



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 07.10.2010 № 3.42-96

г. Южно-Сахалинск

Об утверждении предмета охраны, границ и режима использования земель в границах объекта культурного наследия регионального значения «Здание казначейства», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить

- предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание казначейства», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8, согласно приложению №1 к настоящему приказу;

- границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание казначейства», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

- режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание казначейства», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования

3. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации», разместить на официальном сайте государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Сахалинской области.

Руководитель инспекции



А.Н.Гринев

Приложение №1 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 04.10.2020 № 3.42-96

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения «Здание
казначейства», расположенного по адресу: Сахалинская область, г.
Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8

1. Местоположение и градостроительные характеристики административного здания конца XIX века, его роль в композиционно-планировочной структуре города Александровска-Сахалинского (поста Александровского).

2. Объёмно-пространственная композиция здания конца XIX, включая высотные отметки по конькам и световому фонарю.

3. Крыша конца XIX века, её конструкция (стропильная, деревянная), характер и конфигурация (вальмовая, над пристройками двускатное покрытие), брандмауэр под двускатным и световой фонарь под шатровым покрытием, материал (оцинкованная сталь), конструкция дымовых труб (архитектурно-художественное решение, габариты и материал (кирпич)).

4. Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасада конца XIX века, в том числе: местоположение, форма, размер и оформление дверных, оконных проёмов, окон, дощатые лопатки на торцах венцов.

5. Материал и характер отделки фасада конца XIX века (дощатая обшивка по бревенчатому срубам).

6. Столярные оконные и дверные заполнения конца XIX века, их материал, габариты, форма, рисунок и колористическое решение (деревянные с прямоугольным верхом, двупольные филёнчатые наружные), рисунок расстекловки окон и фонаря, дверная и оконная фурнитура.

7. Пространственно-планировочная структура интерьера здания в пределах капитальных стен и перекрытий XIX века. Внутренние элементы: декоративные карнизы, оформление деревянных колонн, каменная печь с декоративными элементами (без сохранения функциональности). Материал стен – дранка с штукатуркой и покраской.

8. Конструкция (рубка «в лапу» без остатка) и материал (дерево) капитальных стен и перекрытий здания, а также цоколь из бутобетона.

**Схема предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание казначейства», расположенного по адресу: Сахалинская
область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8**

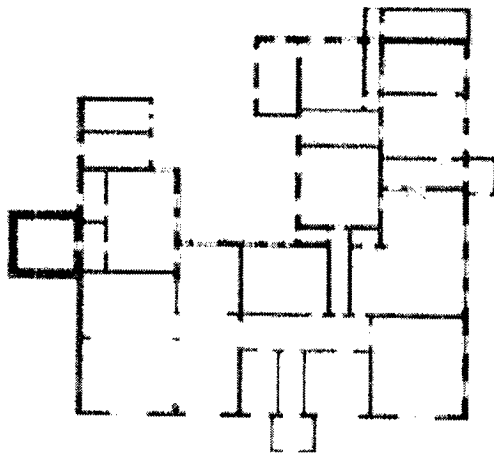
**ГЛАВНЫЙ ФАСАД
(ЮГО-ЗАПАДНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)**





**ВОСТОЧНЫЙ ФАСАД
(ЮГО-ВОСТОЧНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ)**



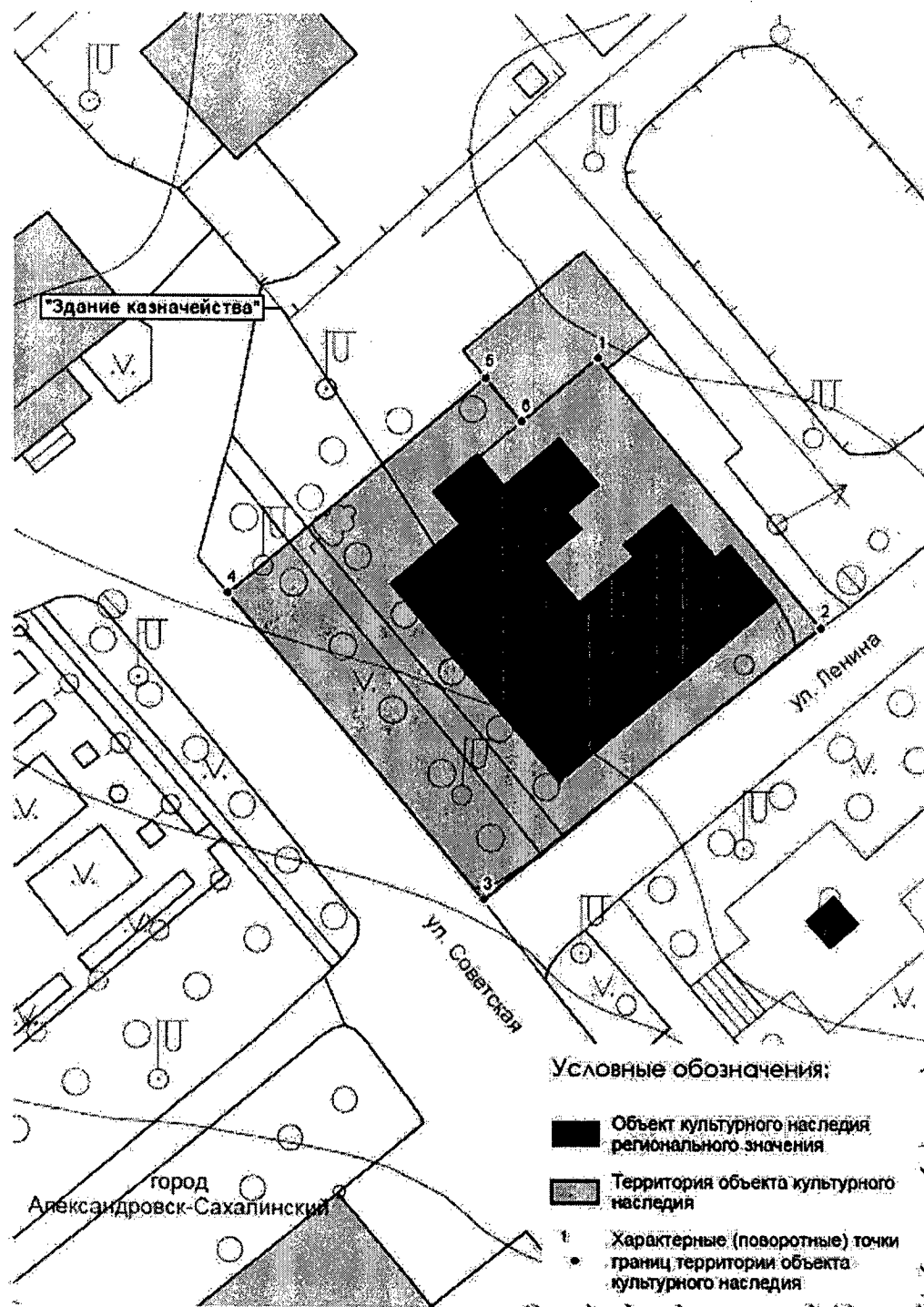
ПЛАН



-  Элементы, подлежащие сохранению
-  Поздние пристройки, не обладающие историко-культурной ценностью

Приложение №2 к приказу
государственной инспекции по охране
объектов культурного наследия
Сахалинской области
от 07.10.2020 № 3.48-96

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Здание казначейства», расположенного по адресу:
Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8**



Координаты характерных (поворотных) точек границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание казначейства», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул. Советская, 8

№ Характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК)		Координаты характерных (поворотных) точек во всемирной системе координат (WGS-84)	
	X	Y	шпрота	долгота
1.	41211,48	81238,83	50°53'45.81469"N	142°09'22.45722"E
2.	41184,25	81261,48	50°53'44.92223"N	142°09'23.59432"E
3.	41156,28	81227,22	50°53'44.03451"N	142°09'21.81925"E
4.	41187,63	81201,15	50°53'45.06199"N	142°09'20.51046"E
5.	41209,47	81227,39	50°53'45.75542"N	142°09'21.87033"E
6.	41205,03	81231,07	50°53'45.60990"N	142°09'22.05507"E

Приложение № 3 к приказу
государственной инспекции по
охране объектов культурного
наследия Сахалинской области
от 07.10.2020 № 3.42-96

**Режим использования территории объекта культурного наследия
регионального значения «Здание казначейства», расположенного по
адресу: Сахалинская область, г. Александровск-Сахалинский, ул.
Советская, 8**

1. На территории объекта культурного наследия разрешается:

1.1 проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация;

1.2 обеспечение доступности объекта культурного наследия в целях его экспонирования, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек;

1.3 восстановление утраченных элементов и частей объекта культурного наследия по существующим чертежам, обмерам и историческим аналогам;

1.4 размещение информационных надписей и обозначений, относящихся к объекту культурного наследия;

1.5 хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

1.6 благоустройство и озеленение территории с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, цветочницы), объектов монументального искусства, видовых площадок и площадок для отдыха, не нарушающих визуального восприятия объектов культурного наследия;

1.7 установка элементов информационно-декоративного оформления (мобильные информационные конструкции), в том числе праздничного, а также временных строительных ограждающих конструкций;

2. На территории объекта культурного наследия запрещается:

2.1 изменение предмета охраны объекта культурного наследия;

2.2 размещение рекламы, вывесок на Объекте и территории Объекта, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

2.3 строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) объекта культурного наследия;

2.4 прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к обеспечению использования и обслуживания объекта культурного наследия.