



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 16.04.2018 № 3.42-19

г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в июле 1890 года жил писатель Антон Павлович Чехов во время поездки на Сахалин», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Чехова, 19**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.1.7. Положения о государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области, приказываю:

1. Утвердить:

- границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в июле 1890 года жил писатель Антон Павлович Чехов во время поездки на Сахалин», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Чехова, 19 (далее - Объект), согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

- режим использования территории Объекта согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области (далее - Сайт) в соответствии с требованиями пункта 3.42-16 (п)(2.0)

культурного наследия Сахалинской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель инспекции



А.А.Жук

Приложение № 1 к приказу государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области

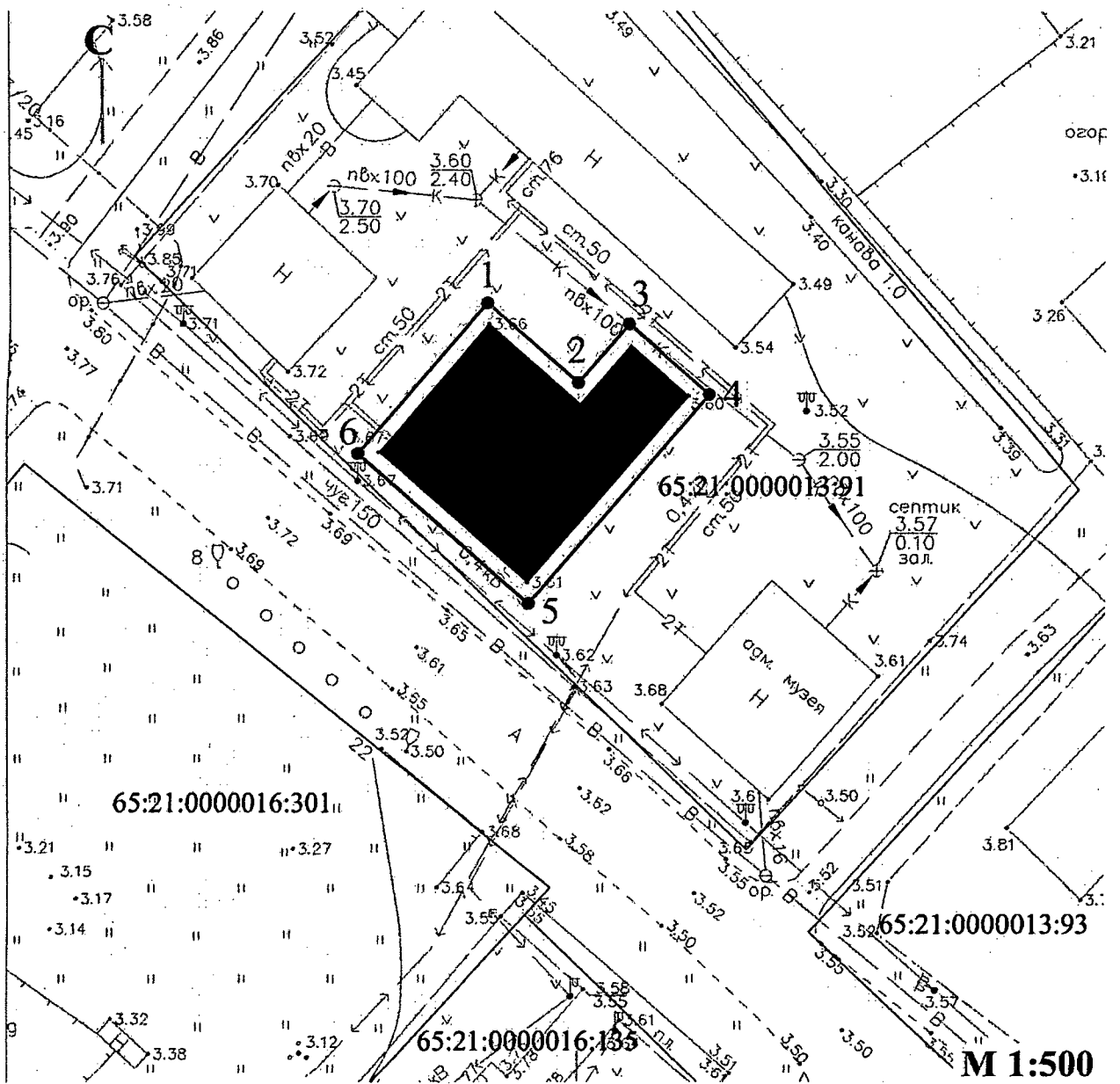
от 16.04.2018 г. № 3.42-19

**Описание границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в июле 1890 года жил писатель Антон Павлович Чехов во время поездки на Сахалин», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Чехова, 19**


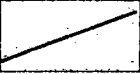
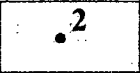
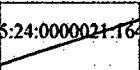
Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в июле 1890 года жил писатель Антон Павлович Чехов во время поездки на Сахалин», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Чехова, 19 проходят от крайней (исходной) северной точки 1 по периметру отмотки объекта культурного наследия:

- от 1 до 2 – 8,58 метра на юго-восток под углом  $130^{\circ}55'12''$ ;
- от 2 до 3 – 6,24 метра на северо-восток под углом  $40^{\circ}57'37''$ ;
- от 3 до 4 – 8,80 метра на юго-восток под углом  $130^{\circ}57'37''$ ;
- от 4 до 5 – 22,67 метра на юго-запад под углом  $220^{\circ}56'45''$
- от 5 до 6 – 17,38 метра на северо-запад под углом  $310^{\circ}58'13''$
- от 6 до исходной точки 1 – 16,43 метра на северо-восток под углом  $40^{\circ}55'47''$ .

## Карта (схема) границ территории Объекта



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - объект культурного наследия регионального значения
-  - граница территории объекта культурного наследия
-  - характерная (поворотная) точка границы территории объекта культурного наследия
-  - граница земельного участка, сведения о котором внесены в государственный кадастр недвижимости. Кадастровый номер земельного участка

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме)  
границ территории Объекта**

Обозначение Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		
	X	Y	Площадь, м <sup>2</sup>
1	41663,88	80944,91	340,591
2	41658,26	80951,39	
3	41662,97	80955,48	
4	41657,20	80962,13	
5	41640,08	80947,27	
6	41651,47	80934,15	

Приложение № 2 к приказу  
государственной инспекции по  
охране объектов культурного  
наследия Сахалинской области  
от 16.04.2018 г. № 3.42-19

**Режим использования территории объекта культурного наследия  
федерального значения «Дом, в котором в июле 1890 года жил писатель  
Антон Павлович Чехов во время поездки на Сахалин», расположенного  
по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул.  
Чехова, 19**

1. Установить следующий режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Дом, в котором в июле 1890 года жил писатель Антон Павлович Чехов во время поездки на Сахалин», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Чехова, 19:

1.1. На территории Объекта разрешается:

- проведение работ по сохранению Объекта, направленных на обеспечение физической сохранности Объекта, в том числе консервация, ремонт, реставрация;

- восстановление утраченных элементов и частей Объекта по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

- размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к Объекту, площадью до 0,24 км.м;

- хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность Объекта и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

1.2. На территории Объекта запрещается:

- изменение предмета охраны Объекта;

- размещение рекламы, вывесок на Объекте и территории Объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) Объекта;

- прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования и обслуживания Объекта.