



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09 января 2023 г. № 1-р
г. Саратов

Об утверждении средней стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области при реализации Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 г. № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области» и федеральных целевых программ

В соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 декабря 2022 года № 1111/пр, частью 2 статьи 5 Закона Саратовской области от 28 апреля 2005 года № 39-ЗСО «О предоставлении жилых помещений в Саратовской области», Положением о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 14 мая 2005 года № 168-П «Вопросы министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области», на основании результатов мониторинга стоимости строительства (приобретения) жилья, проведенного администрациями муниципальных районов:

1. Установить на I квартал 2023 года среднюю стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений в муниципальных районах области для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для расчета социальной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения, а также предоставляемых по договору найма специализированных жилых помещений из специализированного государственного жилищного фонда области:

для жилых помещений, приобретаемых на вторичном рынке, согласно приложению;

для строящихся жилых помещений – в размере 70574 рублей.

2. Начальнику финансово – экономического управления Мироновой К.П. обеспечить направление копии настоящего распоряжения:

в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области – не позднее одного рабочего дня после его принятия (подписания);

в прокуратуру Саратовской области - в течение трёх рабочих дней со дня его подписания;

в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области – в семидневный срок после его подписания.

3. В соответствии с п. 1.3 Положения «О порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных органов исполнительной власти области», утверждённого постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 г. № 530-П, направить настоящее распоряжение в министерство информации и печати Саратовской области для опубликования.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Министр



С.А. Соколов

**Средняя
стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений
по муниципальным районам и муниципальным образованиям области на I квартал
2023 года**

Наименование муниципальных районов и муниципальных образований области	Средняя стоимость 1 кв.м общей площади жилья, рублей
Александрово -Гайский муниципальный район	23466
Александрово-Гайское муниципальное образование (сельское поселение),	31053
в т.ч. п. Васильки	23289
Новоалександровское муниципальное образование (сельское поселение),	19761
в т.ч. с.Новоалександровка	19761
Аркадакский муниципальный район	24499
муниципальное образование город Аркадак (городское поселение)	47285
Большежуравское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Краснознаменское муниципальное образование (сельское поселение)	21878
Львовское муниципальное образование (сельское поселение)	21878
Малиновское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Росташовское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Семеновское муниципальное образование (сельское поселение)	23289
Аткарский муниципальный район	18148
муниципальное образование город Аткарск (городское поселение)	45167
Барановское муниципальное образование (сельское поселение)	13409
Даниловское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Ершовское муниципальное образование (сельское поселение)	18349
Кочетовское муниципальное образование (сельское поселение)	4940
Лопуховское муниципальное образование (сельское поселение)	13409
Озерное муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Базарно-Карабулакский муниципальный район	41709
Базарно-Карабулакское муниципальное образование (городское поселение)	49402
Алексеевское муниципальное образование (сельское поселение)	51519
Большечечуйское муниципальное образование (сельское поселение)	39521
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Максимовское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Старобурасское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Старожуковское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Шняевское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Яковлевское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Свободинское муниципальное образование (городское поселение)	43756
Балаковский муниципальный район	66575
муниципальное образование город Балаково (городское поселение)	70574
Быково-Отрогское муниципальное образование (сельское поселение)	58576
Натальинское муниципальное образование (сельское поселение)	70574

