



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.03.2019 № 3.42 - 12

г. Южно-Сахалинск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Дом, в котором в 1916-1920 году жил
председатель первого Сахалинского ревкома Александр Трофимович
Цапко»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Минкультуры России от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1916-1920 году жил председатель первого Сахалинского ревкома Александр Трофимович Цапко», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Цапко, 3 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

Руководитель инспекции

3.42-11 (п)(2.0)

А.А.Жук

Приложение к приказу государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области от 18.03.2019 № 3.42.12

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Дом, в котором в 1916-1920 году жил председатель первого Сахалинского ревкома Александр Трофимович Цапко», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Цапко, 3.

1. Местоположение и градостроительные характеристики жилого здания начала XX века, его роль в композиционно-планировочной структуре города Александровска-Сахалинского (поста Александровского).

2. Объёмно-пространственная композиция здания конца XIX, включая высотные отметки по карнизам.

3. Крыша начала XX века, её конструкция (стропильная, деревянная), характер и конфигурация (вальмовая, над тамбуром двускатное покрытие), материал (оцинкованная сталь), конструкция дымовых труб (архитектурно-художественное решение, габариты и материал (кирпич)), чердачное окно, высотные отметки по конькам.

4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасада начала XX века, в том числе: местоположение, форма, размер и оформление дверных, оконных проёмов, окон, дощатые лопатки на торцах венцов, обшивка вертикальной декоративной рейкой.

5. Столярные оконные и дверные заполнения начала XX века, их материал, габариты, форма, рисунок и колористическое решение (деревянные с прямоугольным верхом, филёнчатые наружные), наличники с полукруглым декором сверху, трехпольные филенчатые ставни, сохранившаяся оригинальная фурнитура, а также рисунок расстекловки окон.

6. Пространственно-планировочная структура интерьера здания в пределах капитальных стен и перекрытий начала XX века.

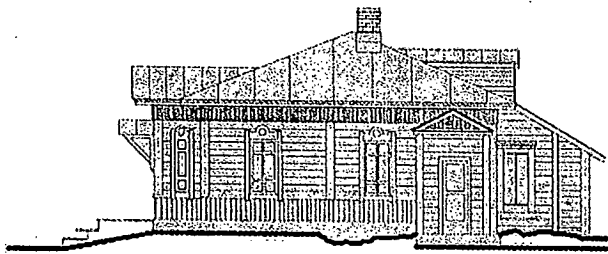
7. Конструкция (рубка «в лапу» без остатка) и материал (дерево) капитальных стен и перекрытий здания, а также цоколь из бутобетона.

8. Колористическое решение фасада.

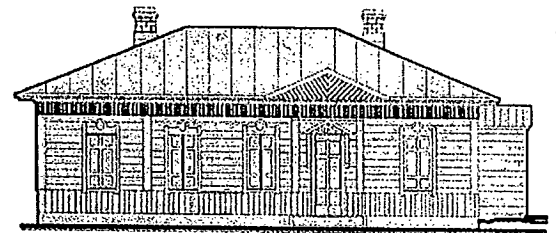
9. Мемориальная доска советского периода на фасаде здания с барельефом: расположение, габариты, материал, барельеф в виде портрета в профиль А.Т. Цапко, надпись, шрифты.

**СХЕМА ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ
ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«ДОМ, В КОТОРОМ В 1916-1920 ГОДУ ЖИЛ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПЕРВОГО САХАЛИНСКОГО
РЕВКОМА АЛЕКСАНДР ТРОФИМОВИЧ ЦАПКО»
(г. Александровск-Сахалинский, ул. Цапко, 3)**

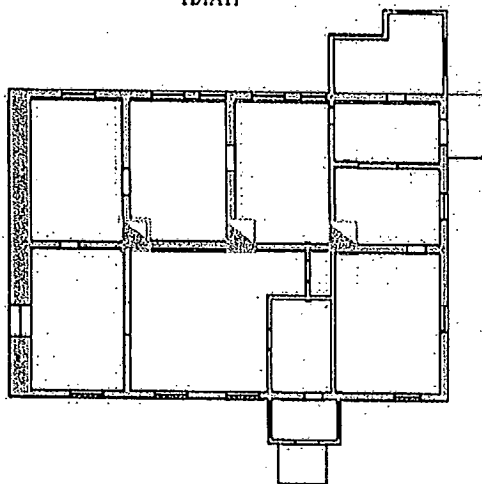
ГЛАВНЫЙ ФАСАД
(СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)




ЗАПАДНЫЙ ФАСАД
(ЮГО-ЗАПАДНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)



ПЛАН



 Элементы, подлежащие сохранению

