



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 22 ноября 2021 года № 55-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2022 год тарифов  
областного государственного автономного учреждения  
«Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» на питьевую воду  
(питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее  
водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего  
водоснабжения, установленных на долгосрочный период регулирования**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 22 ноября 2021 года № 41), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 12.12.2018 года № 55-ОКК «Об установлении тарифов областного государственного автономного учреждения «Центр медико-социальной реабилитации «Чайка» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2019 - 2023 годов»:

3.25-39-ОКК (п)(8.0)



1.1. в приложении 1:

1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования»

| № п/п | Показатели производственной деятельности   | Ед. изм.           | Истекший период регулирования - 2020 год |         |        |        | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|-------|--|--------------------|--|---------|--------|--------|----------|----------|----------|
|       |  |                    | План                                     | Факт    | 5      | 6      |          |          |          |
| 1     | 2  | 3                  | 4  | 5       | 6      | 7      | 8        |          |          |
| 1     | Объем выработки воды   | тыс.м <sup>3</sup> | 41,47                                    | 31,68   | 36,79  | 36,88  | 40,08    |          |          |
| 2     | Объем воды, используемой на собственные нужды  | тыс.м <sup>3</sup> | 0,00                                     | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00     |          |          |
| 3     | Объем отпуска в сеть   | тыс.м <sup>3</sup> | 41,47                                    | 31,68   | 36,79  | 36,88  | 40,08    |          |          |
| 4     | Объем потерь   | тыс.м <sup>3</sup> | 0,00                                     | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00     |          |          |
| 5     | Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть                                       | %                  | 0,00                                     | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00     |          |          |
| 6     | Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:  | тыс.м <sup>3</sup> | 41,47                                    | 31,68   | 36,79  | 36,88  | 40,08    |          |          |
| 6.1   | Объем реализации товаров и услуг, из них:  | тыс.м <sup>3</sup> | 9,58                                     | 8,43    | 9,17   | 9,17   | 6,56     |          |          |
| 6.1.1 | населению  | тыс.м <sup>3</sup> | 8,95                                     | 8,22    | 8,59   | 8,59   | 5,95     |          |          |
| 6.1.2 | бюджетным потребителям   | тыс.м <sup>3</sup> | 0,62                                     | 0,21    | 0,58   | 0,58   | 0,61     |          |          |
| 6.1.3 | прочим потребителям  | тыс.м <sup>3</sup> | 0,00                                     | 0,00    | 0,00   | 0,00   | 0,00     |          |          |
| 6.2   | Объем воды собственным структурным подразделениям                                    | тыс.м <sup>3</sup> | 31,89                                    | 23,25   | 27,62  | 27,71  | 33,52    |          |          |
| 7     | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы | тыс. руб.          | 187,02                                   | 1386,91 | 200,93 | 215,27 | 144,59   |          |          |

»;



1.1.2. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

|   |  |      |       |       |        |       |
|---|--|------|-------|-------|--------|-------|
| 4 | Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия | 95,8 | 149,0 | 107,4 | 106,72 | 103,6 |
|---|--|------|-------|-------|--------|-------|

»;

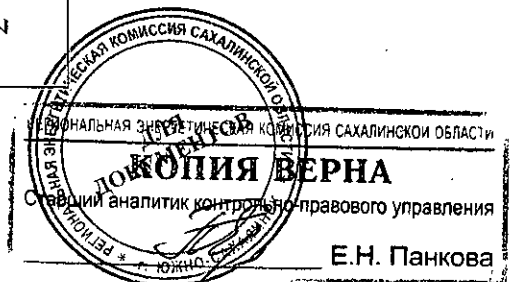
1.2. в приложении 2:

1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования»

| № п/п | Показатели производственной деятельности   | Ед. изм.           | Истекший период регулирования - 2020 год |        | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|-------|--|--------------------|--|--------|----------|----------|----------|
|       |  |                    | План                                     | Факт   |          |          |          |
| 1     | 2  | 3                  | 4  | 5      | 6        | 7        | 8        |
| 1     | Объем отведенных стоков  | ТЫС.М <sup>3</sup> | 39,96                                    | 31,25  | 36,20    | 35,25    | 40,8     |
| 1.1   | Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:                       | ТЫС.М <sup>3</sup> | 8,95                                     | 7,99   | 8,59     | 8,59     | 6,65     |
| 1.1.1 | населению  | ТЫС.М <sup>3</sup> | 8,95                                     | 7,99   | 8,59     | 8,59     | 5,95     |
| 1.1.2 | бюджетным потребителям   | ТЫС.М <sup>3</sup> | 0,00                                     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 0,61     |
| 1.1.3 | прочим потребителям  | ТЫС.М <sup>3</sup> | 0,00                                     | 0,00   | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.2   | Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений                     | ТЫС.М <sup>3</sup> | 31,01                                    | 23,25  | 27,61    | 26,66    | 33,52    |
| 2     | Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы | ТЫС. руб.          | 164,46                                   | 945,43 | 171,37   | 190,86   | 135,39   |



»;

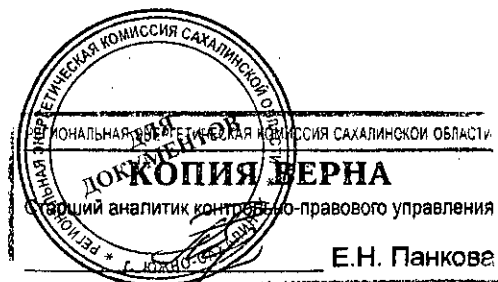
1.2.2. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

|   |   |      |       |       |        |        |
|---|---|------|-------|-------|--------|--------|
| 4 | Расходы на реализацию<br>производственной<br>программы в течение<br>срока ее действия | 88,8 | 144,8 | 104,2 | 111,38 | 108,03 |
|---|---|------|-------|-------|--------|--------|

»;

1.3. раздел 2 приложения 3 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения»

| № п/п | Показатели производственной деятельности      | Ед. изм.           | Исходящий период регулирования 2020 год |       | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|-------|---|--------------------|---|-------|----------|----------|----------|
|       |   |                    | план                                    | факт  |          |          |          |
|       |   |                    |   |       |          |          |          |
| 1     | 2   | 3                  | 12,775                                  | 9,504 | 10,992   | 10,992   | 15,053   |
| 1     | Полезный отпуск услуг, в том числе:           | тыс.м <sup>3</sup> |   |       |          |          |          |
| 1.1   | Объём реализации услуг, из них:               | тыс.м <sup>3</sup> | 3,754                                   | 3,422 | 3,583    | 3,583    | 3,683    |
| 1.1.1 | - населению                                   | тыс.м <sup>3</sup> | 3,754                                   | 3,422 | 3,583    | 3,583    | 3,683    |
| 1.1.2 | - бюджетным потребителям                      | тыс.м <sup>3</sup> | 0,00                                    | 0,000 | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.1.3 | - прочим потребителям                         | тыс.м <sup>3</sup> | 0,00                                    | 0,000 | 0,00     | 0,00     | 0,00     |
| 1.2.  | Отпуск собственным структурным подразделениям | тыс.м <sup>3</sup> | 9,021                                   | 6,082 | 7,409    | 7,409    | 11,370   |

Примечание: финансовые потребности ОГАУ ЦМСР «Чайка» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, на которых осуществляется приготовление горячей воды учтены в тарифе на тепловую энергию регулируемой организации. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится»;



1.4. Приложение 5 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

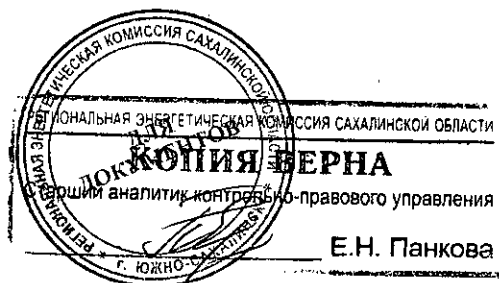
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2022 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев





**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 22 ноября 2021 года № 55-ОКК

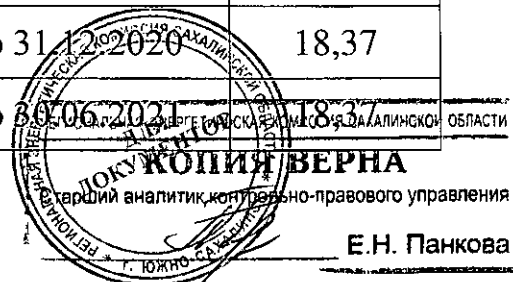
«ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 12 декабря 2018 года № 55-ОКК

