



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 16.10.2019 № 3.42-127

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по  
адресу: Сахалинская область, Холмский район, п. Правда, ул. Речная, 3**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.1.29. Положения о государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 03.05.2017 №185, приказываю:

1. Установить зону охраны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский район, п. Правда, ул. Речная, 3, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

3. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

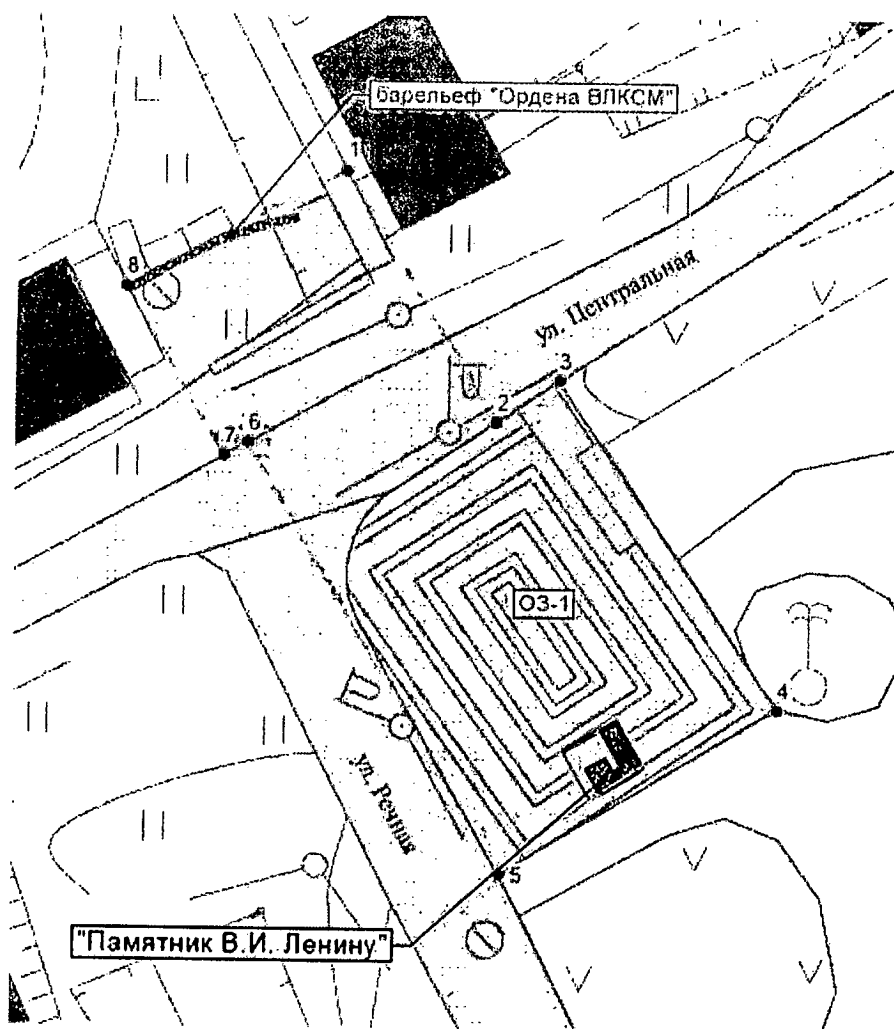
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель инспекции







А.А. Жук

Приложение № 1 к приказу  
государственной инспекции по охране  
объектов культурного наследия  
Сахалинской области  
от 16.10.2019 г. № 3.42-127

**Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального  
значения «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу:  
Сахалинская область, Холмский район, п. Правда, ул. Речная, 3**



**Условные обозначения:**

-  объект культурного наследия
-  ценный объект историко-градостроительной среды
-  территория объекта культурного наследия
-  охранная зона объекта культурного наследия
-  характерные (поворотные) точки
-  индекс режима подзоны и номер регламентного участка

Координаты характерных (поворотных) точек границы охранной зоны  
 объекта культурного наследия регионального значения  
 «Памятник В.И. Ленину», расположенного по адресу: Сахалинская  
 область, Холмский район, п. Правда, ул. Речная, 3

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных точек) в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных точек) во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
1.	6744,02	782,43	46°56'32.293960"N	142°00'25.060963"E
2.	6756,53	761,83	46°56'31.621778"N	142°00'25.639840"E
3.	6761,67	765,22	46°56'31.729396"N	142°00'25.884892"E
4.	6779,71	738,45	46°56'30.855141"N	142°00'26.721438"E
5.	6757,04	724,58	46°56'30.415510"N	142°00'25.641299"E
6.	6736,10	760,03	46°56'31.572006"N	142°00'24.672932"E
7.	6734,13	758,91	46°56'31.536563"N	142°00'24.579121"E
8.	6726,03	772,81	46°56'31.989980"N	142°00'24.204648"E

### **Охранная зона объекта культурного наследия**

В охранной зоне объекта культурного наследия выделен один регламентный участок с устанавливаемым режимом использования земель ОЗ-1.

#### **Режим использования земель в границах охранной зоны объекта культурного наследия ОЗ:**

##### **1. Разрешается:**

1.1. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, дорог, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

1.2. ремонт, реконструкция существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное), устройство цветников;

1.3. благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.4. установка декоративной подсветки объектов культурного наследия и прилегающих территорий;

1.5. установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, киосков;

1.6. проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

##### **2. Запрещается:**

2.1. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объектов культурного наследия и создающая угрозу их повреждения, разрушения или уничтожения;

- 2.2. использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и объекты историко-градостроительной среды;
- 2.3. размещение объектов капитального строительства;
- 2.4. установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;
- 2.5. размещение стоянок автотранспортных средств;
- 2.6. размещение рекламы, вывесок на объекте и территории объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 2.7. организация необорудованных мест для сбора мусора.