



## КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

### П Р И К А З

от 19.04 2023 № 01.04/273

г. Саратов

**О включении выявленного объекта культурного наследия по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждении границ территории, требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и предмета охраны**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2 и 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 04 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, на основании акта государственной историко-культурной экспертизы от 26 мая 2023 года, выполненного экспертом Деминим О.Б., письма администрации муниципального образования «Город Саратов» от 13.07.2023 № 02-02-08/1511 ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Семейные номера Тюрина (быв. Сорокина), 1890-е годы», расположенный по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в категории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения с наименованием «Семейные

номера Тюрина (быв. Сорокина)». Адрес объекта: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б). Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события: 1890-е гг. Вид объекта: памятник. Общая видовая принадлежность: градостроительство и архитектура.

2. Утвердить:

2.1. Границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Семейные номера Тюрина (быв. Сорокина)», 1890-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б), согласно приложению № 1.

2.2. Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Семейные номера Тюрина (быв. Сорокина)», 1890-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б), согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу приказ комитета культурного наследия Саратовской области от 04.08.2022 № 01-04/160 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б), в перечень выявленных объектов культурного наследия».

4. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

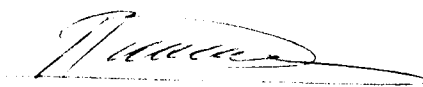
5. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

6. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный – Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

8. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

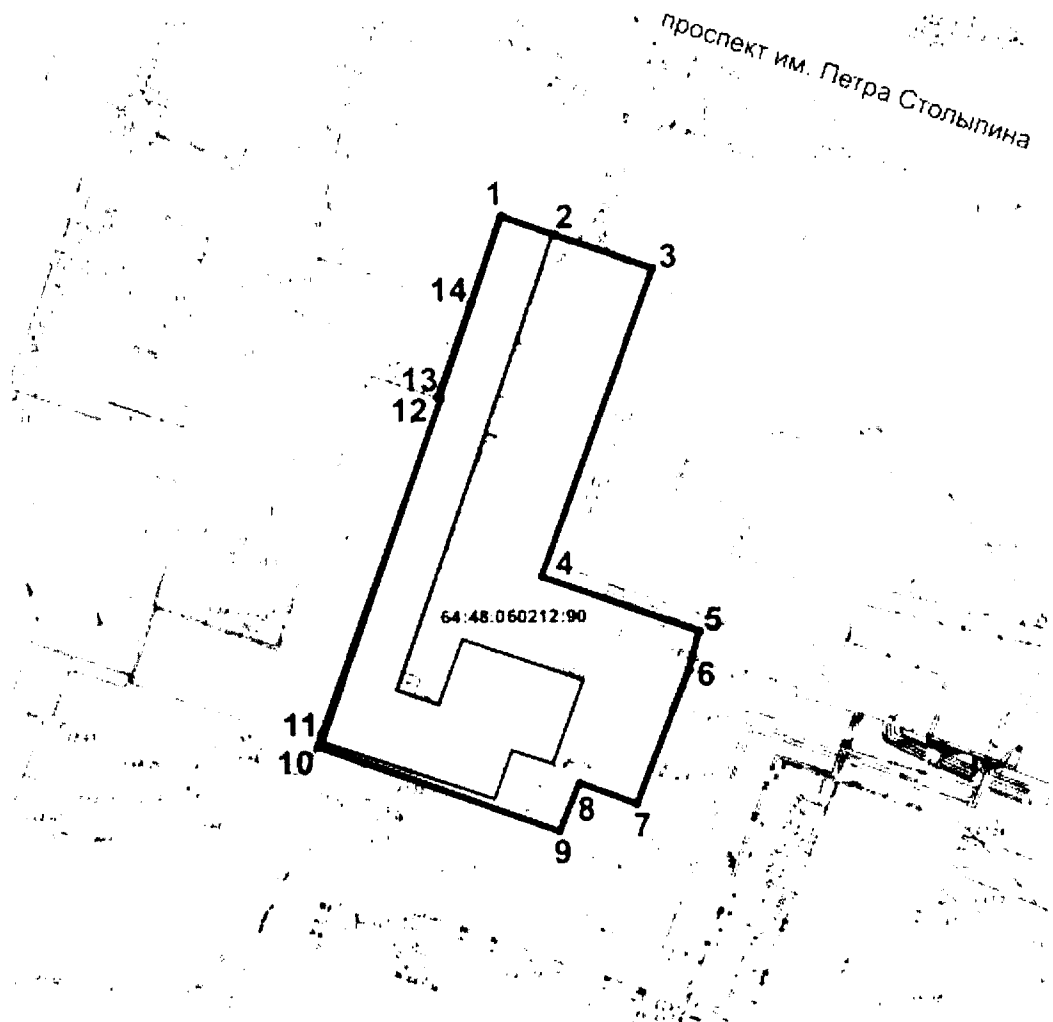
**Министр области –  
председатель комитета**






