



МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 01 октября 2019 г. № 157-н

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в Правила предоставления единовременной социальной выплаты в размере 50 процентов стоимости приобретаемого жилого помещения или расходов на его строительство на территории Сахалинской области, но не более 2000000 рублей, утвержденные приказом министерства социальной защиты Сахалинской области от 17.10.2013 № 117-н**

**П р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в Правила предоставления единовременной социальной выплаты в размере 50 процентов стоимости приобретаемого жилого помещения или расходов на его строительство на территории Сахалинской области, но не более 2000000 рублей, утвержденные приказом министерства социальной защиты Сахалинской области от 17.10.2013 № 117-н, с учетом изменений, внесенных приказами министерства социальной защиты Сахалинской от 08.05.2014 № 36-н, от 31.12.2014 № 131-н, от 01.09.2015 № 119-н, от 16.12.2015 № 164-н, от 25.10.2016 № 55-н, от 24.01.2017 № 5-н, от 27.04.2017 № 66-н, от 21.09.2017 № 128-н, от 22.11.2017 № 148-н, от 03.08.2018 № 110-н, от 26.02.2019 № 35-н, следующие изменения:

1.1. абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

«- приобретения многодетной семьей, начиная с 1 января 2014 года, на договорных условиях у физических и (или) юридических лиц жилого помещения (квартиры, части квартиры; индивидуального жилого дома, части

жилого дома; комнаты), пригодного для проживания и отвечающего установленным техническим требованиям к жилым помещениям;»;

1.2. в пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Заявитель либо доверенное лицо обращается в государственное казенное учреждение «Центр социальной поддержки Сахалинской области» (далее - Учреждение) с письменным заявлением о предоставлении единовременной социальной выплаты, в котором указывается согласие на обработку персональных данных, в том числе членов семьи, указанных в заявлении.

К заявлению прилагаются следующие документы или их копии, заверенные в установленном порядке:

- документ, удостоверяющий личность заявителя и его супруга(и), если заявитель состоит в браке (паспорт гражданина Российской Федерации (далее - паспорт гражданина РФ), паспорт гражданина Союза Советских Социалистических Республик (далее - паспорт гражданина СССР), временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации (далее - временное удостоверение личности гражданина РФ) (форма № 2П), паспорт иностранного гражданина, вид на жительство в Российской Федерации (далее - вид на жительство в РФ), удостоверение беженца или свидетельство о рассмотрении ходатайства о признании беженцами на территории Российской Федерации по существу, удостоверение вынужденного переселенца или свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации);

- свидетельство о заключении брака в случае, если заявитель состоит в браке;

- документы, подтверждающие совместное проживание заявителя и детей, включая ребенка, в связи с рождением которого возникло право на единовременную социальную выплату (паспорт гражданина РФ с отметкой о регистрации по месту жительства, свидетельство о регистрации по месту жительства (пребывания), справка из организации жилищно-коммунального

хозяйства независимо от ее организационно-правовой формы, имеющая реквизиты, подпись и печать (при наличии) юридического лица, ее выдавшего);

- документы, подтверждающие период проживания на территории Сахалинской области родителей ребенка, в связи с рождением которого возникло право на единовременную социальную выплату, в соответствии с требованиями абзацев семь-девять пункта 2 настоящего Порядка (паспорт гражданина РФ с отметкой о регистрации по месту жительства, свидетельство о регистрации по месту жительства (пребывания), справка из организации жилищно-коммунального хозяйства независимо от ее организационно-правовой формы, имеющая реквизиты, подпись и печать (при наличии) юридического лица, ее выдавшего);

- свидетельство о рождении на каждого ребенка;

- на детей одиноких матерей справка из органов ЗАГС об основании внесения в свидетельство о рождении сведений об отце ребенка, в случае если запись об отце в свидетельстве о рождении произведена в установленном порядке по указанию матери;

- для одиноких родителей - документы, подтверждающие, что второй родитель умер либо признан судом безвестно отсутствующим (умершим) либо лишен родительских прав;

- для отцов, воспитывающих родных детей, матери которых погибли (умерли) либо лишены родительских прав - свидетельство о смерти матери или документы о лишении матери родительских прав;

