



# РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРИКАЗ

от 09 декабря 2019 года № 62-Э

г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2020 год тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал», установленных на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращений муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от 30 апреля 2019 года № 1017, от 20 ноября 2019 года № 2768 приказываю:

1. Скорректировать на 2020 год тарифы на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал», установленные приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 06 декабря 2018 года № 52 – Э, согласно приложениям 1, 2, 3, 4.

2. Изложить наименование приказа от 25 февраля 2019 года № 6 – Э «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источника



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОПИЯ ВЕРНА**

Генеральный директор, начальник аналитико-контрольно-правового управления

Н.Ю. Те

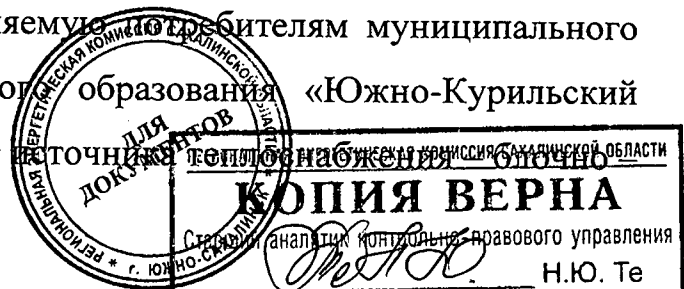
теплоснабжения – блочно-модульная котельная пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 годов» в следующей редакции: «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источников теплоснабжения – блочно – модульная котельная пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, блочно – модульная котельная села Отрада, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов».

3. Скорректировать на 2020 год тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источника теплоснабжения – блочно – модульная котельная пгт. Южно - Курильск, ул. Океанская, установленные приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 25 февраля 2019 года № 6 – Э на долгосрочный период регулирования 2019 – 2023 годов, изложив приложения 1, 2, 3, 4 согласно приложениям 5, 6, 7, 8 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные в пунктах 1, 3 настоящего приказа, действуют с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.

5. Признать утратившими силу тарифы на 2020 год, установленные приложениями 1, 2, 3, 4 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 06 декабря 2018 года № 52 – Э «Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» на долгосрочный период 2019-2023 годов».

6. Признать утратившими силу тарифы на 2020 год, установленные приложениями 1, 2 к приказу региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 25 февраля 2019 года № 6 – Э «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источников теплоснабжения – блочно



модульная котельная пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, на <sup>3</sup> долгосрочный период 2019-2023 годов».

7. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

8. Разместить настоящий приказ на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

Д.В. Чекрышев



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
Степанович, аналитик контрольно-правового управления  
Н.Ю. Те

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
муниципального унитарного предприятия муниципального образования  
«Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		От источника тепловой энергии – котельные № 2, 5 пгт. Южно-Курильск			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020		2288,85
			с 01.07.2020 по 31.12.2020		3384,53
		От источника тепловой энергии – бойлерные установки с.Менделеево			
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020		6579,86
с 01.07.2020 по 31.12.2020			12851,80		



ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

**Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую потребителям муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		От источника тепловой энергии – бойлерные установки пгт. Южно-Курильск, с. Дубовое, с Головнино		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	13793,38
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	13793,38

Топливная составляющая в тарифе:  
с 01.01.2020 по 31.12.2020 – 7319,33 руб./Гкал.



ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
муниципального унитарного предприятия муниципального образования  
«Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал», имеющим  
право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	муниципальное унитарное предприятие муниципально-го образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы учитываются с НДС) <*>		
		От источника тепловой энергии – котельные № 2, 5 пгт. Южно-Курильск		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	1 670,30
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	1 735,44
		От источников тепловой энергии – бойлерные установки с.Менделеево, бойлерные установки пгт. Южно-Курильск, с. Дубовое, с Головнино		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 256,87
с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 344,88			

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОПИЯ ВЕРНА**

старший аналитик контрольно-правового управления

Н.Ю. Те

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

**Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям  
муниципального унитарного предприятия муниципального образования  
«Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям				
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2020 по 30.06.2020	97,76
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	97,76