**В.В. Мухин**

**Границы территории объекта культурного наследия местного  
(муниципального) значения «Семейные номера Тюрина (быв. Сорокина)»,  
1890-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов,  
проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б)**

Граница территории объекта культурного наследия соответствует границе земельного участка с кадастровым номером 64:48:060212:90



Условные обозначения

-  Объект культурного наследия
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Н2 Номера характерных поворотных точек границы территории объекта культурного наследия

**Координаты поворотных точек границ территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Семейные номера Тюрина (быв. Сорокина)», 1890-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б)**

№ точки	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	496388.08	2298927.67
2	496385.93	2298933.69
3	496381.97	2298945.00
4	496346.43	2298932.09
5	496340.02	2298950.08
6	496335.39	2298948.89
7	496319.92	2298942.92
8	496322.39	2298936.31
9	496316.83	2298934.04
10	496326.8	2298906.41
11	496327.86	2298906.78
12	496367.13	2298920.74
13	496367.26	2298920.37
14	496378.11	2298924.17
1	496388.08	2298927.67

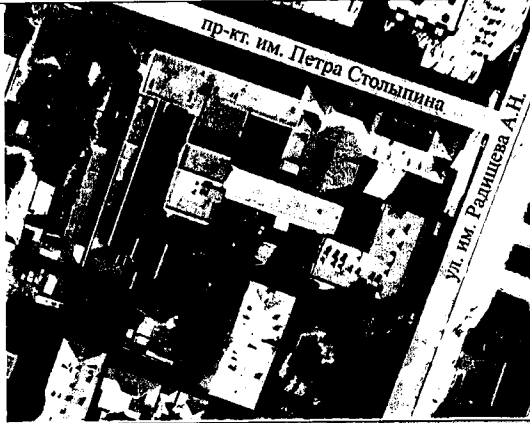

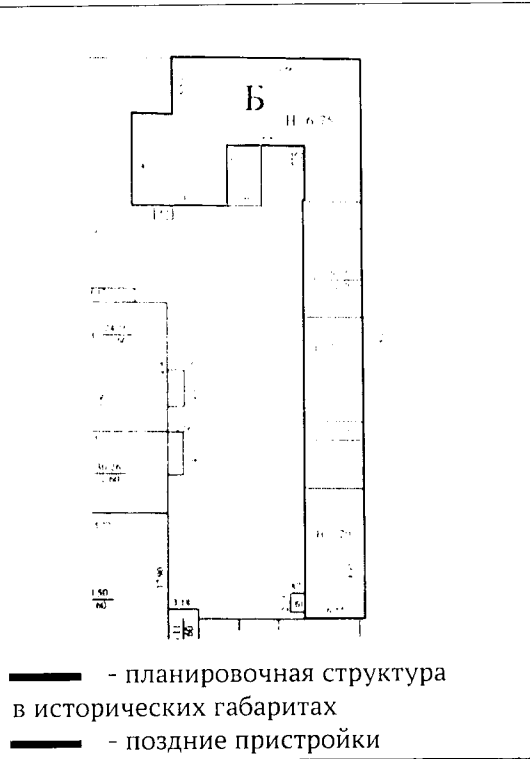
**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Семейные номера Тюрина (быв. Сорокина)», 1890-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б)**

