



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА



**ПРИКАЗ**

от 10 апреля 2021 № 7-н

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказы министерства имущественных и  
земельных отношений Сахалинской области от 23.12.2019 №13-П, от  
25.12.2020 № 17-П, от 12.12.2018 № 15-П, от 21.01.2021 № 1-П**

В соответствии со ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Сахалинской области от 21.11.2014 № 574 «О некоторых вопросах касающихся определения перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», положением о министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области от 31.05.2016 № 270, учитывая решение рабочей группы по вопросу установления на территории Сахалинской области особенностей определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости недвижимого имущества в отношении отдельных объектов от 01.04.2020 № 1, экспертное заключение по результатам проведения правовой экспертизы Управления министерства юстиции Российской Федерации по Сахалинской области от 23.03.2021 № 02-13/2-402:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных

отношений Сахалинской области от 12.12.2018 № 15-П, следующие изменения:

1.1. В графе «Кадастровый номер здания (строения, сооружения)» пункта 1287 кадастровый номер «65:01:0601005:1421» заменить на «65:01:0601005:421».

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 23.12.2019 № 13-П, следующие изменения:

2.1. Исключить объект с кадастровым номером 65:01:0703002:923 (пункт 1593), расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Хабаровская, д. 43;

2.2. Исключить объекты с кадастровыми номерами 65:01:0316001:667 (пункт 1888), 65:01:0316001:689 (пункт 1887), расположенные по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 37;

2.3. Исключить объект с кадастровым номером 65:01:0703001:585 (пункт 2069), расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, 86;

2.4. В графе «Кадастровый номер здания (строения, сооружения)» пункта 2066 кадастровый номер «65:01:00703001:2873» заменить на «65:01:0703001:2873»;

2.5. В графе «Кадастровый номер здания (строения, сооружения)» пункта 152 кадастровый номер «65:26:00:00:513:9» заменить на «65:26:0000004:260»;

2.6. В графе «Кадастровый номер здания (строения, сооружения)» пункта 2133 кадастровый номер «64:401:001:0001217:009» заменить на «65:01:0312005:73».



3. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2021 год, утвержденный приказом министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 25.12.2020 № 17-П, следующие изменения:

3.1 Исключить объекты с кадастровыми номерами 65:01:0310002:60 (пункт 2286) и 65:01:0310002:398 (пункт 2314), расположенные по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Крайняя, 58;

3.2 Исключить объект с кадастровым номером 65:01:0703002:923 (пункт 1169), расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Хабаровская, д. 43;

3.3 Исключить объект с кадастровым номером 65:01:0000000:2081 (пункт 2262), расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, Вокзальная, 55;

3.4 Исключить объекты с кадастровыми номерами 65:01:0316001:667 (пункт 1604), 65:01:0316001:668 (пункт 1603), 65:01:0316001:669 (пункт 1601), 65:01:0316001:682 (пункт 1602), 65:01:0316001:689 (пункт 1599), 65:01:0316001:685 (пункт 1600), расположенные по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, 37;

3.5 Исключить объект с кадастровым номером 65:01:0703001:585 (пункт 1860), расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, 86;

3.6. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 1849 кадастровый номер «65:01:00703001:652» заменить на «65:01:0703001:652»;

3.7. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 1897 кадастровый номер «65:01:0703004:110» заменить на «65:01:0703004:110»;

МИНИСТЕРСТВО  
ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
САХАЛИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ



3.8. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 2729 кадастровый номер «65:25:00000019:110» заменить на «65:25:00000019:110»;

3.9. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 2730 кадастровый номер «65:25:00000005:563» заменить на «65:25:00000005:563»;

3.10. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 2731 кадастровый номер «65:25:00000005:182» заменить на «65:25:00000005:182»;

3.11. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 2732 кадастровый номер «65:25:00000007:634» заменить на «65:25:00000007:634»;

3.12. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 3183 кадастровый номер «65:22:00000019:869» заменить на «65:22:00000019:869»;

3.13. В графе «Кадастровый номер здания, строения, сооружения» пункта 28 кадастровый номер «65:19:00000028:204» заменить на «65:19:00000028:204».

4. Внести изменения в пункт 1 приказа министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 21.01.2021 № 1-П «О внесении изменений в приказы министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 12.12.2018 № № 15-П «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2019 год» и от 23.12.2019 №13-П «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Сахалинской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2020 год», заменив цифры с «12.12.2019» на «12.12.2018».

МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И  
ЗЕМЕЛЬНЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
ОБЛАСТИ



