



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 28.05.2020

№ 3.42-31

г. Южно-Сахалинск

Об установлении зон охраны, утверждении предмета охраны, границ и режима использования объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев, согласно приложению №1 к настоящему приказу;

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

- режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Установить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

3. Обязанность по возмещению убытков, причинённых в связи с установлением зон охраны возлагается на государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

4. Убытки, причинные в связи с установлением зон охраны, возмещаются не позднее чем через два года со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования

6. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

И.о.руководителя инспекции



А.Н.Гринев

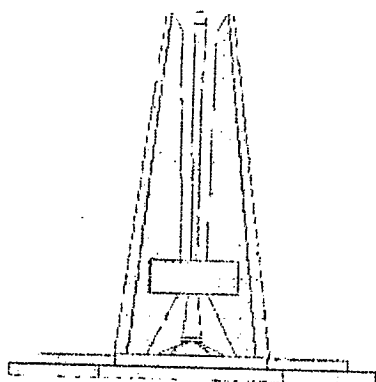
Приложение №1 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 28.05.2020 № 3.42-31

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев

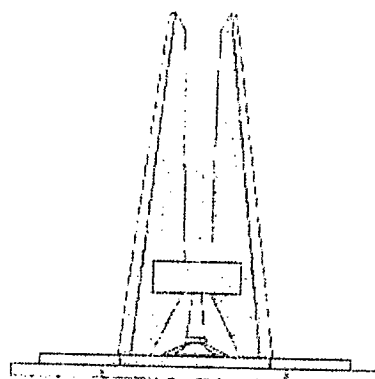
1. Местоположение памятника и захоронения: г. Холмск, сквер на ул. Героев.
2. Захоронение останков. В братской могиле похоронены 45 солдат и офицеров 113 отдельной стрелковой бригады.
3. Архитектурно-декоративное оформление памятника, включая надпись на кольце: «Вечная слава героям, павшим в боях за освобождение города Холмска 23.08.1945 г.», имена погребённых в захоронении 45 солдат, сержантов и офицеров на кольце (размещены в 4 столбца, обозначенных пятиконечной звездой и лавровой ветвью).
4. Объемно-пространственные характеристики памятника. Три сборных железобетонных пилона в форме склонённых знамён (высота 7 м), окрашенных в белый цвет, в нижней части связанных между собой кольцом с текстом. У основания пилонов — бронзовая пятиконечная звезда, у основания памятника — три круглых ступени из цветного полированного цемента с мраморной крошкой.

**Схема предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях
при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов»,
расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской
округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев**

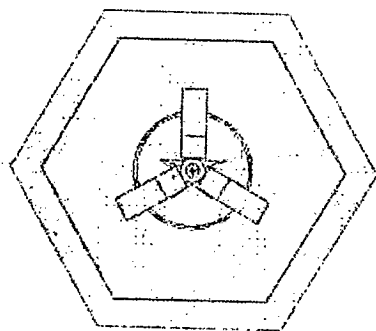
**ЮЖНЫЙ ФАСАД
(ЮГО-ЗАПАДНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)**




