



**Закон Сахалинской области
О внесении изменений в Закон Сахалинской
области "Об обороте земель
сельскохозяйственного назначения в Сахалинской
области" и о признании утратившим силу Закона
Сахалинской области "Об определении
территорий, на которых земельные участки
предоставляются в аренду без проведения торгов
казачьим обществам для осуществления
сельскохозяйственного производства, сохранения
и развития традиционного образа жизни и
хозяйствования"**

Принят Сахалинской областной Думой 6 июля 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Сахалинской области от 31 мая 2006 года № 54-30 "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2006, 6 июня; 2007, 28 февраля; 2008, 16 апреля; 2010, 19 октября; 2013, 27 декабря; 2014, 12 апреля, 3 декабря, 16 декабря; 2015, 4 декабря; 2016, 13 мая) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

"Статья 1. Сфера действия настоящего Закона

Действие настоящего Закона распространяется на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, расположенные на территории Сахалинской области, за исключением относящихся к землям сельскохозяйственного назначения садовых, огородных, дачных земельных участков, земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства), а также земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества.";

2) в статье 3:

а) часть 2 признать утратившей силу;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, устанавливаются в следующих размерах:

1) минимальный размер земельного участка – 5 га, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством;

2) максимальный размер земельного участка:

а) 50 га в случае, если такой земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование или в собственность бесплатно;

б) 10 процентов общей площади сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории одного муниципального образования в момент предоставления в аренду и (или) приобретения таких земельных участков в собственность за плату.";

в) часть 4 признать утратившей силу;

3) дополнить статьей 8³ следующего содержания:

"Статья 8³. Перечень муниципальных образований Сахалинской области, на территории которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются религиозным организациям, казачьим обществам в аренду без проведения торгов

Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности на территории Сахалинской области, предоставляются в аренду без проведения торгов:

1) религиозным организациям для осуществления сельскохозяйственного производства на территории следующих муниципальных образований Сахалинской области:

"Макаровский городской округ" Сахалинской области;

"Невельский городской округ" Сахалинской области Российской Федерации;

"Томаринский городской округ" Сахалинской области;

"Холмский городской округ" Сахалинской области;

Углегорский городской округ;

Тымовский городской округ;

2) казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории следующих муниципальных образований Сахалинской области:

Корсаковский городской округ Сахалинской области;

"Макаровский городской округ" Сахалинской области;

"Невельский городской округ" Сахалинской области Российской Федерации;

"Томаринский городской округ" Сахалинской области;

"Холмский городской округ" Сахалинской области;

Углегорский городской округ;

Тымовский городской округ."

Статья 2

Признать утратившими силу:

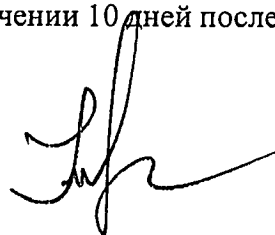
1) Закон Сахалинской области от 17 февраля 2016 года № 12-ЗО "Об определении территорий, на которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов казачьим обществам для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования" (Губернские ведомости, 2016, 19 февраля);

2) статью 1 Закона Сахалинской области от 17 апреля 2017 года № 28-ЗО "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Сахалинской области и о признании утратившим силу Закона Сахалинской области "Об определении перечня поселений Сахалинской области в целях реализации Федерального закона "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции" (Губернские ведомости, 2017, 21 апреля).

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Сахалинской области



О.Н.Кожемяко

г. Южно-Сахалинск

" 13 " июля 2017 года

№ 68-30

Субъект права законодательной инициативы

депутаты Сахалинской областной Думы
Болотников А.А., Гомилевский В.Е.,
Кончева Т.А.

Разработчик законопроекта

депутаты Сахалинской областной Думы
Болотников А.А., Гомилевский В.Е.,
Кончева Т.А.

Ответственный комитет

постоянный комитет Сахалинской
областной Думы по экономическому
развитию

Внесен в Сахалинскую областную Думу

31.05.2017

Рассмотрен ответственным комитетом

20.06.2017

Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении

04.07.2017

Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении

22.06.2017

Принят Сахалинской областной Думой

06.07.2017

Опубликован в газете "Губернские ведомости"

Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой
информации" (www.pravo.gov.ru)

Вступил в силу