



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 06 октября 2021 года № 28-ОКК

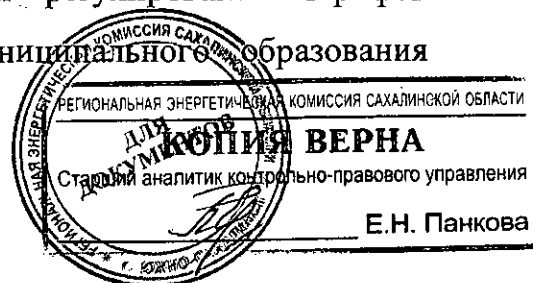
г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального унитарного предприятия  
муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для  
потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры на  
долгосрочный период регулирования 2021-2024 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 06 октября 2021 года № 20), приказываю:

1. Утвердить производственные муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры на период 2021 – 2024 годов (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия муниципального образования 3.25-21-ОКК (п)(8.0)



«Холмский городской округ» «Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры на период 2021 – 2024 годов (приложение 3).

3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры на период 2021 – 2024 годов (приложение 4).

4. Признать утратившими силу:

4.1. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 18.12.2018 № 82-ОКК «Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия «Тепло» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период 2020 - 2024 годов»;

4.2. пункт 2 изменений, утвержденных приказом региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 16.11.2020 № 43-ОКК «О внесении изменений в отдельные приказы региональной энергетической комиссии Сахалинской области»;

4.3. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 15.12.2020 № 72-ОКК «О корректировке на 2021 год тарифов муниципального унитарного предприятия «Тепло» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, установленных на долгосрочный период регулирования».

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

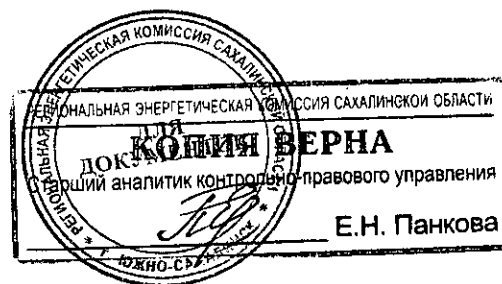


ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 06 октября 2021 года № 28-ОКК

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия  
муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал»  
для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры  
в сфере холодного водоснабжения на период 2021 – 2024 годов

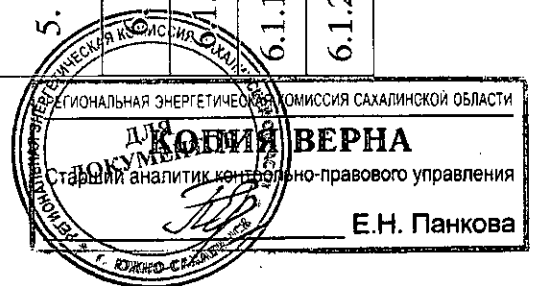
Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал» 694620, Сахалинская область, г. Холмск, ул. Портовая, д.11а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2021-2024 годы



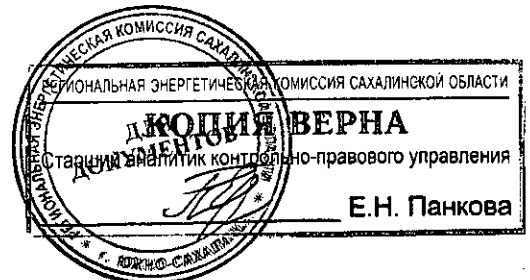
Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 07.10.2021 по 31.12.2021	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем выработки воды	тыс.куб.м	24,606	101,858	101,858	101,858
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	0,351	1,488	1,488	1,488
3.	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	24,255	100,370	100,370	100,370
4.	Объем потерь	тыс.куб.м	5,336	20,074	20,074	20,074
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	22,0	20,0	20,0	20,0
6.1.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.куб.м	18,919	80,296	80,296	80,296
6.1.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них: населению	тыс.куб.м	18,919	80,296	80,296	80,296
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	16,165	68,606	68,606	68,606
		тыс.куб.м	1,418	6,020	6,020	6,020



6.1.3.	прочим потребителям	тыс.куб.м	1,336	5,670	5,670	5,670
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	3981,50	17523,64	18146,64	18779,85

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал» для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры с 07.10.2020 г., отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования отсутствует.

