



ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 марта 2023 г. № 106

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в постановление Правительства Сахалинской области от 18.07.2013 № 354 «Об утверждении государственной программы Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»

Правительство Сахалинской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в государственную программу Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области», утвержденную постановлением Правительства Сахалинской области от 18.07.2013 № 354 с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 31.01.2014 № 44, от 21.02.2014 № 82, от 19.09.2014 № 463, от 25.12.2014 № 641, от 14.08.2015 № 330, от 05.11.2015 № 444, от 30.12.2015 № 572, от 25.03.2016 № 134, от 01.07.2016 № 338, от 14.09.2016 № 461, от 27.12.2016 № 670, от 16.02.2017 № 63, от 10.07.2017 № 326, от 25.12.2017 № 611, от 29.01.2018 № 27, от 11.05.2018 № 200, от 27.06.2018 № 300, от 19.07.2018 № 353, от 16.11.2018 № 547, от 26.12.2018 № 635, от 08.04.2019 № 156, от 05.07.2019 № 294, от 11.09.2019 № 413, от 25.12.2019 № 636, от 27.02.2020 № 76, от 06.07.2020 № 306, от 03.09.2020 № 412, от 28.12.2020 № 641, от 17.03.2021 № 91, от 25.06.2021 № 250, от 09.11.2021 № 467, от 29.12.2021 № 598, от 10.03.2022 № 91, от 17.05.2022 № 190, от 08.09.2022

№ 405, от 19.12.2022 № 591 (далее – Государственная программа), изложив их в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Внести изменения в приложение № 56 к Государственной программе, изложив его в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в приложение № 6в к Государственной программе, изложив его в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Внести изменения в приложение № 8б к Государственной программе, изложив его в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель Правительства
Сахалинской области



А.В.Белик

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в государственную программу Сахалинской
области «Совершенствование системы управления
государственным имуществом Сахалинской области»,
утвержденную постановлением Правительства
Сахалинской области от 18.07.2013 № 354
(далее - Государственная программа)**

1. Внести в Государственную программу следующие изменения:

1.1. В паспорте Государственной программы:

1.1.1. Часть «Объемы и источники финансирования Государственной программы» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Государственной программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию Государственной программы, составляет 17 591 157,7 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год – 2 145 763,6 тыс. рублей; 2015 год – 2 620 397,7 тыс. рублей; 2016 год – 1 783 011,0 тыс. рублей; 2017 год – 1 172 253,5 тыс. рублей; 2018 год – 1 029 103,1 тыс. рублей; 2019 год – 1 179 789,8 тыс. рублей; 2020 год – 1 175 735,5 тыс. рублей; 2021 год – 1 151 626,0 тыс. рублей; 2022 год – 1 743 296,2 тыс. рублей; 2023 год – 1 376 262,0 тыс. рублей; 2024 год – 1 084 445,9 тыс. рублей; 2025 год – 1 129 473,4 тыс. рублей. Из них средства федерального бюджета составляют: 2020 год – 7 674,0 тыс. рублей; 2022 год – 7 416,0 тыс. рублей; 2025 год – 18 800,0 тыс. рублей.»
--	--

1.1.2. В части «Целевые индикаторы Государственной программы и их

количественные значения» пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы, – 29 605 единиц.».

1.2. В подразделе «Задача 5. Формирование рынка земли и активизация его оборота, создание условий для исчисления имущественных налогов и начисления арендной платы за использование земельных участков» раздела 2:

1.2.1. В абзаце 4 после слов и цифр «утвержденным приказом Минэкономразвития России от 22.10.2010 № 508» дополнить словами и цифрами «(в редакции приказа Минэкономразвития России от 22.06.2015 № 388 до признания утратившим силу)».

