



# ПРАВИТЕЛЬСТВО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июня 2023 г. № 282

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменения в Методику расчета арендной платы за пользование государственным имуществом Сахалинской области, утвержденную постановлением администрации Сахалинской области от 21.04.2006 № 97-па**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 8 Закона Сахалинской области от 13.07.2011 № 74-ЗО «О порядке управления и распоряжения государственной собственностью Сахалинской области», Положением о порядке и условиях предоставления в аренду государственного имущества, включенного в перечень государственного имущества, находящегося в собственности Сахалинской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным постановлением Правительства

Сахалинской области от 03.08.2020 № 355, Правительство Сахалинской области **постановляет:**

1. Внести изменения в Методику расчета арендной платы за пользование государственным имуществом Сахалинской области, утвержденную постановлением администрации Сахалинской области от 21.04.2006 № 97-па «Об утверждении Методики расчета арендной платы за пользование государственным имуществом Сахалинской области» с учетом изменений, внесенных постановлениями администрации Сахалинской области от 11.01.2008 № 2-па, от 11.01.2008 № 3-па, от 20.03.2008 № 69-па, постановлениями Правительства Сахалинской области от 24.07.2015 № 292, от 12.05.2020 № 211, от 04.03.2022 № 84, от 19.08.2022 № 371, изложив пункт 1.1 раздела 1 в следующей редакции:

«1.1. Настоящая Методика расчета арендной платы за пользование нежилыми помещениями, находящимися в областной государственной собственности, установлена для:

- юридических лиц всех форм собственности;
- индивидуальных предпринимателей;
- физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», зарегистрированных и стоящих на учете в органах Федеральной налоговой службы по Сахалинской области и осуществляющих деятельность на территории Сахалинской области».

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 09 ноября 2021 года, и действует до окончания срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Губернские ведомости», на официальном сайте Губернатора и Правительства

Сахалинской области, на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

Председатель Правительства  
Сахалинской области



А.В.Белик