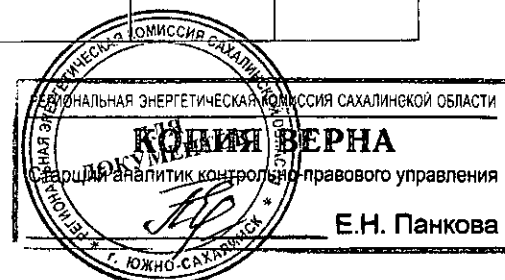


Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2021 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	4 квартал	650,03
2022 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал	2848,71
2023 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал	2933,03
2024 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 квартал	3019,85

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов	2,9	2,8	2,7	2,6



	централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	17,6	17,4	17,2	17,0
2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0,20	0,18	0,16	0,14
3.	<b>Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды</b>				
3.1.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при	22,0	20,0	20,0	20,0



	транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %				
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	1,199	1,193	1,187	1,181
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,299	0,298	0,296	0,295

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2022/ 2021	2023/ 2022	2024/ 2023
1	2	3	4	5
1.	Показатели качества питьевой воды			
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	96,56	96,43	96,30





1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	98,87	98,85	98,84
2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	90,0	88,89	87,50
3.	<b>Показатели энергетической эффективности</b>			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	90,91	100,0	100,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	99,50	99,50	99,50
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	99,50	99,50	99,50
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	104,0	103,56	103,49



Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды

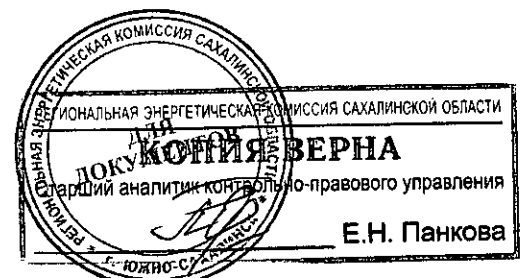


**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 06 октября 2021 года № 28-ОКК

**Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия  
муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал»  
для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры  
в сфере водоотведения на период 2021 – 2024 годов**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал» 694620, Сахалинская область, г. Холмск, ул. Портовая, д.11а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2021-2024 годы



Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 07.10.2021 по 31.12.2021		2022 год		2023 год		2024 год	
			4	5	6	7	8	9		
1	2	3								
1.	Объем отведенных стоков	тыс.куб.м	10,946	46,458	46,458	46,458	46,458	46,458	46,458	46,458
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе от потребителей:	тыс.куб.м	10,946	46,458	46,458	46,458	46,458	46,458	46,458	46,458
1.1.1.	населения	тыс.куб.м	9,436	40,048	40,048	40,048	40,048	40,048	40,048	40,048
1.1.2.	бюджетных потребителей	тыс.куб.м	1,306	5,543	5,543	5,543	5,543	5,543	5,543	5,543
1.1.3.	прочих потребителей	тыс.куб.м	0,204	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867	0,867
1.2.	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.куб.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	1214,33	5303,04	5303,04	5303,04	5471,19	5471,19	5642,81	5642,81

Примечание: в связи с тем, что начало производственной муниципальной унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал» для потребителей сёл Чапаново, Пятиречье, Кошаромское и Пионеры с 07.10.2020 г., отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования отсутствует.

