



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июля 2016 г. № 355

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в постановление Правительства
Сахалинской области от 27.01.2016 № 26
«Об утверждении Порядка проведения конкурсного
отбора на получение из областного бюджета субсидии
муниципальными образованиями Сахалинской области
на обеспечение населения качественным жильем»**

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Порядок проведения конкурсного отбора на получение из областного бюджета субсидии муниципальными образованиями Сахалинской области на обеспечение населения качественным жильем, утвержденный постановлением Правительства Сахалинской области от 27.01.2016 № 26, следующие изменения:

1.1. В подпункте 4.2.3:

1.1.1. абзац 3 исключить;

1.1.2. дополнить абзацем следующего содержания:

«- выписку из программы муниципального образования, утвержденной в установленном порядке, предусматривающей финансирование соответствующего Мероприятия.».

1.2. Подпункт 4.2.3.2 изложить в следующей редакции:

«4.2.3.2. Для участия муниципального образования в первом этапе Отбора в реализации мероприятия «Строительство инженерной и

транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории» кроме документов, указанных в подпункте 4.2.3 настоящего Порядка, необходимы следующие документы:

- информационная карта об объекте капитального строительства;
- генеральный план городского округа (схема территориального планирования муниципального района, генеральный план поселения) с обязательным представлением раздела «Схемы объектов электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в границах города» о существующих и планируемых объектах строительства (реконструкции) инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории;
- документы о предоставлении земельного участка под жилую застройку или комплексное развитие застроенной территории;
- утвержденное в установленном порядке техническое задание на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, подготовку схем развития инженерных сетей для строительства (реконструкции) инженерной и транспортной инфраструктуры (в случае наличия на дату объявления Отбора);
- утвержденный расчет сметной стоимости работ на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, подготовку схем развития инженерных сетей для строительства (реконструкции) инженерной и транспортной инфраструктуры (в случае наличия на дату объявления Отбора);
- документ об утверждении проектной документации, копия разрешения на строительство (в случае наличия на дату объявления Отбора);
- копия муниципального контракта на строительство объекта (если объект начат строительством), копия договора о закреплении за предприятием муниципального имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения (в случае выполнения работ силами муниципальных предприятий), копия свидетельства о регистрации права собственности на объект (в случае приобретения объекта).».

1.3. Абзац 10 подпункта 4.2.3.3 исключить.

1.4. В подпункте 4.2.3.4:

1.4.1. абзац 2 исключить;

1.4.2. в абзаце 3 слова «копия программы муниципального образования, утвержденной в установленном порядке и предусматривающей» исключить;

1.4.3. абзац 10 после слов «непроизводственного назначения» дополнить словами «(по необходимости)».

1.5. Подпункт 4.2.3.5 изложить в следующей редакции:

«4.2.3.5. Для участия муниципального образования в первом этапе Отбора в реализации мероприятия «Обустройство земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей» кроме документов, указанных в подпункте 4.2.3 настоящего Порядка, необходимы следующие документы:

- информационная карта о проведении мероприятия;
- генеральный план городского округа (схема территориального планирования муниципального района, генеральный план поселения) с указанием местоположения выделяемых земельных участков (кадастровый номер обязателен), подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, под индивидуальное жилищное строительство;
- утвержденный проект планировки с проектом межевания территории, определенной под выделение земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, под индивидуальное жилищное строительство;
- план мероприятий по освоению земельного участка, предусматривающий мероприятия по строительству объектов инженерной инфраструктуры различных видов, ответственных исполнителей, в том числе органы местного самоуправления, организации в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, осуществляющие деятельность на территории, в границах которой

расположен земельный участок, этапы освоения, а также мероприятия по контролю за осуществлением строительства и подключением (технологическим присоединением) объектов индивидуального жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

- расчет срока производства работ по обустройству предоставленных (подлежащих предоставлению) земельных участков временными инженерными сетями (электро- и водоснабжения) и временной транспортной инфраструктурой (грунтовая дорога), а также время начала и окончания работ (обязательное условие - окончание работ в текущем году);

- технические условия на временное подключение к сетям временных инженерных сетей (электро- и водоснабжения), включая схему подключения;

- расчет стоимости производства работ по обустройству предоставленных (подлежащих предоставлению) земельных участков, подлежащих предоставлению семьям, имеющим трех и более детей, временными инженерными сетями и временной транспортной инфраструктурой, выполненный с учетом утвержденной приказом министерства строительства Сахалинской области стоимостью обустройства по видам работ.».

1.6. В подпункте 4.3.3:

1.6.1. абзац 5 изложить в следующей редакции:

«- сведения о выполненных видах работ по форме № КС-3 или КС-8 (с нарастающим итогом с начала работ) по состоянию на отчетную дату месяца, предшествующего дате опубликования извещения о втором и (или) последующих этапах Отбора.»;

1.6.2. абзац 6 исключить.

1.7. Раздел 4 дополнить пунктом 4.4 следующего содержания:

«4.4. Копии документов, прилагаемых к заявке, заверяются в установленном порядке.».

1.8. В абзаце 10 пункта 6.1 цифры «1.2» заменить цифрами «1.1».

1.9. Пункт 6.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- с наибольшей долей земельных участков, на обустройство которых ранее уже выделялась субсидия из областного бюджета в рамках проводимых конкурсных отборов среди муниципальных образований на другой вид временных работ (электро- и водоснабжения), на временную транспортную инфраструктуру.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости» и разместить на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области (www.admsakhalin.ru), на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Исполняющий обязанности председателя
Правительства Сахалинской области



Д.В.Нестеров