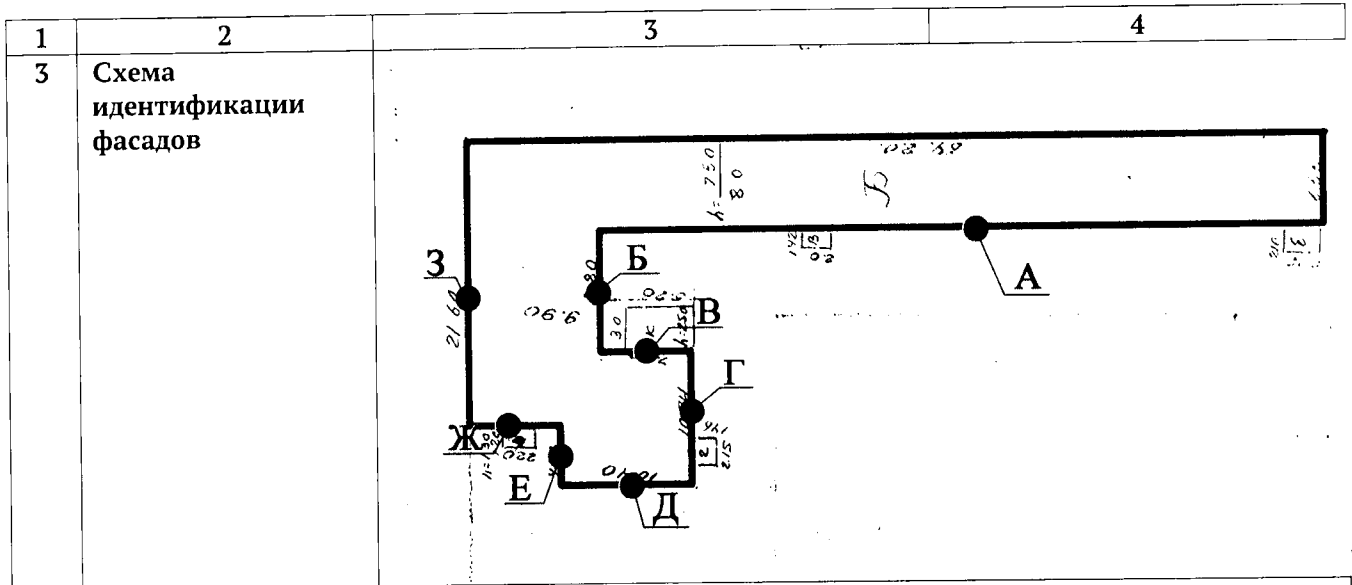
Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника **разрешается** ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

**Предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения значения «Семейные номера Тюриня (быв. Сорокина)», 1890-е гг., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, проспект им. Петра Столыпина, д. 3 (литера Б)**

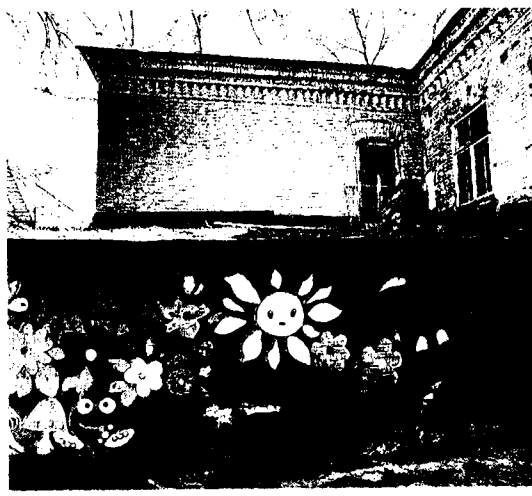
№ п/п	Наименование предмета охраны	Изображение предмета охраны	Описание предмета охраны
1	2	3	4
1	<b>Градостроительные характеристики:</b> - местоположение в структуре городской застройки		- в северо-восточной части квартала ограниченного пр-кт. им. Петра Столыпина, ул. им. Горького А.М., ул. им. Сакко и Ванцетти и ул. им. Радищева А.Н.
2	<b>Объёмно-пространственное композиционное построение здания</b>		- габариты здания (высотные и плановые габариты); - сложная, близкая к Г-образной форма плана.
2.1	<b>Планировочная структура исторических габаритах</b>	 <p> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - планировочная структура в исторических габаритах  <span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - поздние пристройки                 </p>	<p> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - планировочная структура в исторических габаритах                 </p>