1.2.2. После абзаца 13 дополнить абзацем следующего содержания:

«Согласно положениям Закона об оценке кадастровая стоимость определяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе для целей налогообложения, на основе рыночной информации и иной информации, связанной с экономическими характеристиками использования объекта недвижимости, в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке. Методические указания о государственной кадастровой оценке утверждены приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336.».

1.2.3. После абзаца 23 дополнить абзацами следующего содержания:

«Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2021 № 2148 утверждена государственная программа Российской Федерации «Национальная система пространственных данных» (далее – Программа).

Программа направлена на достижение четырех целей:

– создание и внедрение отечественного геопрограммного обеспечения, интегрированного с муниципальными и региональными информационными системами;

– достижение «цифровой зрелости» в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на

недвижимое имущество при организации инфраструктуры пространственных данных в Российской Федерации;

– повышение качества государственных услуг по осуществлению государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, в том числе в связи с доступностью государственных услуг в электронном виде;

– обеспечение полноты и качества сведений в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

В рамках реализации Программы Росреестром к 2030 году планируется создать единую цифровую платформу пространственных данных и единую электронную картографическую основу, которые будут включать в себя сведения об объектах недвижимости, зарегистрированных правах на недвижимое имущество и государственной кадастровой оценке.

Так, Правительством Российской Федерации принято постановление от 07.06.2022 № 1040 «О федеральной государственной информационной системе «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (далее – ФГИС ЕЦП НСПД).

Создание и развитие ФГИС ЕЦП НСПД является неотъемлемой частью и инструментом пространственного развития. Процесс интеграции региональных и муниципальных информационных систем Сахалинской области с ФГИС ЕЦП НСПД должен быть завершен к 2024 году. Ключевым условием для создания ФГИС ЕЦП НСПД является обеспечение наличия полных и точных сведений как в ЕГРН, так и в региональных, и муниципальных реестрах, и ресурсах, содержащих пространственные данные.

Качество и полнота данных ЕГРН и иных региональных и муниципальных реестров и ресурсов существенным образом оказывают влияние на инвестиционную, экономическую и социальную повестку регионов и формирование консолидированных бюджетов субъектов Российской Федерации по имущественным налогам и сборам, а также обеспечивают защиту прав собственников при реализации инвестиционных и инфраструктурных проектов.

Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии разработан и с 2020 года реализуется проект «Полный и точный реестр», представляющий собой комплексный план по наполнению ЕГРН необходимыми сведениями, предусматривающий совместную работу с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления.

Одним из направлений, входящих в состав проекта «Полный и точный реестр», является проведение комплексных кадастровых работ (далее –ККР). ККР на территории Сахалинской области проводятся с 2020 года, в том числе за счет средств федерального бюджета.».

1.2.4. Абзац 26 изложить в следующей редакции:

«Постановлениями Правительства Российской Федерации от 17.03.2016 № 200 и № 201 на территории Сахалинской области созданы территория опережающего социально-экономического развития «Горный воздух» и территория опережающего развития «Южная».

1.3. Раздел 9 Государственной программы изложить в следующей редакции:

«9. Ресурсное обеспечение Государственной программы

Объем финансовых ресурсов Государственной программы составляет 17 591 157,7 тыс. рублей, в том числе по источникам:

- федеральный бюджет – 33 890,0 тыс. рублей;
- областной бюджет – 17 557 267,7 тыс. рублей.

Информация о сроках и объемах ресурсного обеспечения приведена в приложениях № 6а, 6б, 6в к Государственной программе.».

2. Внести в приложение № 1в к государственной программе следующие изменения:

2.1. Пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

№ пп.	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок	Ожидаемый непосредственный результат
-------	--------------------------	-------------------------	------	--------------------------------------

			начала реализации	начала реализации	Краткое описание (единицы измерения результата)	Значение (количественное измерение или качественная оценка результата)	Связь с индикаторами (показателями) государственной программы
5.8.	Мероприятие 5.8. Субсидия муниципальным образованиям на проведение комплексных кадастровых работ	Минимущество Сахалинской области	2021	2025	Проведение комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, единиц	2021 – 2376 2022 – 10856 2023 – 9750	Приложение № 46, индикатор № 21

2.2. Пункт 5.9 признать утратившим силу.

