



## ПРИКАЗ

### АГЕНТСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

от 30.03.2018 № 3.39-7-п

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказ агентства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 26.12.2017 № 3.39-23-П "Об утверждении Единого стандарта многоквартирного дома для строительства на территории Сахалинской области"**

В целях совершенствования отдельных положений Единого стандарта многоквартирного дома для строительства на территории Сахалинской области

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить изменения, вносимые в приказ агентства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 26.12.2017 № 3.39-23-П «Об утверждении Единого стандарта многоквартирного дома для строительства на территории Сахалинской области», согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на «Официальном интернет-портале правовой информации», а также разместить на официальном сайте агентства архитектуры и градостроительства Сахалинской области.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющая обязанности  
руководителя агентства

3.39-5 (п)(4.0)

Е.Д.Орлинская

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к приказу агентства архитектуры и  
градостроительства Сахалинской области  
от 30.03.2018 № 3.39-7-17

### **ИЗМЕНЕНИЯ,**

**вносимые в приложение № 1 к приказу  
агентства архитектуры и градостроительства  
Сахалинской области от 26.12.2017 № 3.39-23-  
П "Об утверждении Единого стандарта  
многоквартирного дома для строительства на  
территории Сахалинской области"**

1. Пункт 1.6 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.6. Настоящий Стандарт применяется в проектировании МКД (в том числе секционных, коридорных, галерейных, коридорно- и галерейно-секционных) от двух этажей включительно для строительства на территории Сахалинской области.».

2. Пункт 6.6.2 раздела 6 изложить в следующей редакции:

«6.6.2. Для защиты от неблагоприятных климатических условий I района МКД проектируются:

- с компактным объемом, по возможности с обтекаемой формой, во избежание снегозаносов;
- с широким корпусом при минимальной удельной площади периметра наружных стен;
- с глухими торцевыми фасадами с наветренной стороны здания;
- с минимальным количеством входов в здание;
- с двойными тамбурами при входах в здание (при необходимости с учётом наиболее холодной пятидневки в соответствии с СП 131.13330.2012 и табл. 9.2 СП 54.13330.2011;
- с закрытыми отопливаемыми лестницами.».