



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 30 июня 2016 года № 16-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов МУП «Теплотехник-1»
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 30 июня 2016 года № 7), приказываю:

1. Утвердить производственные программы МУП «Теплотехник-1» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения (приложения 1, 2).
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов МУП «Теплотехник-1» (приложение 3).
3. Установить тарифы МУП «Теплотехник-1» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).
4. Признать утратившими силу с 01.07.2016 года:
 - 4.1. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 16.12.2015 № 49-ОКК «Об установлении тарифов ООО «ЖКХ Леонидово» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение»;

4.2. пункт 20 Изменений, которые вносятся в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области, утвержденных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 14.06.2016 № 10-ОКК.

5. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://rec.admsakhalin.ru>), в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 июня 2016 года № 16-ОКК

**Производственная программа
МУП «Теплотехник-1» в сфере холодного водоснабжения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Теплотехник-1» 694230, Сахалинская область, Поронайский район, с.Леонидово, ул. Калинина, 24
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	с 01 июля 2016 года по 31 декабря 2019 года

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с	2017 год	2018 год	2019 год
			01.07.2016 по 31.12.2016			
План РЭК						
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем выработки воды	тыс.м ³	53,127	102,310	98,714	95,362
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м ³	53,127	102,310	98,714	95,362
4	Объем потерь	тыс.м ³	25,043	46,142	42,546	39,194
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	47,1	45,1	43,1	41,1

6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м ³	28,084	56,168	56,168	56,168
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м ³	27,939	55,878	55,878	55,878
6.1.1	населению	тыс.м ³	26,015	52,030	52,030	52,030
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м ³	1,385	2,770	2,770	2,770
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м ³	0,539	1,078	1,078	1,078
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м ³	0,145	0,290	0,290	0,290
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	2375,39	4941,49	5090,98	5175,77

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности МУП "Теплотехник-1" в сфере водоснабжения с 01.07.2016, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования отсутствует.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	с	2017 год	2018 год	2019 год
		01.07.2016 по 31.12.2016			
1	2	3	4	5	6

Показатели качества воды					
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0,615	0,559	0,503	0,447
Показатели энергетической эффективности					
4	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в во-	47,1	45,1	43,1	41,1

	допроводную сеть, %				
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	2,5311	2,5184	2,5058	2,4933
6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0	0	0	0

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоснабжения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2017/2016	2018/2017	2019/2018
1	2	3	4	5
1	Показатели качества воды			
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обяза-	90,9	89,9	88,7

	тельств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год			
3	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	95,7	95,6	95,3
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	99,5	99,5	99,5
3.3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	-	-	-
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	104,0	103,0	101,7

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 июня 2016 года № 16-ОКК

**Производственная программа
МУП «Теплотехник-1» в сфере водоотведения**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	МУП «Теплотехник-1» 694230, Сахалинская область, Поронайский район, с.Леонидово, ул. Калинина, 24
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	с 01 июля 2016 года по 31 декабря 2019 года

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.07.2016 по 31.12.2016	2017 год	2018 год	2019 год
			План РЭК			
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем отведенных стоков	тыс.м ³	13,208	26,416	26,416	26,416
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе от потребителей:	тыс.м ³	13,208	26,416	26,416	26,416
1.1.1	населения	тыс.м ³	12,337	24,675	24,675	24,675
1.1.2	бюджетных потребителей	тыс.м ³	0,856	1,711	1,711	1,711
1.1.3	прочих потребителей	тыс.м ³	0,015	0,030	0,030	0,030

1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	1675,99	3510,17	3646,26	3784,91

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности МУП "Теплотехник-1" в сфере водоотведения с 01.07.2016, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования отсутствует.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
-	-	-	-

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	с 01.07.2016 по 31.12.2016	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,513	0,417	0,408	0,392
2	Показатели очистки сточных вод				
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме	19,8	19,8	19,8	19,8

	ме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %				
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0	0	0	0
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0,2811	0,2797	0,2783	0,2769
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	1,1035	1,0980	1,0925	1,0870

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей и расходов на реализацию производственной программы в сфере водоотведения в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2017/ 2016	2018/ 2017	2019/ 2018
1	2	3	4	5
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	81,3	97,8	96,1
2	Показатели очистки сточных вод			
2.1	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,0	100,0	100,0
2.2	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
2.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-
2.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-
3	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	99,5	99,5	99,5
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	99,5	99,5	99,5
4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	104,7	103,9	103,8

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3
-	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 июня 2016 года № 16-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования МУП «Теплотехник-1»

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м.
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)						
1	2016 год (с 01.07.16 по 31.12.16)	1426,0	x	0,0	47,1	2,5311
2	2017	x	1,0	0,0	45,1	2,5184
3	2018	x	1,0	0,0	43,1	2,5058
4	2019	x	1,0	0,0	41,1	2,4933
Водоотведение						
1	2016 год (с 01.07.16 по 31.12.16)	1456,64	x	0,0	x	1,3846
2	2017	x	1,0	0,0	x	1,3777
3	2018	x	1,0	0,0	x	1,3708
4	2019	x	1,0	0,0	x	1,3639

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 30 июня 2016 года № 16-ОКК

Тарифы МУП «Теплотехник-1» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение,
руб./куб.м. (НДС не облагаются*)

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифа								
		2016 год		2017 год		2018 год		2019 год		
		с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	с 01 июля по 31 декабря	с 01 января по 30 июня	
1		Питьевая вода (питьевое водоснабжение)								
1.1	для населения:									
1.1.1	с.Леонидово	71,26	71,26	74,60	74,60	74,60	74,60	77,73	77,73	80,76
1.1.2	с.Забайкалец	85,02	85,02	89,01	89,01	89,01	89,01	92,74	92,63	92,63
1.1.3	с.Майское	61,42	61,42	64,30	64,30	64,30	64,30	67,00	67,00	69,61
1.1.4	с.Малиновка, с.Магросово	63,87	63,87	66,87	66,87	66,87	66,87	69,67	69,67	72,38
1.2	для иных потребителей:									

1.2.1	с.Леонидово, с.Забайкалец, с.Майское	85,02	85,02	91,84	91,11	91,11	91,11	94,15
1.2.2	с.Малиновка, с.Магросово	77,15	77,15	88,72	88,72	93,50	91,11	94,15
2	Водоотведение							
2.1	для населения:							
2.1.1	с.Леонидово	93,86	93,86	98,27	98,27	102,39	102,39	106,38
2.1.2	с.Забайкалец	59,07	59,07	61,84	61,84	64,43	64,43	66,94
2.2	для иных потребителей:							
2.2.1	с.Леонидово	126,89	126,89	138,87	138,03	138,03	138,03	148,53
2.2.2	с.Забайкалец	68,32	68,32	78,56	78,56	90,34	90,34	103,89

* организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации