



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

от 03.10.2023 № 470

г. Саратов

**О проведении общественных  
обсуждений**

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 17 апреля 2023 года № 119 «Об установлении порядка проведения и обеспечения проведения общественных обсуждений», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района от 20 сентября 2023 года № 23,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город

Саратов», утвержденные решением Саратовской городской Думы от 25 июля 2019 г. № 54-397 (с изменениями) (Приложение 2).

2. Организатором общественных обсуждений проектов определить комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, созданную приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56.

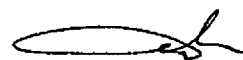
3. Организатору общественных обсуждений провести необходимые мероприятия по проведению общественных обсуждений (Приложение 1).

4. В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3., 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области, и иных органов исполнительной власти области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего приказа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

5. Советнику министра Плугину В.И. обеспечить размещение приказа на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Министр**



**С.А. Соколов**

Приложение 1  
к приказу министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Саратовской области  
от 03.10.2023 № 470

**Порядок  
и сроки проведения общественных обсуждений**

№ п/п	Перечень мероприятий	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1.	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений по проекту на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области ( <a href="http://www.minstroy.saratov.gov.ru">www.minstroy.saratov.gov.ru</a> ), размещение на информационных стендах	03 октября 2023 года	организатор общественных обсуждений
2.	Опубликование проекта на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области ( <a href="http://www.minstroy.saratov.gov.ru">www.minstroy.saratov.gov.ru</a> )	10 октября 2023 года	организатор общественных обсуждений
3.	Проведение экспозиции проекта	с 10 октября по 27 октября 2023 года	организатор общественных обсуждений
4.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений	30 октября 2023 года	организатор общественных обсуждений
5.	Подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области ( <a href="http://www.minstroy.saratov.gov.ru">www.minstroy.saratov.gov.ru</a> )	31 октября 2023 года	организатор общественных обсуждений

Приложение 2

к приказу министерства строительства  
и жилищно- коммунального хозяйства  
Саратовской области  
от 03.10.2023 № 470

Проект  
изменений в Правила землепользования и застройки муниципального  
образования «Город Саратов»

Проект подготовлен на основании обращения ООО «Фрезениус Медикл Кеа Холдинг», в соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 22 августа 2023 года № 1121-р.

Проектом изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» предлагается внести следующие изменения:

в таблице пункта 32.2 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» подраздела 32 «Территориальная зона ОД-3 зона объектов здравоохранения и социальной защиты» условные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить строками следующего содержания:

4.9.2	СТОЯНКА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ
	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок