



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 07.08.2020 № 3.42-80

г. Южно-Сахалинск

Об установлении зон охраны, утверждении предмета охраны, границ и режимов использования земель в границах объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино, согласно приложению №1 к настоящему приказу;

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

- режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона

Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Установить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

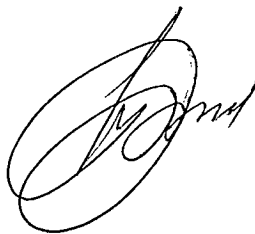
3. Обязанность по возмещению убытков, причинённых в связи с установлением зон охраны возлагается на государственную инспекцию по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

4. Убытки, причинные в связи с установлением зон охраны, возмещаются не позднее чем через два года со дня вступления в силу настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования

6. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

Руководитель инспекции



А.Н.Гринев

Приложение №1 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 07.01.2020 № 3.48-Р0

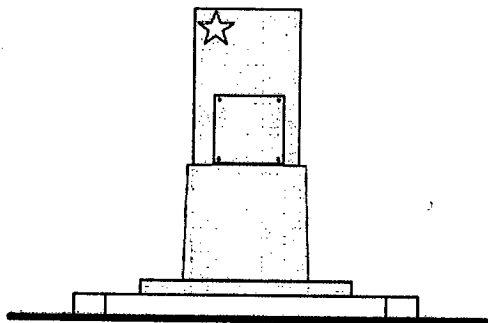
Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино

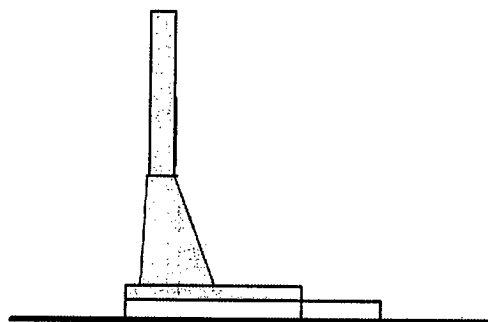
1. Существующее местоположение памятного знака у железнодорожных путей на опушке леса;
2. Объемно-пространственная композиция памятного знака, расположенного на прямоугольном в плане постаменте;
3. Архитектурно-художественное оформление памятного знака на западной главной стороне, включая мемориальную доску из красного гранита с текстом: «На этом месте закрыл своим телом амбразуру японского дзота старший сержант Антон Буюклы. 14 августа 1945 г.», пятиконечную звезду из металла;
4. Колористическое решение памятного знака и постамента, окрашенных серой краской, пятиконечная звезда из металла – красной краской.

**Схема предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы,
повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу:
Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с.
Победино**

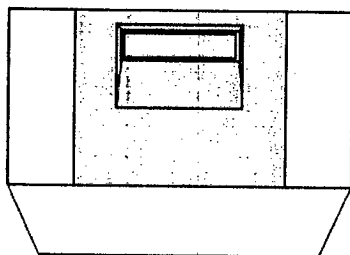
ГЛАВНЫЙ ФАСАД
(ЮЖНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)




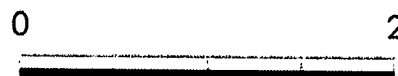
ВОСТОЧНЫЙ ФАСАД
(ЗАПАДНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)



ПЛАН

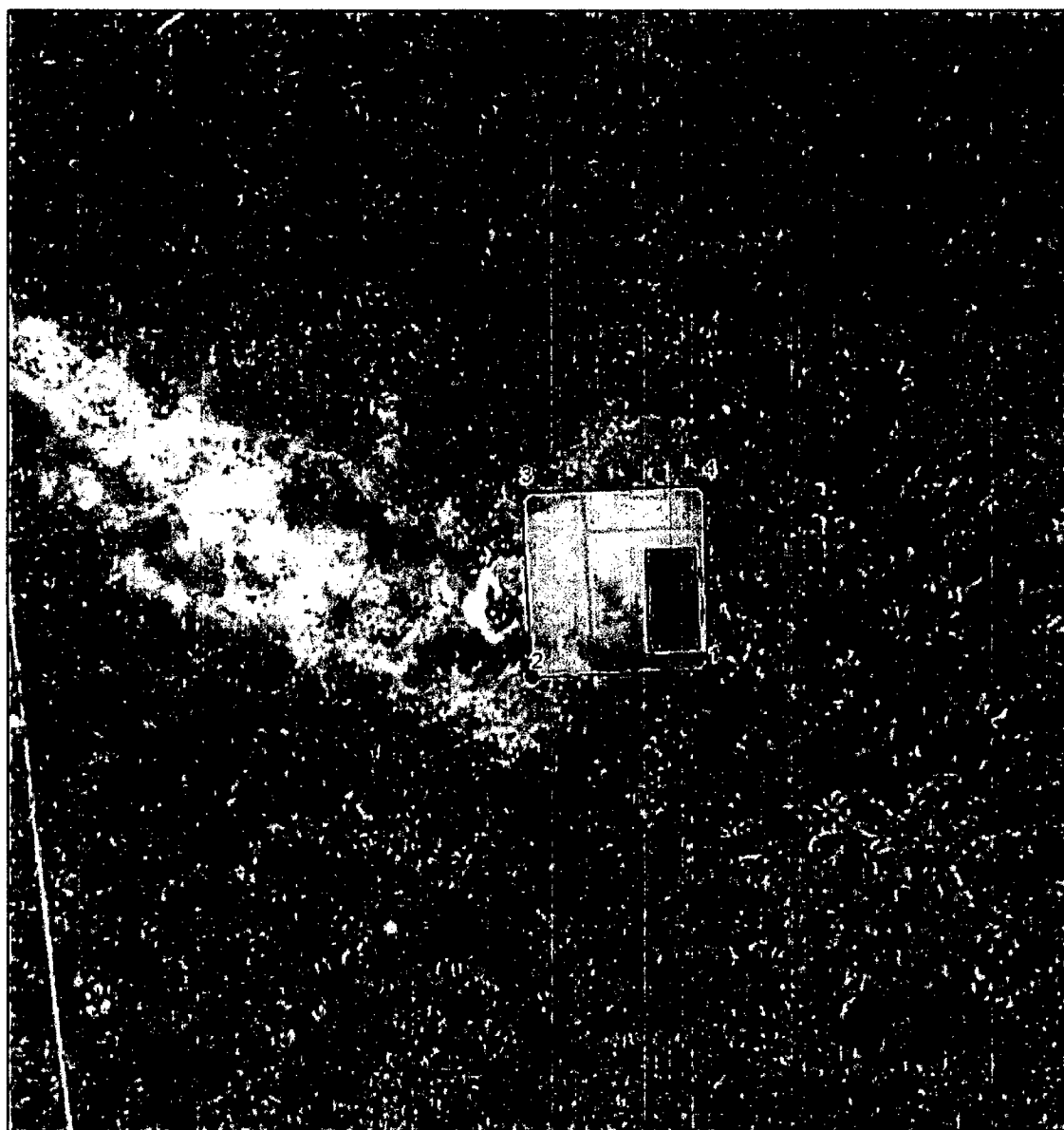


 Элементы, подлежащие сохранению



Приложение №2 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 07.08.2020 № 3.41-20

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино



Условные обозначения:

- объект культурного наследия регионального значения
- территория объекта культурного наследия
- характерные (поворотные) точки границ территории объекта культурного наследия

Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	Широта	Долгота
1	30535,26	51201,21	49°43'02.25839"N	143°05'24.15827"E
2	30529,03	51201,0	49°43'02.05670"N	143°05'24.15156"E
3	30529,41	51194,72	49°43'02.06653"N	143°05'23.83789"E
4	30535,43	51194,93	49°43'02.26142"N	143°05'23.84473"E

Приложение № 3 к приказу
государственной инспекции по
охране объектов культурного
наследия Сахалинской области
от 07.08.2010 № 3.42-10

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона
Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова»,
расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский
район, 10 км севернее с. Победино**

1. На территории объекта культурного наследия разрешается:

1.1 проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация;

1.2 обеспечение доступности объекта культурного наследия в целях его экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек;

1.3 обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия его пожарной безопасности, защиты от динамических воздействий;

1.4 проведение научно-исследовательских работ в целях выявления объектов археологического наследия и воинских артефактов;

1.5 хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

1.6 размещение в установленном порядке, в том числе по согласованию с органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, рекламных и информационных конструкций, навесов и других подобных построек (некапитальных объектов);

1.7 благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия;

1.8 размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;

1.9 установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций;

2. На территории объекта культурного наследия запрещается:

2.1 изменение предмета охраны объекта культурного наследия;

2.2 размещение рекламы, вывесок на Объекте и территории Объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1

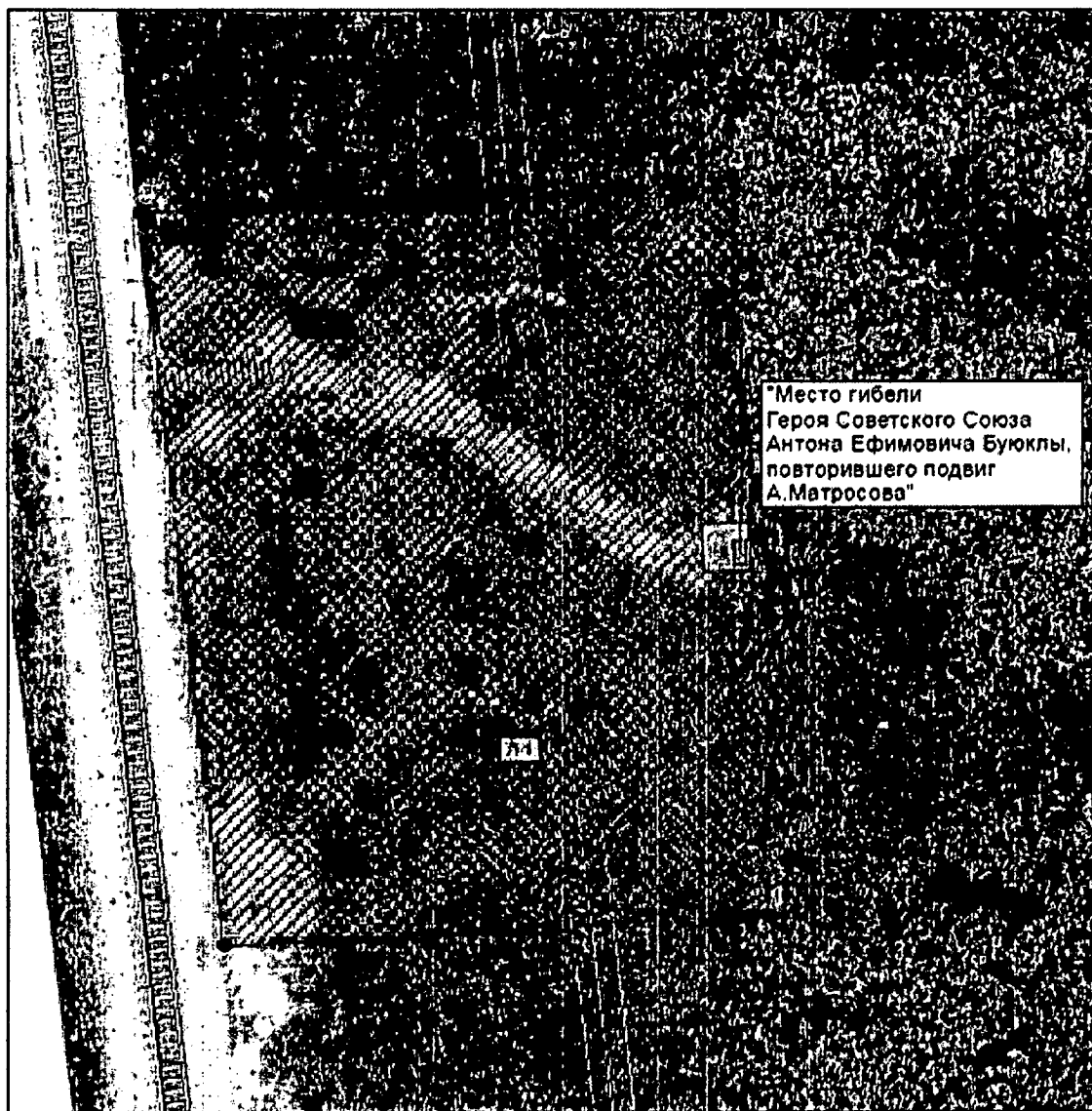
Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.3 строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объекта культурного наследия;

2.4 прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования и обслуживания объекта культурного наследия.

Приложение № 4 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 07.08.2020 г. № 3.42-ф0

Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область, Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино



Условные обозначения:

- Объект культурного наследия регионального значения
- Территория объекта культурного наследия
- Зона охраняемого природного ландшафта
- Характерные (поворотные) точки границ
- ⊥ Зоны охраняемого природного ландшафта
- IIa Индекс режима использования земель в границах зоны охраняемого природного ландшафта и номер регламентного участка

**Координаты характерных (поворотных) точек границ зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Место гибели
Героя Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего
подвиг А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область,
Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино**

Зона охраняемого природного ландшафта

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	Х	У	широта	долгота
1.	30538,23	51149,13	49°43'02.33404"N	143°05'21.55713"E
2.	30465,97	51145,30	49°42'59.99412"N	143°05'21.40977"E
3.	30454,98	51242,41	49°42'59.67662"N	143°05'26.26318"E
4.	30533,04	51246,98	49°43'02.20451"N	143°05'26.44402"E

**Особые режимы использования земель и требования к
градостроительным регламентам в границах охранной зоны объекта
культурного наследия регионального значения «Место гибели Героя
Советского Союза Антона Ефимовича Буюклы, повторившего подвиг
А.Матросова», расположенного по адресу: Сахалинская область,
Смирныховский район, 10 км севернее с. Победино**

В зоне охраняемого природного ландшафта выделен один регламентный участок с устанавливаемым режимом использования земель Л-1.

1. Разрешается:

1.1. проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;

1.2. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов, в том числе реконструкция существующих инженерных сетей, установка отдельно стоящего уличного освещения, с последующим благоустройством территории и рекультивации нарушенных земель;

1.3. проведение работ по инженерной защите территории, при наличии инженерно-геологического заключения об отсутствии негативного воздействия на гидрогеологические и экологические условия;

1.4. благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объекта культурного наследия;

1.5. установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций, не нарушающих условий визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.6. установка декоративной подсветки объекта культурного наследия и прилегающих территорий;

1.7. ремонт, реконструкция существующих дорожек, устройство новых пешеходных дорожек с использованием в качестве покрытия натуральных материалов (камень, дерево, гравийная смесь, плиточное покрытие, имитирующее натуральное), асфальта;

1.8. санитарные рубки (прочистка, прореживание, уборка сухостоя);

1.9. проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

1.10. обеспечение санитарной безопасности;

1.11. организация оборудованных мест для сбора мусора вне основных секторов обзора объекта культурного наследия;

1.12. для участков лесного фонда – проведение работ по благоустройству и озеленению территории в рамках проекта лесоустройства.

2. Запрещается:

2.1. размещение объектов капитального строительства;

2.2. проведение всех видов земляных работ без проведения археологических полевых работ в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации в сфере государственной охраны объектов культурного наследия;

2.3. установка ограждений, нарушающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

2.4. нарушение ландшафтных характеристик территории, в том числе изменение характеристик природного рельефа;

2.5. размещение вышек передающих радиотехнических объектов и других инженерных сооружений, изменяющих силуэт объекта культурного наследия с основных точек их восприятия;

2.6. самовольные посадки (порубки) деревьев и кустарников;

2.7. загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

2.8. разведение костров;

2.9. размещение мест захоронения и свалок промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

2.10. организация необорудованных мест для сбора мусора;

2.11. устройство складов, площадок для хранения веществ, материалов и оборудования;

2.12. размещение рекламы, вывесок, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.13. хозяйственная деятельность, приводящая к изменению структуры природного ландшафта и существующих отметок рельефа;

2.14. разведка, разработка и добыча полезных ископаемых, разработка карьеров, бурение скважин;

2.15. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на почву, а также грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.