**4 Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:**

<p>4.1 - юго-восточного фасада «А»</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- двухчастная разновысокая композиция из правой части в одиннадцать световых осей и левой части в десять световых осей в уровне второго этажа;</li> <li>- горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом.</li> </ul>
--	---	---

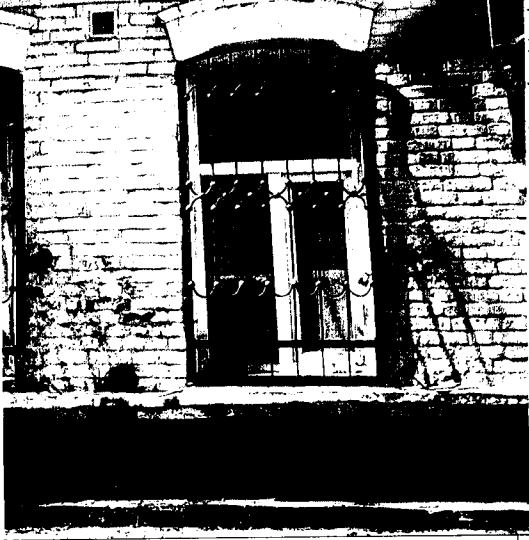


<p>4.2 - северо-восточного фасада «Б»</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- симметричная относительно центральной оси композиция в четыре световые оси в уровне второго этажа;</li> <li>- горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом.</li> </ul>
---	--	---



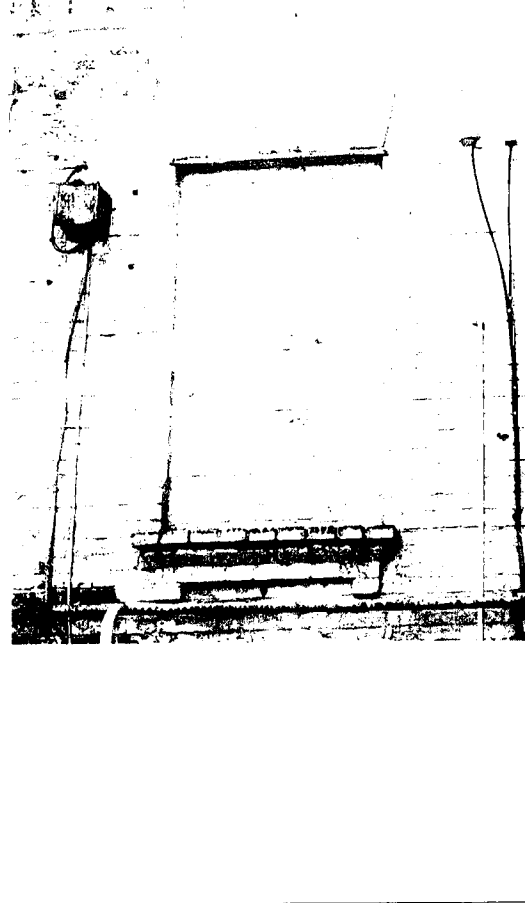
<p>4.3 - северо-западного фасада «В»</p>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- асимметричная композиция в одну световую ось в уровне второго этажа.</li> </ul>
--	--	--




1	2	3	4
4.4	- северо-восточного фасада «Г»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- асимметричная композиция в три световые оси в уровне второго этажа;</li> <li>- горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом;</li> <li>- завершение аттиком.</li> </ul>
4.5	- юго-восточного фасада «Д»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- асимметричная композиция в три световые оси в уровне второго этажа;</li> <li>- горизонтальное членение фасада междуэтажным карнизом.</li> </ul>
4.6	- юго-западного фасада «Е»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- асимметричная композиция в одну световую ось.</li> </ul>