**СЕВЕРНЫЙ ФАСАД
(СЕВЕРО-ЗАПАДНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)**



ПЛАН

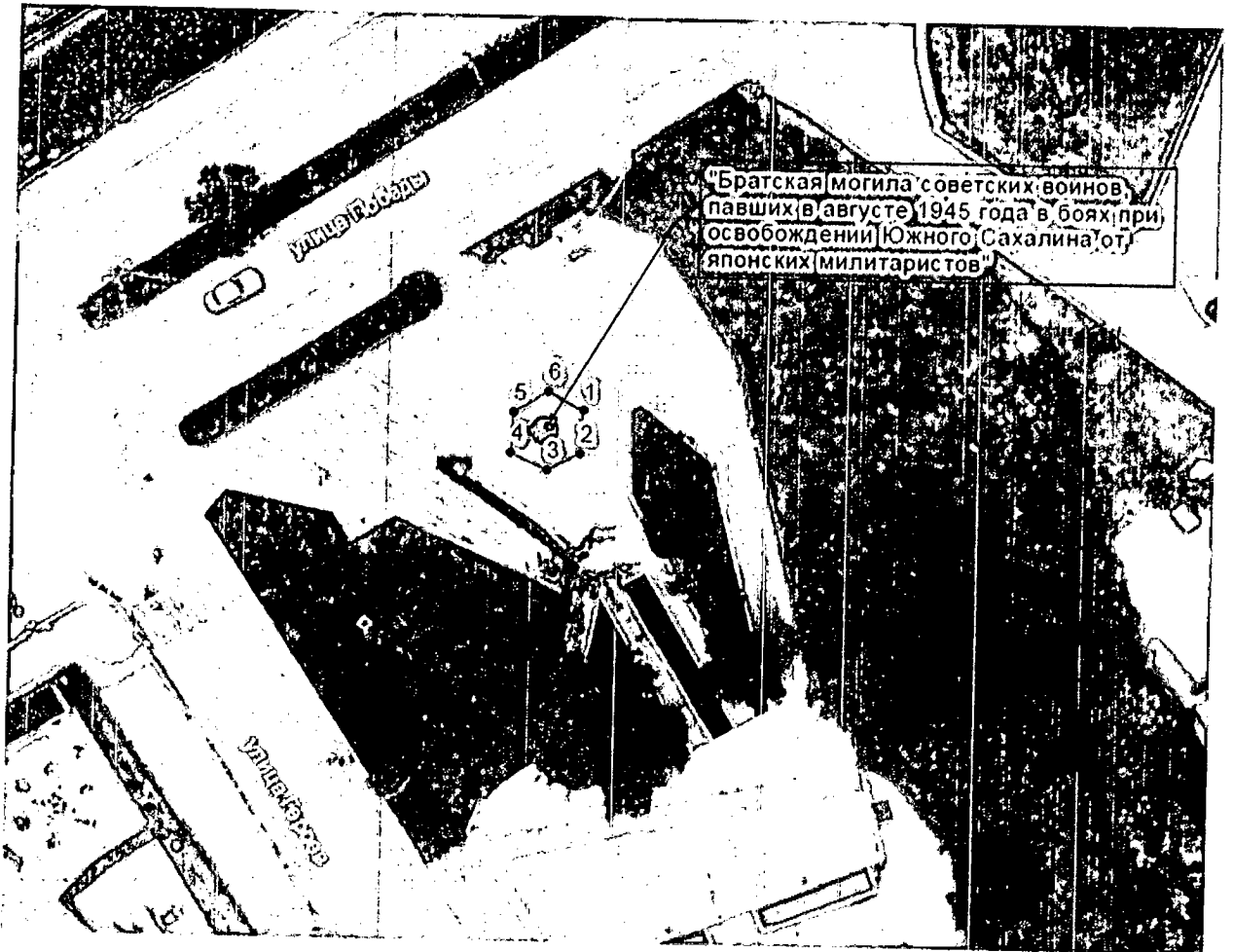


 Элементы, подлежащие сохранению



Приложение №2 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 29.05.2020 № 3.42-31

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев



Условные обозначения

- объект культурного наследия регионального значения
- территория объект культурного наследия
- 1 характерные (поворотные) точки

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	Х	У	Широта	Долгота
1	9643,19	12235,47	47°02'41.876105"N	142°02'49.355103"E
2	9642,90	12231,96	47°02'41.762555"N	142°02'49.342933"E
3	9640,19	12230,57	47°02'41.718760"N	142°02'49.209906"E
4	9637,18	12231,93	47°02'41.764094"N	142°02'49.068200"E
5	9637,32	12235,36	47°02'41.875085"N	142°02'49.077003"E
6	9640,19	12237,07	47°02'41.929206"N	142°02'49.214022"E

Приложение № 3 к приказу
государственной инспекции по
охране объектов культурного
наследия Сахалинской области
от 28.05.2020 № 342-31

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в
августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от
японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская
область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев**

1. На территории объекта культурного наследия разрешается:

1.1 проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация;

1.2 обеспечение доступности объекта культурного наследия в целях его экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек;

1.3 восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

1.4 размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;

1.5 хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

1.6 благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.7 установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций;

2. На территории объекта культурного наследия запрещается:

2.1 изменение предмета охраны объекта культурного наследия;

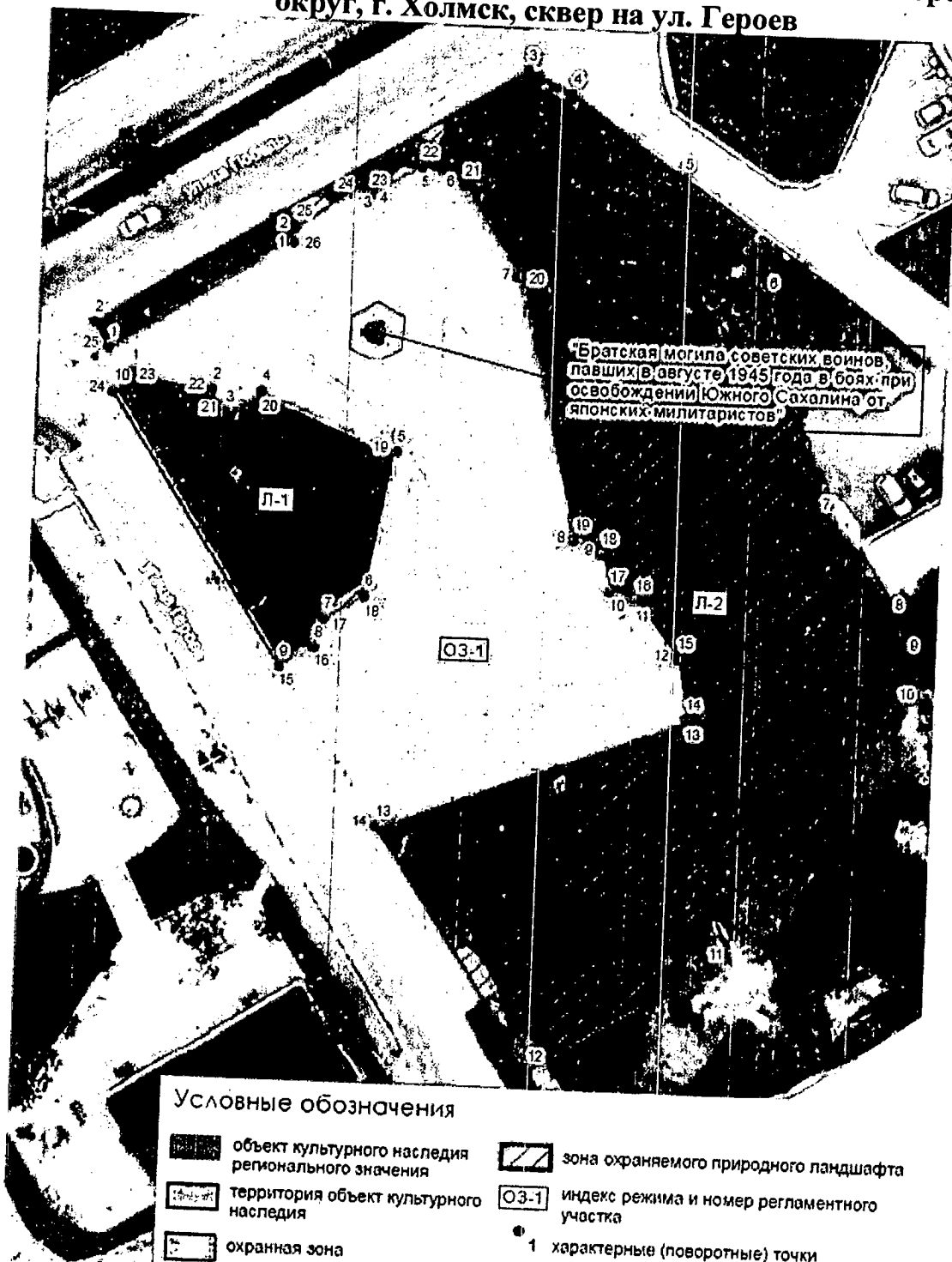
2.2 размещение рекламы, вывесок на Объекте и территории Объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.3 строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объекта культурного наследия;

2.4 прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования и обслуживания объекта культурного наследия.

Приложение № 4 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 29.05.2020 г. № 342-31

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев



Координаты характерных (поворотных) точек границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев

Охранная зона

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	Х	У	Широта	Долгота
1	9630,70	12243,31	47°02'42.135265"N	142°02'48.769012"E
2	9630,83	12245,01	47°02'42.190249"N	142°02'48.776246"E
3	9638,11	12249,60	47°02'42.335705"N	142°02'49.123967"E
4	9638,99	12248,90	47°02'42.312661"N	142°02'49.165204"E
5	9644,45	12252,13	47°02'42.414873"N	142°02'49.425861"E
6	9649,05	12250,34	47°02'42.354928"N	142°02'49.642605"E
7	9655,66	12240,28	47°02'42.026360"N	142°02'49.949313"E
8	9662,83	12211,52	47°02'41.092112"N	142°02'50.270699"E
9	9665,92	12210,20	47°02'41.048037"N	142°02'50.416218"E
10	9667,00	12206,18	47°02'40.917471"N	142°02'50.464825"E
11	9669,85	12205,17	47°02'40.883483"N	142°02'50.599173"E
12	9674,72	12199,04	47°02'40.682907"N	142°02'50.825954"E
13	9675,91	12192,17	47°02'40.459966"N	142°02'50.877965"E
14	9642,06	12179,20	47°02'40.054701"N	142°02'49.266474"E
15	9630,76	12196,58	47°02'40.622293"N	142°02'48.742265"E
16	9634,51	12198,92	47°02'40.696431"N	142°02'48.921362"E
17	9635,42	12202,00	47°02'40.795756"N	142°02'48.966414"E
18	9639,86	12204,66	47°02'40.879955"N	142°02'49.178396"E
19	9642,90	12220,64	47°02'41.396013"N	142°02'49.332503"E
20	9627,85	12226,73	47°02'41.599699"N	142°02'48.623525"E
21	9623,87	12224,31	47°02'41.523071"N	142°02'48.433482"E
22	9622,34	12226,78	47°02'41.603703"N	142°02'48.362578"E
23	9613,32	12228,46	47°02'41.661999"N	142°02'47.936414"E
24	9611,45	12226,16	47°02'41.588342"N	142°02'47.846387"E
25	9609,16	12229,96	47°02'41.712363"N	142°02'47.740328"E

Зона охраняемого природного ландшафта

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
Регламентный участок Л-1				
1	9613,32	12228,46	47°02'41.662024"N	142°02'47.936238"E
2	9622,34	12226,78	47°02'41.603728"N	142°02'48.362402"E
3	9623,87	12224,31	47°02'41.523097"N	142°02'48.433306"E
4	9627,85	12226,73	47°02'41.599725"N	142°02'48.623349"E
5	9642,90	12220,64	47°02'41.396039"N	142°02'49.332327"E
6	9639,86	122204,66	47°02'40.879981"N	142°02'49.178220"E
7	9635,42	12202,00	47°02'40.795782"N	142°02'48.966238"E
8	9634,51	12198,92	47°02'40.696456"N	142°02'48.921186"E
9	9630,76	12196,58	47°02'40.622319"N	142°02'48.742089"E
10	9611,45	12226,16	47°02'41.588368"N	142°02'47.846211"E
Регламентный участок Л-2				
1	9610,81	12230,99	47°02'41.745048"N	142°02'50.211608"E
2	9609,07	12233,82	47°02'41.837426"N	142°02'50.806017"E
3	9655,85	12263,29	47°02'42.771308"N	142°02'51.263937"E
4	9660,93	12260,86	47°02'42.690434"N	142°02'51.564518"E
5	9673,60	12251,86	47°02'42.393561"N	142°02'51.956115"E
6	9683,44	12239,00	47°02'41.972939"N	142°02'52.040022"E
7	9690,11	12214,79	47°02'41.186219"N	142°02'51.987297"E
8	9698,52	12204,16	47°02'40.838416"N	142°02'51.028831"E
9	9700,35	12199,79	47°02'40.696139"N	142°02'50.096370"E
10	9699,31	12194,32	47°02'40.519491"N	142°02'49.266122"E
11	9679,47	12164,71	47°02'39.569421"N	142°02'50.877613"E
12	9659,94	12152,96	47°02'39.197456"N	142°02'50.825602"E
13	9642,06	12179,20	47°02'40.054752"N	142°02'50.598821"E
14	9675,91	12192,17	47°02'40.460017"N	142°02'50.464473"E
15	9674,72	12199,04	47°02'40.682958"N	142°02'50.415866"E
16	9669,85	12205,17	47°02'40.883534"N	142°02'50.270347"E
17	9667,00	12206,18	47°02'40.917468"N	142°02'49.948961"E
18	9665,92	12210,20	47°02'41.048088"N	142°02'49.651631"E