3. Внести в приложение № 46 к государственной программе следующие изменения:

3.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

№ пп.	Наименование индикатора (показателя)	Ед. измерения	Значения индикаторов (показателей)					
			2021 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			план	факт	план	план	план	план
3.	Доля хозяйственных обществ, находящихся в областной государственной собственности, акции (доли) которых приватизированы, от общего числа хозяйственных обществ, находящихся в областной государственной собственности, включенных в прогнозный план приватизации	%	100	50	100	100	100	100

3.2. Пункты 21,22 изложить в следующей редакции:

№ пп.	Наименование индикатора (показателя)	Ед. измерения	Значения индикаторов (показателей)					
			2021 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			план	факт	план	план	план	план
21.	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	единиц	2376	3223	10856	9750	-	-

22.	Доля изданий «Губернские ведомости», в которых опубликован перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, от запланированного количества публикаций	%	-	-	-	-	-	-
-----	---	---	---	---	---	---	---	---

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 17 марта 2023 г. № 106

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 56
к государственной программе Сахалинской
области «Совершенствование системы
управления государственным имуществом
Сахалинской области», утвержденной
постановлением Правительства
Сахалинской области
от 18 июля 2013 г. № 354

**СВЕДЕНИЯ
об индикаторах (показателях) в разрезе муниципальных образований
Сахалинской области на 2021 - 2025 годы**

№ пп.	Наименование индикатора (показателя)	Ед. измерения	Значения индикаторов (показателей)					
			2021 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			план	факт	план	план	план	план
Государственная программа Сахалинской области «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»								
1.	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	единиц	2 376	3 223	10 856	9750	-	-
1.1.	Городской округ «Александровск-Сахалинский район» Сахалинской области	единиц	-	-	590	306	-	-
1.2.	«Анивский городской округ»	единиц	691	1303	1 198	1540	-	-
1.3.	Городской округ «Долинский» Сахалинской области Российской Федерации	единиц	-	-	-	195	-	-
1.4.	Корсаковский городской округ Сахалинской области	единиц	114	114	186	84	-	-
1.5.	«Курильский городской округ»	единиц	-	-	-	173	-	-
1.6.	«Макаровский городской округ» Сахалинской области	единиц	230	100	30	614	-	-

№ пп.	Наименование индикатора (показателя)	Ед. измерения	Значения индикаторов (показателей)					
			2021 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			план	факт	план	план	план	план
1.7.	«Невельский городской округ» Сахалинской области Российской Федерации	единиц	203	203	-	507	-	-
1.8.	«Городской округ Ногликский»	единиц	-	-	-	877	-	-
1.9.	Городской округ «Охинский»	единиц	-	-	818	194	-	-
1.10.	Поронайский городской округ	единиц	219	0	2 145	99	-	-
1.11.	Северо-Курильский городской округ	единиц	-	-	-	-	-	-
1.12.	Городской округ «Смирныховский»	единиц	-	-	-	736	-	-
1.13.	«Томаринский городской округ» Сахалинской области	единиц	-	-	-	256	-	-
1.14.	«Тымовский городской округ»	единиц	336	920	1 432	172	-	-
1.15.	Углегорский городской округ Сахалинской области	единиц	49	49	587	398	-	-
1.16.	«Холмский городской округ» Сахалинской области	единиц	-	-	1 267	1298	-	-
1.17.	«Южно-Курильский городской округ»	единиц	-	-	842	398	-	-
1.18.	Городской округ «Город Южно-Сахалинск»	единиц	534	534	1 761	1903	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 17 марта 2023 г. № 106