Балашовский муниципальный район	28053
муниципальное образование город Балашов (городское поселение)	70574
Барковское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Большемеликское муниципальное образование (сельское поселение)	21878
Лесновское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Малосеменовское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Новопокровское муниципальное образование (сельское поселение)	24701
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	23995
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	25407
Пинеровское муниципальное образование (городское поселение)	25407
Репинское муниципальное образование (сельское поселение)	46579
Родничковское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Соцземледельское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Старохоперское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Терновское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Тростянское муниципальное образование (сельское поселение)	34581
Хоперское муниципальное образование (сельское поселение)	46579
Балтайский муниципальный район	37051
Балтайское муниципальное образование (сельское поселение)	41639
Барнуковское муниципальное образование (сельское поселение)	34581
Большеозерское муниципальное образование (сельское поселение)	34581
Царевщинское муниципальное образование (сельское поселение)	37404
Вольский муниципальный район	31429
муниципальное образование город Вольск (городское поселение)	64928
Барановское муниципальное образование (сельское поселение)	28230
Белогорновское муниципальное образование (сельское поселение)	26112
Верхнечернавское муниципальное образование (сельское поселение)	28935
Кряжимское муниципальное образование (сельское поселение)	11292
Колоярское муниципальное образование (сельское поселение)	11998
Куриловское муниципальное образование (сельское поселение)	43756
Междуреченское муниципальное образование (сельское поселение)	11292
Нижнечернавское муниципальное образование (сельское поселение)	31053
Покровское муниципальное образование (сельское поселение)	30347
Сенное муниципальное образование (городское поселение)	47990
Талалихинское муниципальное образование (сельское поселение)	23289
Терсинское муниципальное образование (сельское поселение)	40227
Черкасское муниципальное образование (городское поселение)	34581
Широкобуеракское муниципальное образование (сельское поселение)	37404
Воскресенский муниципальный район	54342
Воскресенское муниципальное образование (сельское поселение)	50813
Елшанское муниципальное образование (сельское поселение)	70574
Синодское муниципальное образование (сельское поселение)	41639
Дергачевский муниципальный район	18632
Верхазовское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Восточное муниципальное образование (сельское поселение)	18349
Демьянское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Дергачевское муниципальное образование (городское поселение)	24701
Зерновское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Камышевское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	16232
Орошаемое муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Советское муниципальное образование (сельское поселение)	19761

Сафаровское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Духовницкий муниципальный район	18954
Духовницкое муниципальное образование (городское поселение)	23995
Березово-Лукское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Брыковское муниципальное образование (сельское поселение)	18349
Горяиновское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Дмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Новозахаркинское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Екатериновский муниципальный район	14243
Екатериновское муниципальное образование (городское поселение)	27524
Андреевское муниципальное образование (сельское поселение)	11292
Альшанское муниципальное образование (сельское поселение)	13409
Бакурское муниципальное образование (сельское поселение)	11292
Галаховское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Индустриальное муниципальное образование (сельское поселение)	14115
Кипецкое муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Коленовское муниципальное образование (сельское поселение)	11998
Крутоярское муниципальное образование (сельское поселение)	12703
Новоселовское муниципальное образование (сельское поселение)	12703
Сластухинское муниципальное образование (сельское поселение)	14115
Ершовский муниципальный район	15370
Муниципальное образование город Ершов (городское поселение)	36698
Антоновское муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Декабристское муниципальное образование (сельское поселение)	21878
Марьевское муниципальное образование (сельское поселение)	8469
Миусское муниципальное образование (сельское поселение)	8469
Новокраснянское муниципальное образование (сельское поселение)	22584
Новорепинское муниципальное образование (сельское поселение)	4940
Новосельское муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Перекопновское муниципальное образование (сельское поселение)	5646
Ивантеевский муниципальный район	34660
Ивантеевское муниципальное образование (сельское поселение)	63517
Раевское муниципальное образование (сельское поселение)	25407
Бартеневское муниципальное образование (сельское поселение)	33876
Знаменское муниципальное образование (сельское поселение)	42344
Чернавское муниципальное образование (сельское поселение)	23289
Ивановское муниципальное образование (сельское поселение)	28230
Канаевское муниципальное образование (сельское поселение)	31758
Николаевское муниципальное образование (сельское поселение)	32464
Яблоново-Гайское муниципальное образование (сельское поселение)	31053
Калининский муниципальный район	15334
Ахтубинское муниципальное образование (сельское поселение)	9175
Казачкинское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
муниципальное образование город Калининск (городское поселение)	39521
Колокольцовское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Малоекатериновское муниципальное образование (сельское поселение)	14115
Озерское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Свердловское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Сергиевское муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Симоновское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Таловское муниципальное образование (сельское поселение)	6352