19	9662,83	12211,52	47°02'41.092163"N	142°02'49.425509"E
20	9655,66	12240,28	47°02'42.026411"N	142°02'49.164852"E
21	9649,25	12250,19	47°02'42.350036"N	142°02'49.123615"E
22	9644,45	12252,13	47°02'42.414924"N	142°02'48.775894"E
23	9638,99	12248,90	47°02'42.312712"N	142°02'48.768660"E
24	9638,11	12249,60	47°02'42.335756"N	142°02'47.818779"E
25	9630,83	12245,01	47°02'42.190300"N	142°02'50.211608"E
26	9630,70	12243,31	47°02'42.135316"N	142°02'50.806017"E
27	9610,81	12230,99	47°02'41.745048"N	142°02'51.263937"E

Особые режимы использования земель в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев (ОЗ-1)

1. Разрешается:

1.1. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, установка отдельно стоящего оборудования уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

1.2. ремонт, реконструкция существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное), устройство цветников;

1.3. благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.4. установка декоративной подсветки объекта культурного наследия и прилегающих территорий;

1.5. установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, киосков;

1.6. проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

2. Запрещается:

2.1. хозяйственная деятельность, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

- 2.2. использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объекты культурного наследия и объекты историко-градостроительной среды;
- 2.3. размещение объектов капитального строительства;
- 2.4. установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;
- 2.5. размещение стоянок автотранспортных средств;
- 2.6. размещение рекламы, вывесок на Объекте и территории Объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- 2.7. организация необорудованных мест для сбора мусора.

Особые режимы использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила советских воинов, павших в августе 1945 года в боях при освобождении Южного Сахалина от японских милитаристов», расположенного по адресу: Сахалинская область, Холмский городской округ, г. Холмск, сквер на ул. Героев (Л-1 и Л-2)

1. Разрешается:

- 1.1. проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;
- 1.2. проведение противоэрозионных мероприятий на склонах, расчистка русел рек, ручьев и днищ оврагов, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;
- 1.3. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, установка отдельно стоящего уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивации нарушенных земель;
- 1.4. проведение работ по инженерной защите территории, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;
- 1.5. благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;
- 1.6. установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций;
- 1.7. установка декоративной подсветки объектов культурного наследия и прилегающих территорий;
- 1.8. ремонт, реконструкция существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия

натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное);

1.9. санитарные рубки (прочистка, прореживание, уборка сухостоя);

1.10. проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

1.11. обеспечение санитарной безопасности;

1.12. организация оборудованных мест для сбора мусора все основных секторов обзора объекта культурного наследия;

1.13. для участков лесного фонда – проведение работ по благоустройству и озеленению территории в рамках проекта лесоустройства;

1.14. ремонт существующих строений.

2. Запрещается:

2.1. размещение объектов капитального строительства;

2.2. установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия;

2.3. нарушение ландшафтных характеристик территории, в том числе изменение характеристик природного рельефа;

2.4. размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объекта культурного наследия с основных точек их восприятия;

2.5. самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

2.6. загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

2.7. разведение костров;

2.8. размещение мест захоронения и свалок промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

2.9. организация необорудованных мест для сбора мусора;

2.10. устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

2.11. проведение всех видов земляных работ без выполнения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

2.12. хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

2.13. разведка, разработка и добыча полезных ископаемых, разработка карьеров, бурение скважин, распашка склонов оврагов и речных долин;

2.14. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на почву, а также грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия.