



МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 28 ФЕВ 2018 № 3.10-5-17

г. Южно-Сахалинск

**О создании комиссии по финансовому оздоровлению предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства при министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области**

В соответствии с Положением о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, приказываю:

1. Создать при министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области межведомственную комиссию по финансовому оздоровлению предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства (далее - Комиссия).

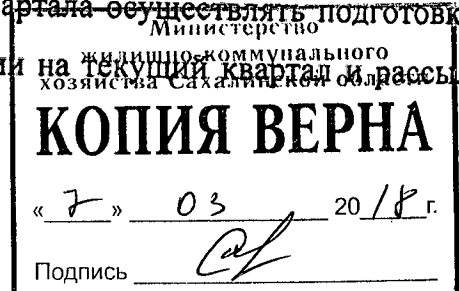
2. Утвердить Положение о Комиссии согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

3. Возложить на отдел экономического анализа и прогнозирования министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области функции по подготовке и организации проведения заседаний Комиссии в соответствии с утверждаемым ежеквартально Планом-графиком заседаний.

4. Отделу экономического анализа и прогнозирования министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской:

4.1. В срок до 1 числа первого месяца квартала осуществлять подготовку и утверждение Плана-графика заседаний Комиссии на текущий квартал и рассылку его членам Комиссии.

3.10-8 (п)( Версия)



4.2. Обеспечивать подготовку и рассылку членам Комиссии сведений и аналитических материалов (таблиц), используемых в качестве раздаточного материала, в срок не позднее, чем за 3 рабочих дня до плановой даты проведения заседания.

5. Признать утратившим силу приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области:

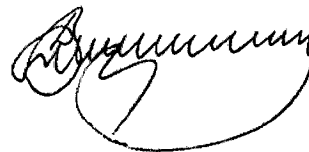
- от 16.10.2012 № 49 «О создании межведомственной комиссии по финансовому оздоровлению предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства при министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области» (вместе с «Положением о межведомственной комиссии по финансовому оздоровлению предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства при министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области»);

- от 02.07.2015 № 20 «О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства от 16.10.2012 № 49 «О создании межведомственной комиссии по финансовому оздоровлению предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства при министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области».

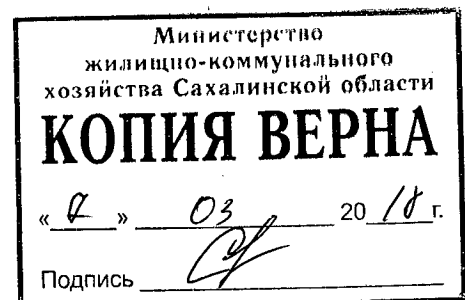
6. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет –портале правовой информации» и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области [up\\_com@adm.sakhalin.ru](mailto:up_com@adm.sakhalin.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр жилищно-коммунального  
хозяйства Сахалинской области



Д.В. Зайцев



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу министерства жилищно-коммунального хозяйства

Сахалинской области

от 28 ФЕВ 2018 № 3.10-5-17

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ**  
**ПО ФИНАНСОВОМУ ОЗДОРОВЛЕНИЮ**  
**ПРЕДПРИЯТИЙ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА**  
**И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПРИ**  
**МИНИСТЕРСТВЕ**  
**ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**  
**САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по финансовому оздоровлению предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства (далее - Комиссия) является коллегиальным совещательным органом, созданным при министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

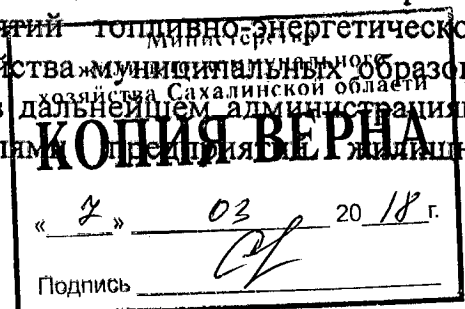
1.2. Положение о межведомственной комиссии по финансовому оздоровлению предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства при министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области определяет цели, задачи, состав и порядок работы Комиссии.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Сахалинской области, а также настоящим Положением.

2. Цели и задачи Комиссии

2.1. Комиссия создается в целях выработки комплексных мер по обеспечению безубыточной работы топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области на основе анализа финансово-экономической деятельности предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Сахалинской области и реализации их в дальнейшем администрациями муниципальных образований, руководителями предприятий жилищно-

3.10-7-р (п)( Версия)



коммунального хозяйства в соответствии с законодательством о местном самоуправлении в Российской Федерации.