Широкоуступское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Красноармейский муниципальный район	20290
муниципальное образование город Красноармейск (городское поселение)	48696
муниципальное образование город Красноармейск (сельское поселение)	19055
Высоковское муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Гвардейское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Золотовское муниципальное образование (сельское поселение)	25407
Каменское муниципальное образование (городское поселение)	19055
Карамышское муниципальное образование (сельское поселение)	23995
Луганское муниципальное образование (сельское поселение)	20466
Нижнебанновское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Сплавнухинское муниципальное образование (сельское поселение)	16232
Россошанское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Рогаткинское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Краснокутский муниципальный район	33288
муниципальное образование город Красный Кут	59988
Дьяковское муниципальное образование (сельское поселение)	33170
Ждановское муниципальное образование (сельское поселение)	33170
Журавлевское муниципальное образование (сельское поселение)	28230
Интернациональное муниципальное образование (сельское поселение)	27524
Комсомольское муниципальное образование (сельское поселение)	31758
Лавровское муниципальное образование (сельское поселение)	33170
Лебедевское муниципальное образование (сельское поселение)	32464
Логиновское муниципальное образование (сельское поселение)	33876
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	33170
Усатовское муниципальное образование (сельское поселение)	26818
Чкаловское муниципальное образование (сельское поселение)	26112
Краснопартизанский муниципальный район	33170
Горновское муниципальное образование (городское поселение)	35287
Рукопольское муниципальное образование (сельское поселение)	31053
Лысогорский муниципальный район	18490
Лысогорское муниципальное образование (городское поселение)	39521
Большедмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	11292
Большекопенское муниципальное образование (сельское поселение)	11292
Большерельненское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Бутырское муниципальное образование (сельское поселение)	31758
Гремячинское муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Новокрасавское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	13409
Раздольновское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Ширококарамышское муниципальное образование (сельское поселение)	13409
Марксовский муниципальный район	26919
муниципальное образование город Маркс (городское поселение)	44462
Зоркинское муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Кировское муниципальное образование (сельское поселение)	15526
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	15526
Осиновское муниципальное образование (сельское поселение)	23289
Подлесновское муниципальное образование (сельское поселение)	26112
Приволжское муниципальное образование (сельское поселение)	42344
Новобурасский муниципальный район	23054

Белоярское муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Новобурасское муниципальное образование (сельское поселение)	27524
Тепловское муниципальное образование (сельское поселение)	20466
Новоузенский муниципальный район	12447
муниципальное образование город Новоузенск (городское поселение)	30347
Алгайское муниципальное образование (сельское поселение)	15526
Бессоновское муниципальное образование (сельское поселение)	9880
Горькореченское муниципальное образование (сельское поселение)	4234
Дмитриевское муниципальное образование (сельское поселение)	8469
Дюрское муниципальное образование (сельское поселение)	14115
Куриловское муниципальное образование (сельское поселение)	9880
Олоновское муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Петропавловское муниципальное образование (сельское поселение)	4940
Пограниченское муниципальное образование (сельское поселение)	9175
Радищевское муниципальное образование (сельское поселение)	9175
Озинский муниципальный район	20082
Балашинское муниципальное образование (сельское поселение)	18349
Заволжское муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Ленинское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Липовское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Озерское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Озинское муниципальное образование (городское поселение)	45167
Первоцелинного муниципальное образование (сельское поселение)	18349
Пигаревское муниципальное образование (сельское поселение)	18349
Сланцерудниковское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Урожайного муниципальное образование (сельское поселение)	14821
Чалыклинское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Перелобский муниципальный район	24054
Грачево-Кустовское муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Иванихинское муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Кучумбетовское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Молодежного муниципальное образование (сельское поселение)	23289
Наталиноярское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Нижнепокровское муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	29641
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Перелобское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Сморозинское муниципальное образование (сельское поселение)	33170
Тепловское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Целинное муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Петровский муниципальный район	23289
муниципальное образование город Петровск (городское поселение)	36698
Березовское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Грачевское муниципальное образование (сельское поселение)	19761
Новозахаркинское муниципальное образование (сельское поселение)	20466
Пригородное муниципальное образование (сельское поселение)	23995
Синеньское муниципальное образование (сельское поселение)	21878
Питерский муниципальный район	15350
Питерское муниципальное образование (сельское поселение)	31758
Агафоновское муниципальное образование (сельское поселение)	11292
Алексашкинское муниципальное образование (сельское поселение)	10586
Малоузенское муниципальное образование (сельское поселение)	14115

