



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 6 сентября 2023 № 401

г. Саратов

**О проведении общественных
обсуждений**

В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 29 августа 2023 года № 19,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Провести общественные обсуждения по следующим проектам решений согласно Приложению №1 к настоящему приказу:

о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Организатором общественных обсуждений проектов решений определить комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, созданную приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56.

3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (Приложение № 2).

4. В соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3., 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области, и иных органов исполнительной власти области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

5. Советнику министра Плугину В.И. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



С.А. Соколов

Приложение №1
к приказу министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 28.09.2013, № 404

Перечень

вопросов о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

№ п/п	Заявитель/ правообладатель	Адрес/ кадастровый номер земельного участка	Пло- щадь (кв. м)	Существующий вид разрешенного использования земельного участка	В чем заключается отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Вид права на земельный участок	Территориальная зона
1.	ЖК «Система»	Саратовская область, г. Энгельс, проспект Волжский, д. 61а/ 64:50:031726:127	8938	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	количество этажей 12	аренда	территориальная зона жилой застройки второго типа (Ж-2)
2.	ЖК «Система»	Саратовская область, г. Энгельс, проспект Волжский, д. 61/ 64:50:031726:89	16439	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	количество этажей 12	аренда	территориальная зона жилой застройки второго типа (Ж-2)

Приложение № 2
к приказу министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Саратовской области
от 06.09.2023, № 401

**Порядок
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проектам на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (www.minstroy.saratov.gov.ru), размещение на информационных стендах	6 сентября 2023 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проектов на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (www.minstroy.saratov.gov.ru)	7 сентября 2023 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проектов	с 7 сентября по 21 сентября 2023 года	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	21 сентября 2023 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области (www.minstroy.saratov.gov.ru)	22 сентября 2023 года	организатор общественных обсуждений