- справка, выданная государственной общеобразовательной организацией, профессиональной образовательной организацией или образовательной организацией высшего образования о прохождении обучения по очной форме совершеннолетним детям в возрасте до 23 лет (далее - справка об обучении);

- предварительный договор купли-продажи жилого помещения; договор строительного подряда на строительство жилого помещения с приложением

сметы; договор участия в долевом строительстве; договор жилищно-строительного кооператива;

- реквизиты кредитной организации и лицевого счета (банковской карты), открытого(-ой) в российской кредитной организации, расположенной на территории Сахалинской области.»;

1.3. в пункте 6.1 абзац пятый исключить;

1.4. пункт 6.2 признать утратившим силу;

1.5. в пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. Доверенное лицо от имени заявителя, имеющего право на единовременную социальную выплату, дополнительно представляет документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина РФ, паспорт гражданина СССР, временное удостоверение личности гражданина РФ, паспорт иностранного гражданина, вид на жительство в РФ), а также документ, подтверждающий статус и полномочия доверенного лица (нотариальная доверенность).

Документ, подтверждающий совместное проживание на территории Сахалинской области детей с заявителем, должен быть выдан не ранее чем за один месяц до даты обращения за предоставлением единовременной социальной выплаты. В случаях проживания заявителя в отдаленных населенных пунктах Сахалинской области, нахождения на лечении в больнице, срок действия документа, подтверждающего совместное проживание на территории Сахалинской области детей с заявителем, увеличивается до двух месяцев.

В качестве документа, подтверждающего совместное проживание на территории Сахалинской области детей с заявителем, а также период проживания на территории Сахалинской области, заявитель вправе представить домовую книгу или выписку из нее.

При расхождении в документах фамилии, имени, отчества детей и заявителя представляются документы, подтверждающие родственные

отношения (свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о перемене имени, справки органов ЗАГС).

Копии документов, не заверенные в установленном порядке, представляются с предъявлением оригиналов.»;

1.6. абзац четвертый пункта 6.5 исключить;

1.7. пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Основанием для отказа в приеме документов, необходимых для назначения единовременной социальной выплаты, является отсутствие документов, подтверждающих личность заявителя либо его доверенного лица, или отказ предъявить такие документы уполномоченному должностному лицу Учреждения, ответственному за прием и регистрацию заявления и соответствующих документов.»;

1.8. в пункте 10:

1.8.1. в абзаце третьем слова «в министерстве спорта, туризма и молодежной политики Сахалинской области» заменить словами «в агентстве по делам молодежи Сахалинской области»;

1.8.2. абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- документ, подтверждающий, что ранее семье заявителя не предоставлялись социальные выплаты либо материальная помощь на строительство либо приобретение жилья за счет средств областного бюджета Сахалинской области или местных бюджетов муниципальных образований, а также не предоставлялись жилые помещения, приобретенные за счет средств указанных бюджетов - в органе местного самоуправления.»;

1.8.3. после абзаца шестого дополнить абзацем следующего содержания:

«- сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования заявителя - у Пенсионного фонда Российской Федерации.»;

1.9. в пункте 12:

1.9.1. подпункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) отсутствие условий для признания многодетной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, предусмотренных абзацем пятым части 3 статьи 4 Закона № 112-ЗО;»;

1.9.2. дополнить подпунктами 17-18 следующего содержания:

«17) представление неполного пакета документов, предусмотренных пунктами 6 - 6.5 настоящих Правил;

18) член семьи (члены семьи), не относится (не относятся) к категории лиц, указанных в статье 1 Закона № 112-ЗО, на которых распространяется действие Закона № 112-ЗО.»;

1.10. в пункте 14.1 абзац седьмой исключить;

1.11. пункт 14.2 изложить в следующей редакции:

«14.2. в случае направления средств единовременной социальной выплаты в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве - не позднее чем в двухмесячный срок со дня перечисления на расчетный счет заявителя единовременной социальной выплаты - документ, содержащий сведения о внесенной сумме единовременной социальной выплаты в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве;».

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на «Официальном сайте министерства социальной защиты Сахалинской области».

Исполняющая обязанности министра  
социальной защиты Сахалинской области



М.Алексашина