



МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 13 ИЮН 2018 № 3.10-81-17

г. Южно-Сахалинск

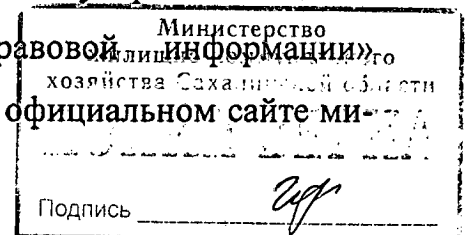
Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах населенных пунктов муниципальных образований: «Курильский городской округ», Северо-Курильский городской округ, «Южно-Курильский городской округ»

В соответствии со статьей 156 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», подпунктом 3.5.7. Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах населенных пунктов муниципальных образований: «Курильский городской округ», Северо-Курильский городской округ, «Южно-Курильский городской округ» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области.

3.10-47 (п)(3.0)

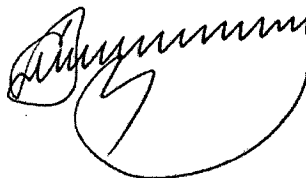


нистерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (<http://gkh.admsakhalin.ru>).

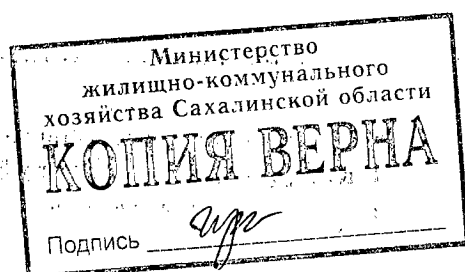
3. Настоящий приказ вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Нормативы потребления электрической энергии, указанные в пункте 1 настоящего приказа, вводятся в действие с момента вступления в силу настоящего приказа.

Министр



Д.В. Зайцев



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области
от 13.06.2018 г. № 3.10-31-п

НОРМАТИВЫ

потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме потребителями, проживающими в многоквартирных домах населенных пунктов муниципальных образований: «Курильский городской округ», Северо-Курильский городской округ, «Южно-Курильский городской округ»

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Величина норматива
1	2	3	4
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, оборудованные:		
1.1.	осветительной установкой	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,349
1.2.	автоматическими запирающими устройствами	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,04
1.3.	усилителями телеантенн коллективного пользования	кВт·ч в месяц на кв. метр	0,010

Примечание:

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных ресурсов, предусмотренными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены расчетным методом по инициативе уполномоченного органа.

При определении норматива потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, учтена общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, которая согласно статье 36 Жилищного кодекса Российской Федерации включает площадь помещений в данном доме, не являющихся частями квартир и предназначенных для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для ор-

Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства Сахалинской
области
КОПИЯ ВЕРНА
Подпись _____

ганизации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.

При расчете платы за электрическую энергию, потребляемую при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в составе платы за содержание жилого помещения норматив потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется путем суммирования установленных для данной категории многоквартирных домов нормативов потребления электрической энергии, соответствующих фактически установленному оборудованию и устройствам, потребляющим электрическую энергию, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме.