Мироновское муниципальное образование (сельское поселение)	16232
Нивское муниципальное образование (сельское поселение)	9175
Новотульское муниципальное образование (сельское поселение)	20466
Орошаемое муниципальное образование (сельское поселение)	9175
Пугачевский муниципальный район	30739
муниципальное образование город Пугачев (городское поселение)	55753
Давыдовское муниципальное образование (сельское поселение)	30347
Заволжское муниципальное образование (сельское поселение)	26818
Клинцовское муниципальное образование (сельское поселение)	23995
Краснореченское муниципальное образование (сельское поселение)	26112
Надеждинское муниципальное образование (сельское поселение)	31758
Преображенское муниципальное образование (сельское поселение)	24701
Рахмановское муниципальное образование (сельское поселение)	25407
Старопорубежское муниципальное образование (сельское поселение)	31758
	43667
Ровенский муниципальный район	
Ровенское муниципальное образование (городское поселение)	54342
Кочетновское муниципальное образование (сельское поселение)	40227
Кривоярское муниципальное образование (сельское поселение)	36698
Луговское муниципальное образование (сельское поселение)	36698
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	36698
Приволжское муниципальное образование (сельское поселение)	56459
Привольненское муниципальное образование (сельское поселение)	36698
Тарлыковское муниципальное образование (сельское поселение)	51519
	24466
Романовский муниципальный район	
Романовское муниципальное образование (городское поселение)	33170
Большекарайское муниципальное образование (сельское поселение)	26818
Мордовокарайское муниципальное образование (сельское поселение)	26818
Бобылевское муниципальное образование (сельское поселение)	15526
Подгорненское муниципальное образование (сельское поселение)	16938
Усть-Щербединское муниципальное образование (сельское поселение)	27524
	23289
Ртищевский муниципальный район	
муниципальное образование город Ртищево (городское поселение)	41639
Краснозвездинское муниципальное образование (сельское поселение)	24701
Макаровское муниципальное образование (сельское поселение)	13409
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	20466
Салтыковское муниципальное образование (сельское поселение)	21878
Урусовское муниципальное образование (сельское поселение)	20466
Шило-Голицынское муниципальное образование (сельское поселение)	20466
	19937
Самойловский муниципальный район	
Самойловское муниципальное образование (городское поселение)	30347
Благовещенское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Еловатское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
Краснознаменское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Красавское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Песчанское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Святославское муниципальное образование (сельское поселение)	19055
Хрущевское муниципальное образование (сельское поселение)	17644
	24197
Советский муниципальный район	
Степновское муниципальное образование (городское поселение)	47285
Советское муниципальное образование (городское поселение)	42344
Пушкинское муниципальное образование (городское поселение)	14821
Золотостепское муниципальное образование (сельское поселение)	20466

Любимовское муниципальное образование (сельское поселение)	16232
Мечетненское муниципальное образование (сельское поселение)	14115
Розовское муниципальное образование (сельское поселение)	14115
Татищевский муниципальный район	43554
Татищевское муниципальное образование (городское поселение)	59988
Вязовское муниципальное образование (сельское поселение)	50108
Идолгское муниципальное образование (сельское поселение)	45873
Октябрьское муниципальное образование (сельское поселение)	38816
Садовское муниципальное образование (сельское поселение)	31758
Сторожевское муниципальное образование (сельское поселение)	47990
Ягодно-Полянское муниципальное образование (сельское поселение)	30347
Турковский муниципальный район	18349
Турковское муниципальное образование (городское поселение)	26112
Перевесинское муниципальное образование (сельское поселение)	15526
Рязанское муниципальное образование (сельское поселение)	15526
Студеновское муниципальное образование (сельское поселение)	16232
Фёдоровский муниципальный район	29465
Мокроусское муниципальное образование (городское поселение)	52225
Долинское муниципальное образование (сельское поселение)	26112
Ерусланское муниципальное образование (сельское поселение)	26112
Калужское муниципальное образование (сельское поселение)	27524
Морцевское муниципальное образование (сельское поселение)	27524
Первомайское муниципальное образование (сельское поселение)	25407
Семеновское муниципальное образование (сельское поселение)	24701
Федоровское муниципальное образование (сельское поселение)	26112
Хвалынский муниципальный район	37908
муниципальное образование город Хвалынский (городское поселение)	58576
Алексеевское муниципальное образование (сельское поселение)	52931
Благодатинское муниципальное образование (сельское поселение)	23995
Возрожденческое муниципальное образование (сельское поселение)	50108
Елшанское муниципальное образование (сельское поселение)	23289
Северное муниципальное образование (сельское поселение)	21172
Сосново-Мазинское муниципальное образование (сельское поселение)	35287
Энгельсский муниципальный район	59988
муниципальное образование город Энгельс (городское поселение)	70574
Безьянское муниципальное образование (сельское поселение)	43756
Красноярское муниципальное образование (сельское поселение)	66340
Новопушкинское муниципальное образование (сельское поселение)	61399
Терновское муниципальное образование (сельское поселение)	57871
Муниципальное образование «Город Саратов»	70574
Муниципальное образование город Шиханы	19761
Муниципальное образование посёлок Михайловский	16938
ЗАТО Светлый	68457