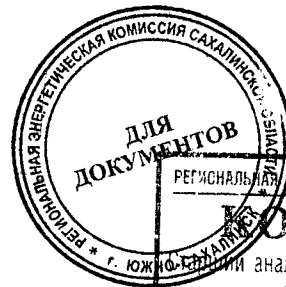
**ПРИЛОЖЕНИЕ 5**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

**«ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 25 февраля 2019 года № 6-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
муниципального унитарного предприятия муниципального образования  
«Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источников  
теплоснабжения – блочно - модульная котельная пгт. Южно - Курильск,  
ул. Океанская, блочно - модульная котельная села Отрада.**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
			по 30.06.2019	8708,29
			с 01.07.2019 по 31.12.2019	8708,29
			с 01.01.2020 по 30.06.2020	8708,29
			с 01.07.2020 по 31.12.2020	9754,95
			с 01.01.2021 по 30.06.2021	8868,56
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	8868,56
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	8868,56
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	9314,88
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	9265,29
с 01.07.2023 по 31.12.2023	9265,29			

».





**ПРИЛОЖЕНИЕ 6**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

**«ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 25 февраля 2019 года № 6-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям  
муниципального унитарного предприятия муниципального образования  
«Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источников  
теплоснабжения – блочно-модульная котельная пгт. Южно - Курильск,  
ул. Океанская, блочно-модульная котельная села Отрада,  
имеющим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации		Год	Вода	
1	муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал»	Одноставочный, руб./Гкал	Население (тарифы указываются с учетом НДС)<*>		
			по 30.06.2019		2203,98
			с 01.07.2019 по 31.12.2019		2256,87
			с 01.01.2020 по 30.06.2020		2256,87
			с 01.07.2020 по 31.12.2020		2344,88
			с 01.01.2021 по 30.06.2021		2333,60
			с 01.07.2021 по 31.12.2021		2426,94
			с 01.01.2022 по 30.06.2022		2426,94
			с 01.07.2022 по 31.12.2022		2524,02
			с 01.01.2023 по 30.06.2023		2524,02
с 01.07.2023 по 31.12.2023		2624,98			

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении оснований для предоставления льгот и оснований для предоставления льгот в порядке компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».



ПРИЛОЖЕНИЕ 7  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

«ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 25 февраля 2019 года № 6-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности) для муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источников теплоснабжения – блочно-модульная котельная пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, блочно – модульная котельная села Отрада**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг.у.т./Гкал	
		тыс. руб.	%	%		
муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал», блочно-модульная котельная пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, блочно-модульная котельная села Отрада	2019	472,8	x	x	x	x
	2020	x	1%	x	x	x
	2021	x	1%	x	x	x
	2022	x	1%	x	x	x
	2023	x	1%	x	x	x



**КОПИЯ ВЕРНА**

аналитик контрольно-правового управления

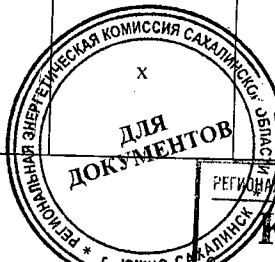
**ПРИЛОЖЕНИЕ 8**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 09 декабря 2019 года № 62-Э

».

**«ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 25 февраля 2019 года № 6-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2019-2023 годы, в отношении деятельности по передаче тепловой энергии (мощности) для муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал» от источников теплоснабжения – блочно-модульная котельная пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, блочно – модульная котельная села Отрада**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/кв.м
муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Южно-Курильский городской округ» «ЖКХ «Универсал», блочно-модульная котельная пгт. Южно-Курильск, ул. Океанская, блочно-модульная котельная села Отрада	2019	556,9	x	x	x	x
	2020	x	1%	x	x	x
	2021	x	1%	x	x	x
	2022	x	1%	x	x	x
	2023	x	1%	x	x	x



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОПИЯ ВЕРНА**

старший аналитик контрольно-правового управления