



МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

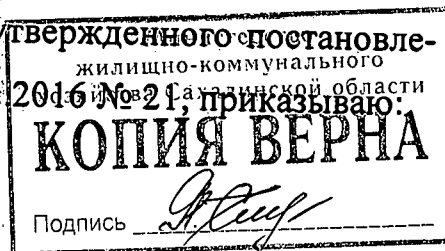
от 26 НОЯ 2020 № 3.10-41-П

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 14.08.2013 № 45 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах в муниципальных образованиях, территории которых расположены на Курильских островах, при отсутствии приборов учета»

В соответствии со статьями 156 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Сахалинской области от 30.01.2013 № 34 «О некоторых вопросах регулирования установления нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению и водоотведению, а также нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Сахалинской области в целях ограничения платы граждан», подпунктом 3.3.20 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, приказываю:

3.10-42 (п)(5.0)



ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 14.08.2013 № 45 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах в муниципальных образованиях, территории которых расположены на Курильских островах, при отсутствии приборов учета» с учетом изменений, внесенных приказами министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 03.12.2014 № 35, от 10.04.2015 № 10, приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 30.09.2019 № 3.10-29-п, следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова и цифры «подпунктом 3.5.7 Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 29.10.2014 N 524» заменить словами и цифрами «подпунктом 3.3.20 Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21».

1.2. Пункты 6-13 считать пунктами 8-15 соответственно.

1.3. Дополнить пунктами 6-7 следующего содержания:

«6. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах села Горное муниципального образования "Курильский городской округ", при отсутствии приборов учета согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

7. Снизить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых помещениях в многоквартирных домах села Горное муниципального образования "Курильский городской округ", при отсутствии приборов учета, утвержденные согласно Приложению № 6 к настоящему приказу, до следующих размеров:

Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства Сахалинской области

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись

- трехэтажных - 0,03027 Гкал/кв. м в месяц.

7.1. Снизить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых помещениях в многоквартирных домах села Горное муниципального образования "Курильский городской округ", при отсутствии приборов учета, на 50% в связи с признанием многоквартирных домов, имеющих централизованное теплоснабжение, аварийными в установленном порядке, до следующих размеров:

В многоквартирных домах постройки до 1999 года включительно,
Гкал/кв. м в месяц

- трехэтажные

0,01924

».

1.4. Абзац 1 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«11. Признать утратившими силу:»

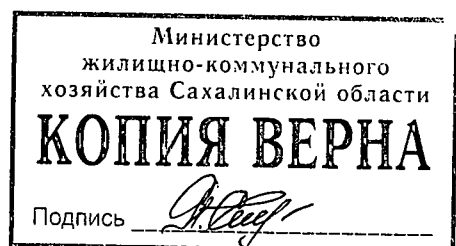
1.5. Дополнить приказ приложением №6 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (<http://gkh.admsakhalin.ru>).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2021 года.

Министр

 Н.Ю. Куприна



ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу
 министерства жилищно - коммунального
 хозяйства Сахалинской области
 от 26 НОЯ 2020 № 3.10-41-17

«ПРИЛОЖЕНИЕ №6

к приказу
 министерства энергетики и жилищно - ком-
 мунального хозяйства Сахалинской области
 от 14.08.2013 № 45

НОРМАТИВЫ

**потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жи-
 лых и нежилых помещениях в многоквартирных домах села Горное му-
 ниципального образования "Курильский городской округ", при отсут-
 ствии приборов учета**

N п/п	Этажность здания	Норматив потребления коммунальных услуг по отопле- нию потребителями в жилых и нежилых помещениях, Гкал/кв. м в месяц, на отопительный период 7,73 месяца
В многоквартирных домах постройки до 1999 года включительно		
1.	трехэтажные	0,03848

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены на отопительный период в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг».

3. При определении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

4. В целях определения нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на 12 месяцев используется формула:

$$N_{12} = N_{от} * n_{от} / 12,$$

где:

N_{12} - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в расчете на 12 месяцев,

$N_{от}$ - норматив потребления коммунальной услуги в расчете на период, равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении,

$n_{от}$ - период, равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем

3.10-42 (п)(2.0)

Министерство
 жилищно-коммунального
 хозяйства Сахалинской области
КОПИЯ БЕРНА
 Подпись *А. Сидя*

Приложении.

5. Установление нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях произведено с применением расчетного метода по инициативе ресурсоснабжающей организации МУП «Жилкомсервис».

».

Министерство
жилищно-коммунального
хозяйства Сахалинской области

КОПИЯ ВЕРНА

Подпись _____