2.2. Исходя из целей деятельности Комиссии, определенных в пункте 2.1 настоящего Положения, в задачи Комиссии входит:

- проведение анализа правовых взаимоотношений между собственниками основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, хозяйствующими субъектами и потребителями жилищно-коммунальных услуг на территории муниципальных образований;

- рассмотрение итогов выполнения производственной программы и оценку финансовой устойчивости предприятий отрасли;

- подготовка предложений администрациям муниципальных образований, руководителям предприятий отрасли по обеспечению сбалансированности доходов и расходов предприятий.

### 3. Состав Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

3.2. Председателем Комиссии является министр жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

3.3. Председатель Комиссии руководит ее деятельностью, председательствует на заседаниях, организует ее работу.

3.4. Председатель Комиссии имеет двух заместителей. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет его заместители.

3.5. В состав Комиссии включаются (по согласованию) представители управления Федеральной службы судебных приставов по Сахалинской области, управления Федеральной налоговой службы России по Сахалинской области, государственной жилищной инспекции Сахалинской области, министерства финансов Сахалинской области, агентства по труду и занятости населения Сахалинской области.

3.6. Секретарь Комиссии назначается из числа специалистов отдела экономического анализа и прогнозирования министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области. На секретаря возлагается ответственность за комплектование и рассылку материалов к заседаниям Комиссии, оповещение ее членов о дате, времени и месте проведения очередного заседания, ведение и хранение протоколов заседаний Комиссии.

### 4. Порядок работы Комиссии

« 7 » 03 20 18 г.

Подпись \_\_\_\_\_

**КОПИЯ ВЕРНА**

4.1. Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в квартал согласно Плану-графику, утверждаемому распоряжением министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

4.2. План-график заседаний Комиссии утверждается до 1 числа первого месяца квартала на текущий квартал и в течение 10 рабочих дней доводится до сведения членов Комиссии и приглашаемых на ее заседания руководителей администраций муниципальных образований, предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства.

4.3. За 10 рабочих дней до даты заседания Комиссии ответственные специалисты министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области передают секретарю Комиссии для рассылки членам Комиссии и приглашенным информационно-аналитический материал по вопросам повестки заседания Комиссии.

4.4. Решения Комиссии по вопросам, включенным в повестку заседания, оформляются протоколом Комиссии, который в течение 3-х рабочих дней рассылается секретарем Комиссии в адрес всех участников заседания, администрации муниципального образования.

## 5. Критерии оценки финансового состояния предприятий

5.1. Оценка комплексного финансового состояния предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства осуществляется Комиссией по следующим критериям:


5.1.1. Объем оказываемых услуг в натуральных показателях и стоимостных (денежных) по видам. Процент выполнения производственной программы.

5.1.2. Финансовые результаты работы предприятий (прибыль или убыток) до налогообложения по форме «Отчет о финансовых результатах», утвержденной приказом Минфина от 2 июля 2010 г. № 66 н. По предприятиям, применяющим упрощенную систему налогообложения - по данным оперативного управленческого учета.

5.1.3. Состояние платежной дисциплины: размер просроченной дебиторской и кредиторской задолженности в динамике с начала отчетного года и к отчетному периоду предыдущего года, соотношение дебиторской и кредиторской задолженности.

5.1.4. Результаты претензионно-исковой работы с дебиторами.

5.1.5. Мероприятия по сокращению просроченной кредиторской задолженности за топливно-энергетические ресурсы.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области	
<b>КОПИЯ ВЕРНА</b>	
« 7 »	03 20 18 г.
Подпись _____	

5.1.6. Задолженность по налоговым платежам во все уровни бюджетов (по видам налогов). Налоговая эффективность на рубль доходов.

5.1.7. Состояние расчетов с персоналом по заработной плате: наличие просроченной задолженности по заработной плате, размер среднемесячной заработной платы и ее соотношение с минимальной заработной платой в Сахалинской области.

5.1.8. Состояние основных фондов - процент износа оборудования и сетей, наличие ремонтных программ основных фондов, источники финансирования ремонтных программ, доля ремонтов в утвержденном тарифе на единицу услуги.

5.1.9. Объем инвестиций на реконструкцию и модернизацию производственных объектов в отчетном году.

5.1.10. Тарифная политика на ресурсоснабжающих предприятиях: экономически обоснованный тариф и тариф, действующий для расчетов с потребителями, предусмотренный размер компенсации на разницу в тарифах. Фактические затраты (себестоимость) на единицу оказываемых услуг. Причины сверхнормативных и непроизводительных затрат на производство товаров и услуг, мероприятия по сокращению размера неэффективных расходов.

5.2. Комиссия рассматривает финансовое состояние предприятий топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства как в комплексе, так и по отдельным направлениям финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с критериями, установленными в пункте 5.1 настоящего Положения.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области	
<b>КОПИЯ ВЕРНА</b>	
« 7 »	03 20 18 г.
Подпись _____	