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 6в

к государственной программе Сахалинской
области «Совершенствование системы управ-
ления государственным имуществом Сахалин-
ской области», утвержденной постановлением
Правительства Сахалинской области
от 18 июля 2013 г. № 354

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
государственной программы за счет средств областного и федерального бюджетов,
юридических и физических лиц на 2021 - 2025 годы**

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей					
			ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025
	Государственная программа «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»	областной бюджет	x	x	x	x	6 458 887,5	1 151 626,0	1 735 880,2	1 376 262,0	1 084 445,9	1 110 673,4
		федеральный бюджет	x	x			26 216,0	-	7 416,0	-	-	18 800,0
		юридические	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей						
			ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025	
													и физические лица <*>
	Минимущество Сахалинской области		004	x	x	x	x	1 658 234,3	284 816,2	720 840,3	268 438,9	178 825,9	205 223
			x	x	x	x	x	26 216,0	-	7 416,0	-	-	18 800,0
			x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-
	Управление делами Губернатора и Правительства Сахалинской области		057	x	x	x	x	4 800 743,2	866 809,8	1 015 039,9	1 107 823,1	905 620,0	905 450,4
			x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-
			x	x	x	x	x	-	-	-	-	-	-
1.	Основное мероприятие 1. Формирование оптимального состава и структуры областного государственного имущества, необходимого для выполнения государственных функций		004	x	x	x	x	3 318,6	1 028,6	1 090,0	800,0	400,0	0,0
1.1.	Мероприятие 1.1. Формирование прогнозного плана приватизации государственного имущества Сахалинской области на очередной год и на двухлетний плановый период		004	0113	2200100990	240	240	3 318,6	1 028,6	1 090,0	800,0	400,0	0,0
2.	Основное мероприятие 2. Совершенствование системы учета и управления объектами областной государственной собствен-		004	x	x	x	x	57 567,5	37 613,6	5 685,7	4 142,5	4 155,4	5 970,3

№ пп.	Наименование мероприятия	Источники средств	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации, тыс. рублей					
			ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР	всего	2021	2022	2023	2024	2025
5.8.	Мероприятие 5.8. Субсидия муниципальным образованиям на проведение комплексных кадастровых работ	областной бюджет	004	0113	2200563340	520	42 055,8	6 399,9	0,0	18 578,4	17 077,5	0,0
		областной бюджет	004				64 777,5	0,0	24 827,5	0,0	0,0	39 950,0
		федеральный бюджет	004	0113	22005R5110		26 216	0,0	7 416,0	0,0	0,0	18 800,0
5.10.	Мероприятие 5.10. Землеустроительная экспертиза, экспертиза отчетов об определении рыночной стоимости объектов недвижимости	областной бюджет	004	0113	2200500990	830	1 329,6	0,0	405,0	308,2	308,2	308,2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению Правительства
Сахалинской области
от 17 марта 2023 г. № 106

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 86
к государственной программе Сахалинской
области «Совершенствование системы
управления государственным имуществом
Сахалинской области»,
утвержденной постановлением
Правительства Сахалинской области
от 18 июля 2013 г. № 354

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
и прогнозная (справочная) оценка расходов по
источникам на 2021 - 2025 годы

Источник финансирования	Оценка расходов, годы (тыс. рублей)					
	всего	2021	2022	2023	2024	2025
Государственная программа «Совершенствование системы управления государственным имуществом Сахалинской области»						
всего	6 485 103,5	1 151 626,0	1 743 296,2	1 376 262,0	1 084 445,9	1 129 473,4
Федеральный бюджет	26 216,0	-	7 416,0	-	-	18 800,0
Областной бюджет	6 458 887,5	1 151 626,0	1 735 880,2	1 376 262,0	1 084 445,9	1 110 673,4
Юридические и физические лица	-	-	-	-	-	-
Консолидированные бюджеты муниципальных образований	-	-	-	-	-	-
Территориальные государственные внебюджетные фонды	-	-	-	-	-	-
Внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-