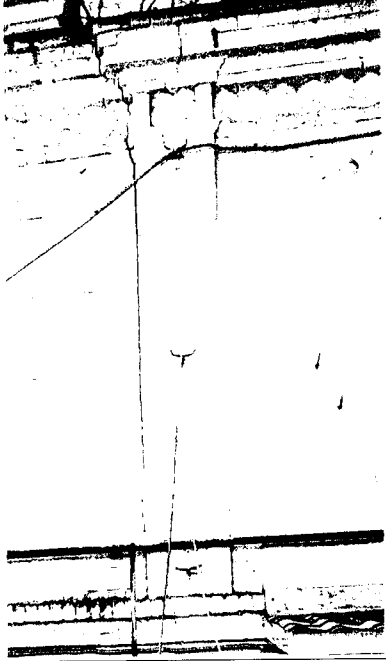
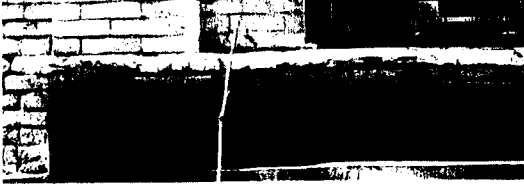

1	2	3	4
4.7	- юго-восточного фасада «Ж»		- асимметричная композиция в три световые оси в уровне второго этажа и одну световую ось в уровне первого этажа.
4.8	- юго-западного фасада «З»		- асимметричная композиция фасада в семь световых осей уровне второго этажа и восемь световых осей в уровне первого этажа.
5	<b>Характер отделки фасадов:</b>		
5.1	<p>- первого-второго этажей юго-восточного фасада «Д», юго-западного фасада «Е», юго-восточного фасада «Ж», юго-западного фасада «З», правой части юго-восточного фасада «А»</p> <p>- второго этажа северо-восточного фасада «Б», северо-западного фасада «В», северо-восточного фасада «Г»</p>		- открытая кирпичная кладка.

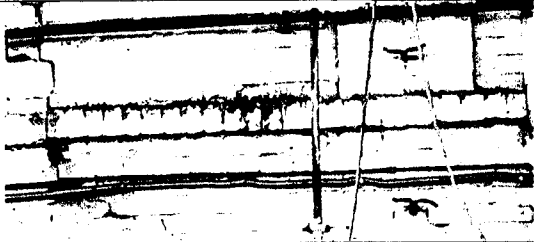
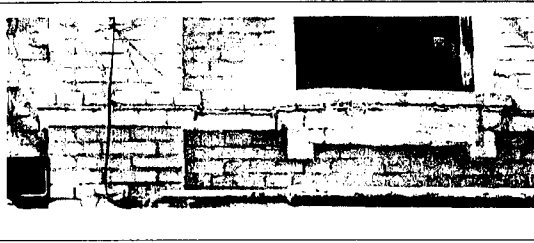
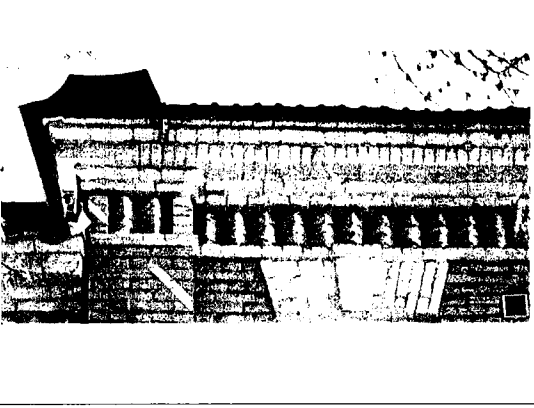



1	2	3	4
<b>6</b>	<b>Световые проемы – местоположение, форма, габариты и архитектурное оформление:</b>		
6.1	- первого этажа правой части юго-восточного фасада «А» по третьей-одиннадцатой световым осям от пр-кт. им. Петра Столыпина		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проем прямоугольной формы с лучковым завершением;</li> <li>- лучковая перемычка с профилированным завершением;</li> <li>- прямоугольная подоконная ниша.</li> </ul>
6.2	- второго этажа правой части юго-восточного фасада «А»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проем прямоугольной формы с фаской;</li> <li>- клинчатая перемычка с замковым камнем;</li> <li>- профилированный подоконный карниз «полочка» на боковых кронштейнах.</li> </ul>
6.3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- второго этажа левой части юго-восточного фасада «А» по первой-четвертой, шестой-десятой световым осям от пр-кт. им. Петра Столыпина</li> <li>- второго этажа северо-восточного фасада «Г»</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проем прямоугольной формы с фаской и лучковым завершением;</li> <li>- лучковая перемычка с профилированным завершением;</li> <li>- профилированный подоконный карниз «полочка» на боковых кронштейнах.</li> </ul>

