



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 2 сентября 2024 № 1225-р

г. Саратов

**О подготовке проекта изменений в Правила  
землепользования и застройки Быково-  
Отрогского муниципального образования  
Балаковского муниципального района  
Саратовской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 31 октября 2022 года № 118-ЗСО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Саратовской области и органами государственной власти Саратовской области», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 21 февраля 2023 года № 56 «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района», протоколом заседания Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, от 20 августа 2024 года № 31, с учетом поступившего предложения Стрелкова И.В:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района, обеспечить подготовку проекта изменений в Карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, утвержденных решением Совета Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области от 27 декабря 2016 года № 208, в части исключения земельного участка с

кадастровым номером 64:05:130303:478, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский район, Красноярское муниципальное образование из территориальной зоны сельскохозяйственных угодий (с/х назначения) (СХН-1) и включения в территориальную зону производственно-коммунальных объектов IV класса вредности с СЗЗ-100 м (ПК-3), в целях приведения в соответствие с Генеральным планом Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области, утвержденным решением Совета Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области № 37 от 26 декабря 2018 года (с изменениями).

2. Утвердить прилагаемый Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области.

3. В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктами 1.3, 3.2. Положения о порядке официального опубликования законов области, правовых актов Губернатора области, Правительства области и иных исполнительных органов области, утвержденного постановлением Правительства Саратовской области от 11 сентября 2014 года № 530-П, не позднее одного рабочего дня со дня регистрации направить копию настоящего распоряжения, заверенную в установленном порядке, и электронный вид документа в министерство информации и массовых коммуникаций Саратовской области для опубликования.

4. Советнику министра Шукину С.В. в течение трех дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

5. Управлению градорегулирования и архитектуры министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области довести настоящее распоряжение по системе электронного документооборота Правительства области до сведения заместителя министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, координирующего деятельность управления по выдаче разрешительной документации министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности  
министра**

**М.А. Бутылкин**

Утверждён распоряжением  
министерства строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Саратовской  
области от 2.09.2024 № 1225-р

Порядок и сроки  
проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила  
землепользования и застройки Быково - Отрогского муниципального  
образования Балаковского муниципального района Саратовской области

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнитель	Срок исполнения
1.	Обеспечение подготовки проекта изменений в Правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района совместно с заявителем	01.11.2024 года
2.	Рассмотрение подготовленного проекта изменений в Правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	15.11.2024 года
3.	Подготовка документов с целью направления министру строительства и жилищно-коммунального хозяйства области проекта изменений в Правила землепользования и застройки Быково-Отрогского муниципального образования Балаковского муниципального района Саратовской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений по данному проекту	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Город Саратов» и территорий муниципальных образований, входящих в состав Энгельсского муниципального района, Балаковского муниципального района	22.11.2024 года