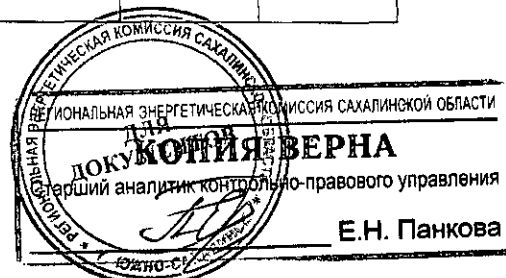


Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

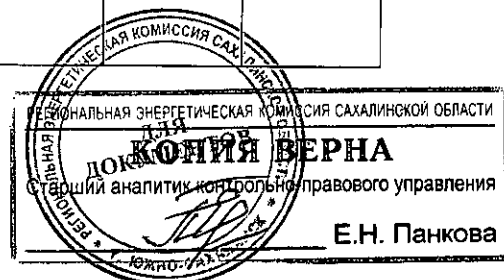
№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2021 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	4 квартал	587,17
2022 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	2573,23
2023 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	2649,40
2024 год			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы	2727,82

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,20	0,18	0,16	0,14



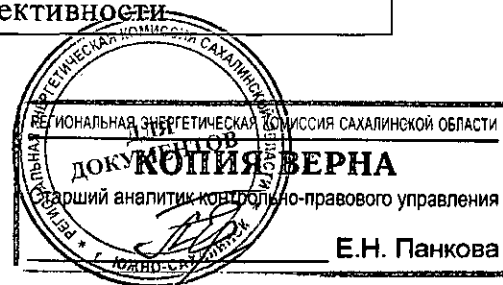
2.	Показатели очистки сточных вод				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	97,27	97,27	97,27	97,27
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	13,158	13,093	13,027	12,962
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема	0,298	0,297	0,295	0,294



транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м				
--	--	--	--	--

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

1	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2022/ 2021	2023/ 2022	2024/ 2023
1	2	3	4	5
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	90,0	88,89	87,50
2.	Показатели очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,0	100,0	100,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности			



3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	99,5	99,5	99,5
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	99,5	99,5	99,5
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	105,59	103,17	103,14

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Соблюдать установленный режим водоотведения.





**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 06 октября 2021 года № 28-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования  
муниципального унитарного предприятия  
муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал»  
для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры  
на период 2021 – 2024 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>						
1.	2021	15874,24	x	x	22,0	1,498
2.	2022	x	1,0	x	20,0	1,491
3.	2023	x	1,0	x	20,0	1,483
4.	2024	x	1,0	x	20,0	1,476
<b>Водоотведение</b>						
1.	2021	4808,90	x	x	x	0,657
2.	2022	x	1,0	x	x	0,654
3.	2023	x	1,0	x	x	0,651
4.	2024	x	1,0	x	x	0,648



**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 06 октября 2021 года № 28-ОКК

**Тарифы**  
муниципального унитарного предприятия  
муниципального образования «Холмский городской округ» «Водоканал»  
для потребителей сёл Чапланово, Пятиречье, Костромское и Пионеры  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение

N п/п	Наименование потребителей	Наименование населенных пунктов	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб. м
1.	<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>			
1.1.	для населения (с учетом НДС)	с. Чапланово, с. Пятиречье	с 07.10.2021 по 31.12.2021	49,36
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	49,36
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	51,28
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	51,28
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	53,28
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,28
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,35
		с. Костромское	с 07.10.2021 по 31.12.2021	22,42
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	22,42
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	23,29
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	23,29
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	24,19
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,19
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,13
1.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 07.10.2021 по 31.12.2021		210,45
		с 01.01.2022 по 30.06.2022		210,45



			с 01.07.2022 по 31.12.2022	226,03
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	226,00
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	226,00
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	226,00
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	241,76
2.	<b>Водоотведение</b>			
2.1.	для населения (с учетом НДС)	с. Чапланово, с. Пятиречье	с 07.10.2021 по 31.12.2021	12,95
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	12,95
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	13,45
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	13,45
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	13,97
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,97
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,51
		с. Костромское, с. Пионеры	с 07.10.2021 по 31.12.2021	18,36
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,36
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,07
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	19,07
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,81
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,81
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,58
2.2.	для иных потребителей (без НДС)		с 07.10.2021 по 31.12.2021	110,94
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	110,94
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	117,36
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	117,36
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	118,18
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	118,18
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	124,74