1	2	3	4
6.4	- второго этажа левой части юго-восточного фасада «А» по пятой световой оси от пр-кт. им. Петра Столыпина		- дверной проем прямоугольной формы с лучковым завершением.
6.5	- второго этажа северо-восточного фасада «Б» по первой-второй, четвертой световым осям от ул. им. Радищева А.Н.		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проем прямоугольной формы с фаской;</li> <li>- клинчатая перемычка с профилированным завершением и замковым камнем;</li> <li>- профилированный подоконный карниз «полочка» на боковых кронштейнах.</li> </ul>
6.6	- второго этажа северо-восточного фасада «Б» по третьей световой оси от ул. им. Радищева А.Н.		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ложный оконный проем прямоугольной формы с фаской;</li> <li>- клинчатая перемычка с профилированным завершением и замковым камнем;</li> <li>- профилированный подоконный карниз «полочка» на боковых кронштейнах.</li> </ul>

1	2	3	4
6.7	- второго этажа северо-западного фасада «В»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проем прямоугольной формы с фаской и лучковым завершением;</li> <li>- лучковая перемычка с профилированным завершением.</li> </ul>
6.8	- первого-второго этажей юго-западного фасада «З»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- оконный проем прямоугольной формы;</li> <li>- клинчатая перемычка.</li> </ul>
7	<b>Элементы вертикального членения - архитектурное оформление, форма и габариты:</b>		
7.1	- лопатки в уровне первого-второго этажей, обрамляющие правую часть юго-восточного фасада «А»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- форма и габариты лопатки;</li> <li>- гладкий ствол лопатки с фаской в уровне второго этажа;</li> <li>- ступенчатый Т-образный декор в завершении лопатки.</li> </ul>

1	2	3	4
7.2	- лопатка в уровне второго этажа, в простенке четвертой-пятой световых осей юго-восточного фасада «А»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- форма и габариты лопатки;</li> <li>- гладкий ствол.</li> </ul>
7.3	- лопатки, обрамляющие и в простенке первой-второй световых осей от ул. им. Радищева А.Н. северо-восточного фасада «Г»		<ul style="list-style-type: none"> <li>- форма и габариты лопатки;</li> <li>- гладкий ствол лопатки с фаской.</li> </ul>
<b>8 Элементы горизонтального членения - архитектурное оформление, форма и габариты:</b>			
8.1	- подоконная тяга в уровне первого этажа правой части юго-восточного фасада «А» по третьей одиннадцатой световым осям от пр-кт. им. Петра Столыпина		- профилированная подоконная тяга, объединяющая оконные проемы и раскрепованная по лопаткам.
8.2	- междуэтажный карниз правой и левой частей юго-восточного фасада «А»		- профилированный карниз, раскрепованный по лопаткам.

1	2	3	4
8.3	- междуэтажный карниз северо-восточного фасада «Г», юго-восточного фасада «Ж» и северо-восточного фасада «Б»		- профилированный междуэтажный карниз.
8.4	- подоконная тяга в уровне второго этажа правой части юго-восточного фасада «А»		- профилированная подоконная тяга, раскрепованная по лопаткам и подоконным карнизам.
8.5	- венчающий карниз юго-восточного фасада «А», северо-восточного фасада «Б», северо-западного фасада «В», северо-восточного фасада «Г», юго-восточного фасада «Ж» и юго-западного фасада «З»		- профилированный венчающий карниз глубокого выноса; - широкий фриз, декорированный поребриком, раскрепованный по лопаткам.
9	<b>Аттик – местоположение, архитектурное оформление, форма и габариты:</b>		
9.1	- северо-восточного фасада «Г» по первой световой оси от ул. им. Радищева А.Н.		- двухчастный аттик (форма и габариты) из основного объема с циркульным завершением и боковых тумб; - профилированное завершение аттика, раскрепованное по тумбам.

\* Предмет охраны может быть уточнен при проведении комплексных научных исследований во время ремонтно-реставрационных работ.