

## КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

от 05.05.2023 № 01-04/187

г. Саратов

**Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пл. Ильинская, 1**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П «Вопросы комитета культурного наследия Саратовской области», согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пл. Ильинская, 1, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.


3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

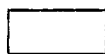
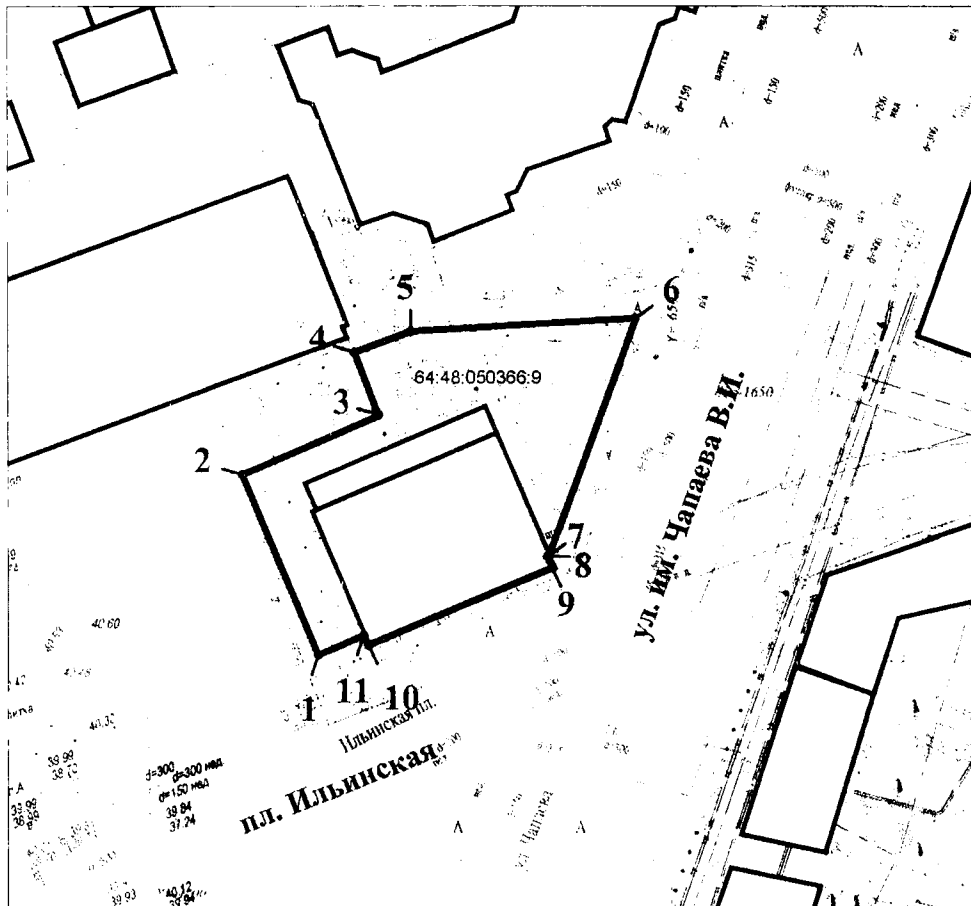
**Министр области –  
председатель комитета**



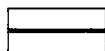
**В.В. Мухин**

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Дом жилой, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская  
область, г. Саратов, пл. Ильинская, 1**

Граница территории выявленного объекта культурного наследия  
соответствует границе земельного участка с кадастровым номером  
64:48:050366:9



- выявленный объект культурного наследия



- граница территории  
выявленного объекта  
культурного наследия

**Текстовое описание границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пл. Ильинская, 1**

<b>Прохождение границы</b>		<b>Описание прохождения границы</b>
<b>от точки</b>	<b>до точки</b>	
1	11	от точки 1 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:050366:9 до точки 11
11	1	от точки 11 по границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:050366:9 в начальную точку 1. Контур замкнулся

**Координаты поворотных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пл. Ильинская, 1**

<b>Обозначение характерных точек границы</b>	<b>Координаты (МСК-64)</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
1	495404.06	2297590.11
2	495421.71	2297582.85
3	495427.34	2297595.97
4	495433.47	2297593.65
5	495435.50	2297599.04
6	495436.80	2297620.78
7	495413.79	2297612.32
8	495413.73	2297612.18
9	495412.62	2297612.66
10	495405.00	2297594.89
11	495405.99	2297594.50
1	495404.06	2297590.11

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Дом жилой, сер. XIX в.», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, пл. Ильинская, 1**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в

границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.