

КОМИТЕТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 02.08.2024 № 01-04/176

г. Саратов

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения, расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Коммунистическая, 29

В соответствии со статьями 20 и 20.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры РФ от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о комитете культурного наследия Саратовской области, утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 6 декабря 2021 года № 1051-П, согласно проекту предмета охраны, разработанному ГАУК «НПЦ», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом совладельца завода братьев Маминых», нач. XX в., расположенного по адресу: Саратовская область, г. Балаково, ул. Коммунистическая, 29, согласно приложению.

2. Отделу правовой и организационно-кадровой работы (Белов А.К.) разместить приказ на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направить приказ в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для официального опубликования.

3. Отделу учета объектов культурного наследия (Мастрюкова С.А.) направить уведомления, предусмотренные действующим законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия.

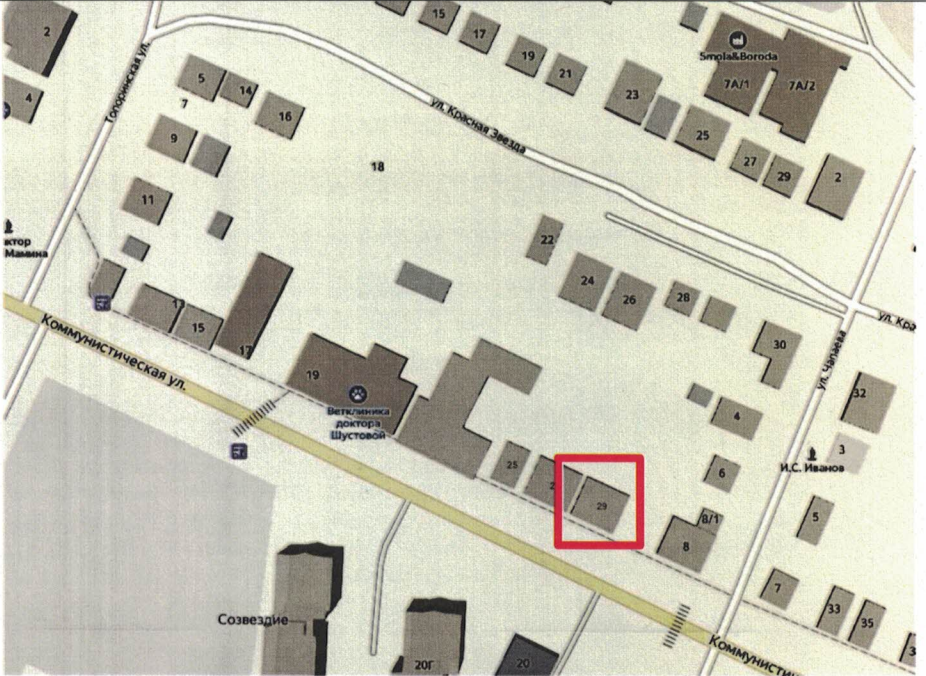
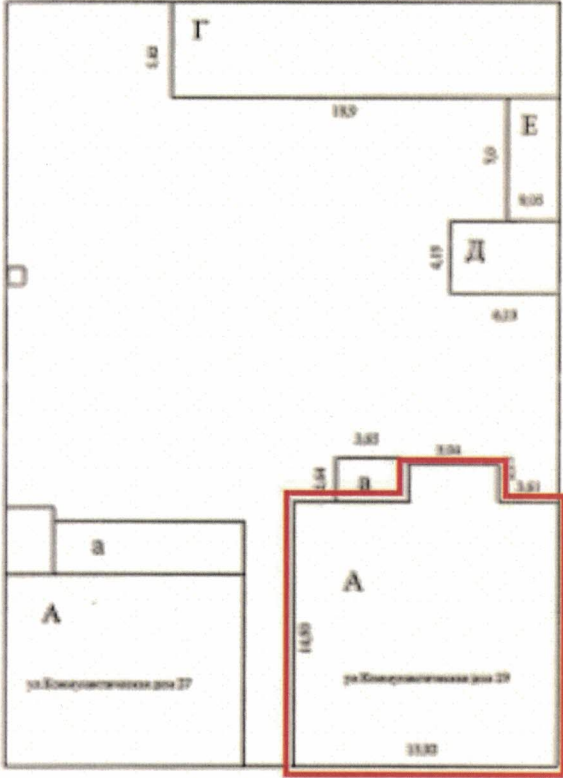
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Афанасьеву В.П.

5. Приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

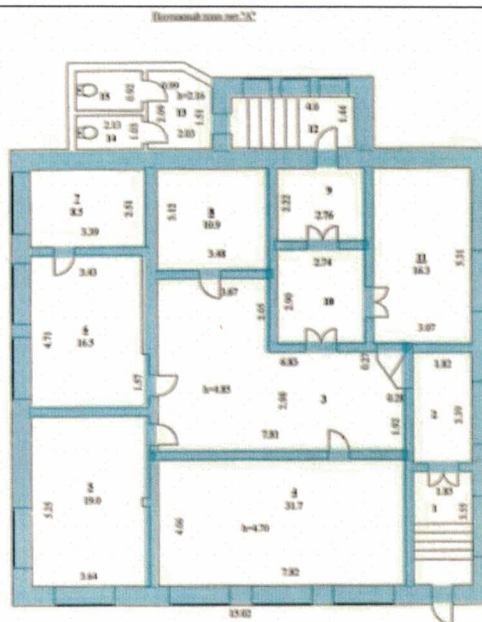
Министр области – председатель комитета

В.В. Мухин

**Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Дом совладельца завода братьев Маминых», нач. XX в.
расположенного по адресу: Саратовская область,
г. Балаково, ул. Коммунистическая, 29**

Наименование и описание предмета охраны	Фото предмета охраны
<p>1. Местоположение Объекта в структуре города:</p> <ul style="list-style-type: none">● по линии застройки ул. Коммунистическая, в квартале, ограниченном улицами Коммунистическая, Чапаева, Красная Звезда, Топоринская.	 <p data-bbox="705 1156 1375 1190">В красном прямоугольнике исследуемый Объект</p>
<p>2. Габариты, объемно-планировочная композиция и конструктивное решение здания (Литер А):</p> <ul style="list-style-type: none">● этажность (одноэтажное):● форма в плане (прямоугольная);● форма кровли двускатная;● материал стен - кирпичная кладка,<ul style="list-style-type: none">– штукатурка, краска на фасаде по ул. Коммунистическая– торцевые фасады в технике открытого кирпича;	 <p data-bbox="882 2008 1198 2041">Ул. Коммунистическая</p>

- местоположение несущих наружных и внутренних стен;



2.1. Конструктивное решение фасадов:

- главный фасад по ул. Коммунистическая на 6 световых осей;
- юго-восточный фасад на 3 световые оси, на 2 световые оси в уровне чердака;
- северо-западный фасад на 4 световые оси, на 2 световые оси в уровне чердака.



Фото 1.

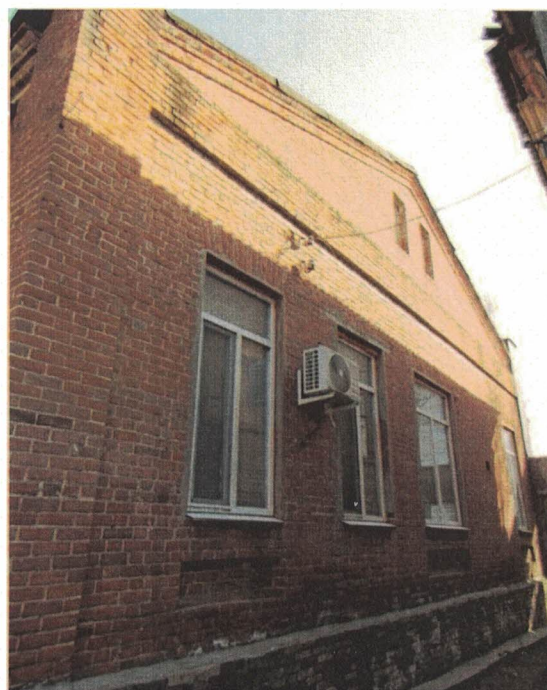


Фото 2.

3. Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов:

3.1. Фасад по ул. Коммунистическая:

- стилевое решение (Модерн);
- габарит цоколя;
- членение фасада на три части плоскими лопатками, переходящими в парапетные пилоны;



Фото 3.

- облицовка керамической плиткой «под кирпич» в простенках четырех центральных окон;



Фото 4.

- габарит и прямоугольная форма декоративных ниш, облицованных керамической плиткой под окнами фасада по ул. Коммунистическая;



Фото 5.

- габарит и прямоугольная форма декоративных ниш, облицованных керамической плиткой над левым окном и над входной дверью фасада по ул. Коммунистическая;



Фото 6.



Фото 7.

- габарит и сложная Т-образная форма декоративной ниши над четырьмя центральными окнами фасада по ул. Коммунистическая;



Фото 8.

- вынос венчающего карниза простого профиля между вторым и третьим пилонами фасада по ул. Коммунистическая;



Фото 9.

- местоположение (слева между зданием Объекта и соседним зданием) и габариты перемычки над воротами с декоративной нишей, облицованной керамической плиткой



Фото 10

3.2. Торцевые фасады (юго-восточный и северо-западный):

- габариты и прямоугольная форма декоративных ниш, под окнами;



Фото 10.

- габариты плоских угловых лопаток, переходящих в парапетные пилоны;
- профиль венчающего карниза щипца.

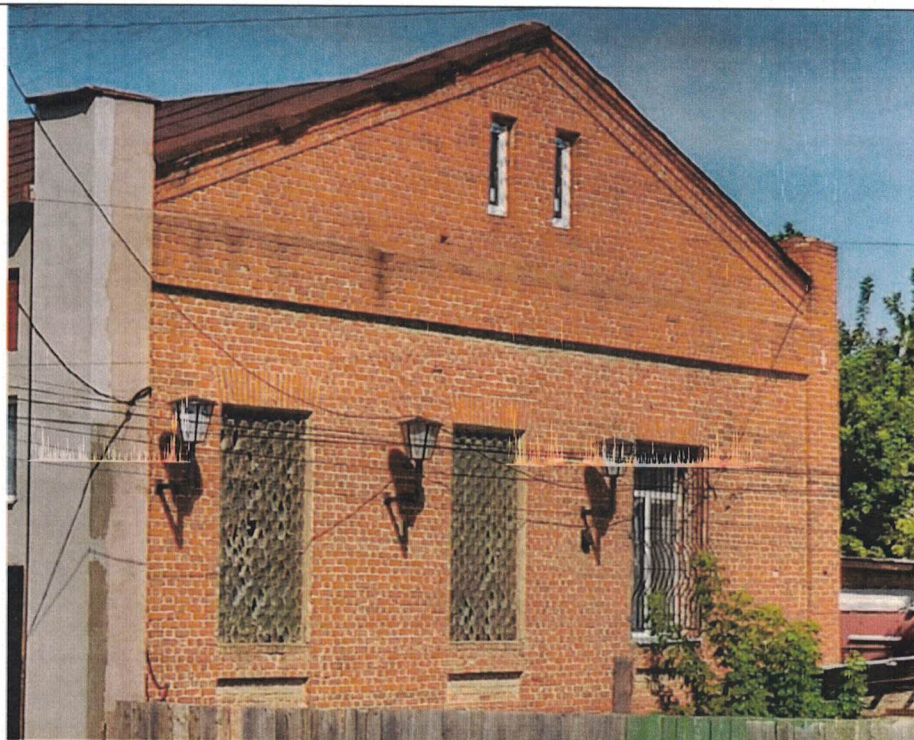


Фото 11. (2021 г.)

4. Габариты, местоположение и декоративное оформление световых осей:

- габариты и прямоугольная форма оконных проемов;
- местоположение (крайнее правое) проема входной двери фасада по ул. Коммунистическая;



Фото 12

- заполнение стеклблоками «Фальконье» двух окон юго-восточного фасада.



Фото 13.

Предмет охраны может быть уточнён при проведении комплексных научных исследований во время ремонтно- реставрационных работ.