



# Закон Сахалинской области О внесении изменений в Закон Сахалинской области "О критериях для объектов социально- культурного, коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов в Сахалинской области"

*Принят Сахалинской областной Думой 6 июля 2023 года*

## Статья 1

Внести в Закон Сахалинской области от 30 декабря 2015 года № 136-ЗО "О критериях для объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов в Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2016, 13 января; 2017, 1 марта, 13 апреля, 4 августа; 2019, 13 марта, 30 октября; 2020, 30 октября; 2021, 10 ноября) следующие изменения:

- 1) преамбулу признать утратившей силу;
- 2) статью 1 изложить в следующей редакции:

### "Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон разработан в целях реализации положений подпункта 3 пункта 2 статьи 39<sup>6</sup> Земельного кодекса Российской Федерации и устанавливает критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях их размещения (реализации) на территории Сахалинской области.;"

- 3) дополнить статью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

### "Статья 1<sup>1</sup>. Критерии, которым должны соответствовать объекты социально-культурного назначения

Объекты социально-культурного назначения должны одновременно соответствовать следующим критериям:

- 1) размещение объекта социально-культурного назначения соответствует приоритетам, целям и задачам, определенным стратегиями социально-экономического развития Сахалинской области, муниципального образования Сахалинской области;

- 2) объект социально-культурного назначения относится к сфере образования, здравоохранения, социальной защиты, физической культуры и спорта, науки, культуры;

- 3) общий объем средств, необходимых для создания (реконструкции) объекта социально-культурного назначения, составляет:

- а) для создания (реконструкции) объекта образования, науки, культуры, здравоохранения или социальной защиты – не менее 20 миллионов рублей;

- б) для создания (реконструкции) объекта физической культуры и спорта – не менее пяти миллионов рублей;

- 4) объем внебюджетных средств, вкладываемых инвестором в создание (реконструкцию) объекта социально-культурного назначения, относящегося к сфере образования, здравоохранения, социальной защиты, физической культуры и спорта, составляет не менее 50 процентов от общего объема средств, необходимых для создания (реконструкции) такого объекта;

5) общедоступность создаваемого (реконструируемого) объекта социально-культурного назначения.";

4) абзац первый статьи 2 изложить в следующей редакции:

"Объекты коммунально-бытового назначения должны соответствовать одновременно следующим критериям:";

5) абзац первый части 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"1. Масштабные инвестиционные проекты (далее – инвестиционный проект) должны соответствовать следующим критериям:".

## Статья 2

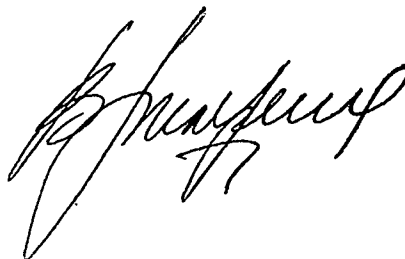
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

" 14 " июля 2023 года

№ 63-30



В.И. Лимаренко

*Субъект права законодательной инициативы  
Разработчик законопроекта*

*Ответственный комитет*

*Внесен в Сахалинскую областную Думу  
Рассмотрен ответственным комитетом*

*Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении  
Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении  
Принят Сахалинской областной Думой  
Опубликован в газете "Губернские ведомости"  
Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru)  
Вступил в силу*

*Губернатор Сахалинской области  
министерство экономического  
развития Сахалинской области  
постоянный комитет Сахалинской  
областной Думы по экономическому  
развитию*

27.04.2023

30.05.2023,

04.07.2023

08.06.2023

06.07.2023