



Закон Сахалинской области О внесении изменений в некоторые законодательные акты Сахалинской области

Принят Сахалинской областной Думой 5 декабря 2024 года

Статья 1

Внести в статью 8² Закона Сахалинской области от 31 мая 2006 года № 54-ЗО "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2006, 6 июня; 2007, 28 февраля; 2008, 16 апреля; 2010, 19 октября; 2013, 27 декабря; 2014, 12 апреля, 3 декабря, 16 декабря; 2015, 4 декабря; 2016, 13 мая; 2017, 19 июля; 2018, 14 декабря; 2021, 24 ноября; 2023, 1 марта; 2024, 21 июня) следующие изменения:

- 1) в абзаце первом слово "Переданный" заменить словами "1. Переданный";
- 2) дополнить частью 2 следующего содержания:

"2. При установлении цены земельного участка, указанного в части 1 настоящей статьи, применяется его кадастровая стоимость, действующая на дату, предусмотренную частью 3 или 4 статьи 18 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"."

Статья 2

Внести в статью 1 Закона Сахалинской области от 19 марта 2013 года № 16-ЗО "Об определении цены и цене земельных участков на территории Сахалинской области при их продаже собственникам зданий, строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках, и их оплаты" (Губернские ведомости, 2013, 23 марта; 2019, 6 февраля) изменение, дополнив ее частью 1¹ следующего содержания:

"1¹. При определении цены земельного участка, находящегося в собственности Сахалинской области, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, применяется его кадастровая стоимость, действующая на дату, предусмотренную частью 3 или 4 статьи 18 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"."

Статья 3

Внести в статью 2 Закона Сахалинской области от 31 марта 2015 года № 13-ЗО "Об определении цены земельных участков при их продаже гражданам для ведения садоводства и огородничества на территории Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2015, 4 апреля; 2019, 6 февраля; 2023, 1 марта) следующие изменения:

- 1) в абзаце первом слово "Цена" заменить словами "1. Цена";
- 2) дополнить частью 2 следующего содержания:

"2. При определении цены земельных участков, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, применяется их кадастровая стоимость, действующая на дату, предусмотренную частью 3 или 4 статьи 18 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"."

Статья 4

Внести в статью 1 Закона Сахалинской области от 10 июля 2015 года № 59-ЗО "О порядке определения цены земельных участков при их продаже без проведения торгов на

территории Сахалинской области" (Губернские ведомости, 2015, 14 июля; 2019, 6 февраля, 21 июня; 2023, 1 марта, 15 марта; 2024, 22 мая, 5 июня, 13 ноября) изменение, дополнив ее частью 3 следующего содержания:

"3. При определении цены земельного участка, находящегося в собственности Сахалинской области, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, применяется его кадастровая стоимость, действующая на дату, предусмотренную частью 3 или 4 статьи 18 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".".

Статья 5

Внести в преамбулу Закона Сахалинской области от 26 января 2018 года № 1-30 "Об определении территорий Сахалинской области, в границах которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, не могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование" (Губернские ведомости, 2018, 31 января) изменение, заменив слова "Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" словами "Федерального закона от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Статья 6

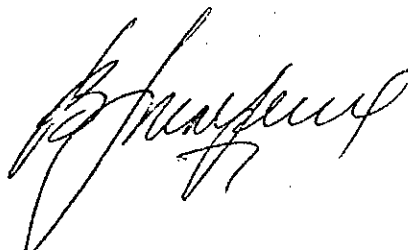
Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Сахалинской области

г. Южно-Сахалинск

" 16 " декабря 2024 года

№ 112-30



В.И. Лимаренко

Субъект права законодательной инициативы
Разработчик законопроекта

Ответственный комитет

Внесен в Сахалинскую областную Думу
Рассмотрен ответственным комитетом

Принят Сахалинской областной Думой в первом чтении
Принят Сахалинской областной Думой во втором чтении
Принят Сахалинской областной Думой
Опубликован в газете "Губернские ведомости"

Губернатор Сахалинской области
министерство имущественных и
земельных отношений Сахалинской
области
постоянный комитет Сахалинской
областной Думы по экономическому
развитию

15.10.2024

12.11.2024,

03.12.2024

14.11.2024

05.12.2024

*Опубликован на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru)
Вступил в силу*