

КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 24.07.2024 № 01-04/167

г. Саратов

Об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская филиальная», XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский муниципальный район, сельское поселение Зоркинское, с. Зоркино, ул. Первомайская, зд. 33

В соответствии со статьями 3.1, 5.1 и 9.2 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Саратовской области от 4 ноября 2003 года № 69-ЗСО «Об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Саратовской области», поручением Президента РФ от 20 августа 2012 года № Пр-2217 о территориальном планировании развития территорий, имеющих памятники истории и культуры и другие объекты, представляющие историко-культурную ценность, приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П «Вопросы комитета культурного наследия Саратовской области», согласно проекту границ территории, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории и требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская филиальная», XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский муниципальный район, сельское поселение Зоркинское, с. Зоркино, ул. Первомайская, зд. 33, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно -

телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

4. Отделу учета объектов культурного наследия (ответственный - Шустова Е.Г.) в срок, предусмотренный действующим законодательством, направить в орган регистрации прав документы (содержащиеся в них сведения), необходимые для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

6. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

**Министр области –
председатель комитета**







В.В. Мухин

**Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь лютеранская филиальная», XIX в., расположенного по адресу:
Саратовская область, Марковский муниципальный район, сельское поселение
Зоркинское, с. Зоркино, ул. Первомайская, зд. 33**

Граница территории объекта совпадает с границами земельного участка
с кадастровым номером 64:20:011301:707



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Объект культурного наследия
-  - строения, входящие в современное домовладение
-  - окружающая застройка
-  - граница территории ОКН
- o2 - поворотные (характерные) точки

**Текстовое описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь лютеранская филиальная», XIX в.,
расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский муниципальный
район, сельское поселение Зоркинское, с. Зоркино, ул. Первомайская, зд. 33**

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	от точки 1 на расстоянии 56,34 м на северо-запад по границе земельного участка с кадастровым номером 64:20:011301:707 до точки 2;
2	3	от точки 2 на расстоянии 107,53 м на юго-запад по границе земельного участка с кадастровым номером 64:20:011301:707 до точки 3;
3	7	от точки 3 на расстоянии 56,62 м через точки 4, 5, 6 на юго-восток по ломаной линии границы земельного участка с кадастровым номером 64:20:011301:707 до точки 7;
7	1	от точки 7 на расстоянии 109,64 м через точку 8 на северо-восток по границе земельного участка с кадастровым номером 64:20:011301:707 до точки 1. Контур замкнулся.

**Координаты поворотных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская
филиальная», XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область,
Марксовский муниципальный район, сельское поселение Зоркинское,
с. Зоркино, ул. Первомайская, зд. 33**

Обозначение характерных точек границы	Координаты (МСК-64)	
	X	Y
1	2	3
1	538093.73	2377439.20
2	538148.01	2377424.10
3	538122.85	2377319.55
4	538103.72	2377323.11
5	538080.48	2377329.32
6	538077.63	2377330.07
7	538067.82	2377332.68
8	538069.39	2377340.83
1	538093.73	2377439.20

**Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта
культурного наследия регионального значения «Церковь лютеранская
филиальная», XIX в., расположенного по адресу: Саратовская область,
Марксовский муниципальный район, сельское поселение Зоркинское,
с. Зоркино, ул. Первомайская, зд. 33**

Согласно ст. 5 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской

Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ) территории объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия установлены ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

На территории памятника запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.