



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от от 26 марта 2018 г. № 33-н

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты
министерства социальной защиты Сахалинской области**

В целях приведения нормативных правовых актов министерства социальной защиты Сахалинской области в соответствие с требованиями действующего законодательства и снижения дебиторской задолженности граждан за потребление жилищно-коммунальных услуг **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Порядок предоставления ежемесячной выплаты денежных средств, дополнительной ежемесячной выплаты денежных средств на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденный приказом министерства социальной защиты Сахалинской области от 22.12.2011 № 149-н, с учетом изменений, внесенных приказами министерства социальной защиты Сахалинской области от 25.08.2015 № 117-н, от 03.03.2016 № 31-н, от 11.08.2016 № 18-н, от 14.11.2016 № 63-н, от 14.03.2017 № 39-н, от 09.06.2017 № 84-н, от 29.06.2017 № 93-н, от 22.11.2017 № 148-н, следующие изменения:

1.1. пункт 35 дополнить подпунктом четыре следующего содержания:

«4) наличие задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг более 6 месяцев (за исключением лиц, заключивших и исполняющих соглашение по погашению задолженности)»;

1.2. пункт 36 дополнить подпунктом четыре следующего содержания:

«4) в случаях, определенных подпунктом 4 пункта 35 настоящего Порядка, поступление в Государственное казенное учреждение от организаций жилищно-коммунального комплекса, расчетных кассовых центров, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно - строительных кооперативов, сведений об устранении обстоятельств, повлекших данное приостановление, на основании соглашений об информационном обмене, заключенных с Государственным казенным учреждением. Для получателей, в отношении которых данные сведения не были предоставлены, возобновление ЕВДС (ДЕВДС, Доплаты) производится на основании заявления и документов, подтверждающих устранение обстоятельств, повлекших данное приостановление, предоставленных в Государственное казенное учреждение.»;

1.3. пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Основаниями для прекращения ЕВДС (ДЕВДС, Доплаты) являются:

- перемена места жительства (места пребывания);
- зачисление на полное государственное обеспечение;
- пребывание в местах лишения свободы;
- смерть гражданина;
- превышение размера среднедушевого дохода семьи величины прожиточного минимума, определенной в соответствии с Законом Сахалинской области № 56-ЗО, - для лиц, указанных в пункте 16 настоящего Порядка;
- отсутствие в течение 1 месяца после приостановления заявления от гражданина (законного представителя, доверенного лица) о возобновлении ЕВДС (ДЕВДС, Доплаты);
- истечение трех месяцев со дня приостановления ЕВДС, Доплаты в соответствии с подпунктом 3 пункта 35 настоящего Порядка;
- отсутствие в течение 2-х месяцев после приостановления заявления от гражданина (законного представителя, доверенного лица) о возобновлении ЕВДС (ДЕВДС, Доплаты) и (или) сведений, предусмотренных подпунктом 4 пункта 36 настоящего Порядка».

Для получателей, указанных в статье 1 Закона № 122-ЗО, в случае непоступления в течение шести месяцев со дня принятия решения о приостановлении ЕВДС сведений, подтверждающих фактические объемы потребленных коммунальных услуг, определенных по показаниям приборов учета, ЕВДС прекращается с первого числа месяца по истечении указанного периода.

Государственное казенное учреждение не позднее чем за один месяц до принятия решения о прекращении ЕВДС уведомляет получателей, указанных в статье 1 Закона № 122-ЗО, об отсутствии сведений, подтверждающих фактические объемы потребленных получателем ЕВДС коммунальных услуг, определенных по показаниям приборов учета.».

2. Внести в Порядок предоставления мер социальной поддержки по освобождению от взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельных категорий граждан и перечисления взносов на капитальный ремонт региональному оператору или владельцу специального счета в связи с предоставлением мер социальной поддержки, утвержденному приказом министерства социальной защиты Сахалинской области от 06.11.2015 № 138-н, следующие изменения:

2.1. пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Мера социальной поддержки предоставляется получателям, являющимся:

- собственниками помещения в многоквартирном доме (далее - помещения);

- собственниками помещения, находящегося в общей совместной собственности;

- собственниками доли помещения, находящегося в долевой собственности.

Размер взноса, перечисляемого из областного бюджета Сахалинской области региональному оператору или владельцу специального счета взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на капитальный ремонт определяется исходя:

- из размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственника помещения;

- из размера доли взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, приходящейся на собственника помещения, находящегося в совместной собственности;

- из размера доли взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, приходящейся на долю площади собственника помещения, установленную свидетельством о праве собственности на помещение.

Если у гражданина в собственности находится несколько жилых помещений в многоквартирном доме, то освобождение от взносов предоставляется только в отношении одного жилого помещения по выбору гражданина.

Предоставление меры социальной поддержки по освобождению собственника помещений в многоквартирном доме от уплаты взносов на капитальный ремонт производится с 1 числа месяца, следующего за месяцем возникновения права на данную меру социальной поддержки.».

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте министерства социальной защиты Сахалинской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр социальной защиты
Сахалинской области



Е.Н.Касьянова