помещения – в случае распоряжения безвозмездной финансовой помощью, предусмотренной статьей 15 Закона № 39-ЗСО, на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения (органы местного самоуправления);

справка (сведения) исполнительного органа области, уполномоченного на ведение реестра денежных выплат, о предоставлении заявителю денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно, предусмотренной статьей 12.1 Закона Саратовской области от 30 сентября 2014 года № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения - в случае распоряжения денежной выплатой, предусмотренной статьей 12.1 Закона Саратовской области от 30 сентября 2014 года № 119-ЗСО «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения либо погашение основного долга (процентов) по кредитному договору (договору займа) на приобретение того же жилого помещения (министерство ЖКХ);

справка (сведения) уполномоченного государственного органа области в сфере жилищных отношений о принятии к оплате именной свидетельств, удостоверяющего право заявителя на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения в собственность, предусмотренной статьей 9.1 Закона Саратовской области от 2 августа 2012 года № 123-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области», на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения - в случае распоряжения социальной выплатой на приобретение жилого помещения в собственность, предусмотренной статьей 9.1 Закона Саратовской области от 2 августа 2012 года № 123-ЗСО «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Саратовской области», на приобретение по договору купли-продажи того же жилого помещения (министерство ЖКХ);».

2. В соответствии с пунктом 1.3 Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, направить настоящий приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области на опубликование.

3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр труда и социальной защиты  
Саратовской области**



**С.И. Егоров**