**Тарифы**  
областного государственного автономного учреждения  
«Центр медико-социальной реабилитации «Чайка»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение  
и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием  
закрытой системы горячего водоснабжения  
на период 2019 - 2023 годов

| № п/п | Наименование потребителей              | Период действия тарифов    | Тариф, руб./куб. м |
|-------|--|----------------------------|--------------------|
| 1.    | Питьевая вода (питьевое водоснабжение) |                            |                    |
| 1.1.  | для населения (с учетом НДС)           | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 12,36              |
|       |  | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 12,65              |
|       |  | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 12,65              |
|       |  | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 13,14              |
|       |  | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 13,14              |
|       |  | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 13,63              |
|       |  | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 13,63              |
|       |  | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 14,16              |
|       |  | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 14,15              |
|       |  | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 14,72              |


  
**ДОКУМЕНТ КОПИЯ ВЕРНА**  
 старший аналитик контрольно-правового управления  
 Е.Н. Панкова

|      |                                    |                            |       |
|------|------------------------------------|----------------------------|-------|
| 1.2. | для иных потребителей<br>(без НДС) | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 10,88 |
|      |                                    | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 27,40 |
|      |                                    | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 19,53 |
|      |                                    | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 19,53 |
|      |                                    | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 19,53 |
|      |                                    | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 24,27 |
|      |                                    | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 23,46 |
|      |                                    | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 23,46 |
|      |                                    | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 21,31 |
|      |                                    | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 22,77 |
| 2.   | Водоотведение                      |                            |       |
| 2.1. | для населения (с учетом<br>НДС)    | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 13,32 |
|      |                                    | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 13,63 |
|      |                                    | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 13,63 |
|      |                                    | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 14,16 |
|      |                                    | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 14,16 |
|      |                                    | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 14,69 |
|      |                                    | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 14,69 |
|      |                                    | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 15,26 |
|      |                                    | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 15,25 |
|      |                                    | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 15,86 |
| 2.2. | для иных потребителей<br>(без НДС) | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 12,13 |
|      |                                    | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 22,49 |
|      |                                    | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 18,37 |
|      |                                    | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 18,37 |
|      |                                    | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 18,37 |



|        |   |                            |         |
|--------|---|----------------------------|---------|
|        |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 21,51   |
|        |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 21,51   |
|        |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 22,91   |
|        |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 19,12   |
|        |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 22,16   |
| 3.     | Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения |                            |         |
| 3.1.   | для населения (с учетом НДС)  |                            |         |
| 3.1.1. | компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>   | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 12,36   |
|        |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 12,65   |
|        |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 12,65   |
|        |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 13,14   |
|        |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 13,14   |
|        |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 13,63   |
|        |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 13,63   |
|        |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 14,16   |
|        |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 14,15   |
|        |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 14,72   |
| 3.1.2. | компонент на тепловую энергию, руб./Гкал  | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1700,35 |
|        |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 1741,15 |
|        |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 1741,15 |
|        |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 1809,05 |
|        |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 1809,05 |
|        |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 1877,79 |
|        |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 1877,79 |
|        |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 1951,02 |



|        |   |                            |         |
|--------|---|----------------------------|---------|
|        |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 1947,24 |
|        |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 2025,12 |
| 3.2.   | для иных потребителей (без НДС)                 |                            |         |
| 3.2.1. | Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup> | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 10,88   |
|        |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 27,40   |
|        |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 19,53   |
|        |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 19,53   |
|        |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 19,53   |
|        |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 24,27   |
|        |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 23,46   |
|        |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 23,46   |
|        |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 21,31   |
|        |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 22,77   |
| 3.2.2. | Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал        | с 01.01.2019 по 30.06.2019 | 1707,84 |
|        |   | с 01.07.2019 по 31.12.2019 | 5067,75 |
|        |   | с 01.01.2020 по 30.06.2020 | 2770,33 |
|        |   | с 01.07.2020 по 31.12.2020 | 2770,33 |
|        |   | с 01.01.2021 по 30.06.2021 | 2235,40 |
|        |   | с 01.07.2021 по 31.12.2021 | 2235,40 |
|        |   | с 01.01.2022 по 30.06.2022 | 2235,40 |
|        |   | с 01.07.2022 по 31.12.2022 | 3100,77 |
|        |   | с 01.01.2023 по 30.06.2023 | 3070,42 |
|        |   | с 01.07.2023 по 31.12.2023 | 3426,76 |

».

