



**МИНИСТЕРСТВО  
ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЫ  
В СФЕРЕ ЗАКУПОК САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 13 июля 2017 года № 3.38-12

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказ министерства по регулированию контрактной системы в сфере закупок Сахалинской области от 10.03.2017 № 3.38-4 «Об утверждении типовых условий контрактов для обеспечения государственных нужд Сахалинской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 01.05.2017 № 83-ФЗ «О внесении изменений в статьи 30 и 34 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлениями Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом», от 12.05.2017 3.38-11 (п)(14.0)

№563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» приказываю:

1. Внести в типовые условия контрактов для обеспечения государственных нужд Сахалинской области, утвержденные приказом министерства по регулированию контрактной системы в сфере закупок Сахалинской области от 10.03.2017 № 3.38-4, следующие изменения:

1.1. Сноску 6 изложить в следующей редакции:

«<sup>6</sup> В случае, если в извещении об осуществлении закупки установлены ограничения в соответствии с частью 3 статьи 30 Закона № 44-ФЗ, в контракт, заключаемый с субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, включается условие об оплате заказчиком поставленного товара (выполненной работы, оказанной услуги) в срок не более чем 15 рабочих дней с даты подписания уполномоченными лицами заказчика и поставщика (подрядчика, исполнителя) документа о приемке товара (работы, услуги) на основании выставленного поставщиком (подрядчиком, исполнителем) счета/счета-фактуры.

Контракт, предметом которого являются строительство и (или) реконструкция объектов капитального строительства, должен содержать график оплаты выполненных по контракту работ с учетом графика выполнения строительно-монтажных работ.».

1.2. В части 12:

- пункты 12.10, 12.11 считать пунктами 12.11, 12.12 соответственно;
- дополнить пунктом 12.10 следующего содержания:

«12.10. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые он обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5% стоимости указанных работ и

составляет \_\_\_\_\_ рублей.»;

1.3. Сноску 15 считать сноской 16.

1.4. Пункт 12.10 после слов «стоимости указанных работ» дополнить сноской 15 следующего содержания:

«<sup>15</sup> В случае, если работы по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные проектной документацией, включены в виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570.».

1.5. Раздел III дополнить частями 24, 25 следующего содержания:

«24. Контракт, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, должен содержать конкретные виды и объемы работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту.

25. Контракт, предметом которого являются одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, должен предусматривать следующие условия:

25.1. подготовка проектной документации осуществляется в соответствии с заданием на проектирование объекта капитального строительства, утвержденным заказчиком до заключения контракта и являющимся неотъемлемой частью документации о закупке;

25.2. порядок выполнения работ по контракту предусматривает наличие отдельного этапа, в рамках которого осуществляется архитектурно-строительное проектирование и выполнение инженерных изысканий, оплата которых производится после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инже-

нерных изысканий и положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства;

25.3. сметная стоимость строительства, включая затраты на проектно-изыскательские работы (в ценах соответствующих лет), с учетом распределения объемов работ в пределах срока исполнения контракта по годам в соответствии с подготовленной проектной документацией не превышает цены контракта, установленной с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), или цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем);

25.4. в контракте указываются цена контракта, установленная с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), или цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), а также установленные заказчиком в документации о закупке максимальное значение цены контракта и следующая формула цены контракта:

$$Цк = С + \frac{Цкк - А}{2},$$

где:

С - сметная стоимость строительства (в ценах соответствующих лет) с учетом распределения объемов работ в пределах срока исполнения контракта по годам в соответствии с проектной документацией, получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства;

Цкк - цена контракта, установленная с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), или цена контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем);

А - переменная, значение которой устанавливается равным сметной стоимости строительства, указанной в абзаце четвертом настоящего пункта (С), в случае если сметная стоимость строительства, указанная в проектной

документации при представлении ее для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, меньше или равна сметной стоимости строительства, установленной по результатам проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, и равным цене контракта, указанной в абзаце пятом настоящего пункта (Цкк), в случае если сметная стоимость строительства, указанная в такой документации, больше сметной стоимости строительства, установленной по результатам проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства;

25.5. подрядчик не вправе требовать увеличения цены контракта, а заказчик ее уменьшения, в том числе в случае, когда в момент заключения контракта исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащих выполнению работ или необходимых для этого расходов.».

1.6. Часть 24 после слов «своих обязательств по контракту» дополнить сноской 17 следующего содержания:

«<sup>17</sup> В случае, если работы по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, предусмотренные проектной документацией, включены в виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570.».

1.7. Часть 25 после слов «должен предусматривать следующие условия» дополнить сноской 18 следующего содержания:

«<sup>18</sup> При наличии оснований заключения такого контракта, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №563 «О порядке и об основаниях заключения контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».».

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и разместить на официальном сайте министерства по регулированию контрактной системы в сфере закупок Сахалинской области, в региональной информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд Сахалинской области.

Министр по регулированию контрактной системы в сфере закупок Сахалинской области



Е.Ю. Иванова

Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 5 листов Начальник  
отдела организационного  
обеспечения  
Осадчая Е.В. Осадчая  
«13» сентября 2017 года

КОПИЯ ВЕРНА  
ПОДПИСЬ Осадчая

Министерство  
Сахалинской области  
Информационная система в сфере закупок  
для документов  
Министерство  
Сахалинской области  
Информационная система в сфере закупок