



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 15 декабря 2021 года № 93-ОКК

г. Южно-Сахалинск

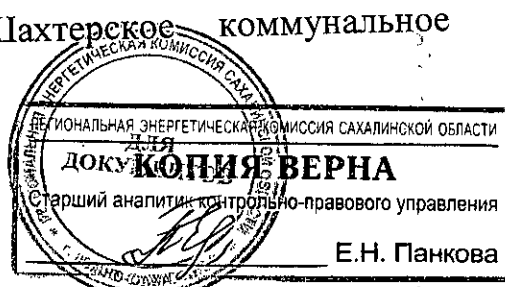
**Об установлении тарифов
муниципального казенного предприятия
«Шахтерское коммунальное хозяйство»
Углегорского городского округа
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
и водоотведение на период 2022-2026 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 15 декабря 2021 года № 79), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального казенного предприятия «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на период 2022-2026 годов (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального казенного предприятия «Шахтерское коммунальное

3.25-72 (п)(6.0)



хозяйство» Углегорского городского округа на период 2022 – 2026 годов (приложение 3).

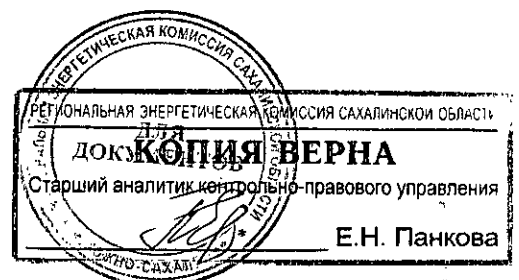
3. Установить тарифы муниципального казенного предприятия «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение период 2022-2026 годов (приложение 4).

4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2022 года.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель

Д.В. Чекрышев



3

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2021 года № 93-ОКК

Производственная программа
муниципального казенного предприятия
«Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа
в сфере холодного водоснабжения
на период 2022-2026 годов

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное казенное предприятие «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа 694910, Сахалинская область, Углегорский район, пгт.Шахтерск, ул.Коммунистическая, 10-а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2022-2026 годы

3.25-72 (п)(7.0)



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2020 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
			план	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем выработки воды	тыс.куб.м	466,87	619,88	488,02	488,02	488,02	488,02	488,02
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	4,80	4,80	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
3.	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	462,07	615,08	485,97	485,97	485,97	485,97	485,97
4.	Объем потерь	тыс.куб.м	60,07	80,57	63,18	63,18	63,18	63,18	63,18
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	13,00	13,10	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.куб.м	402,00	534,51	422,79	422,79	422,79	422,79	422,79
	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.куб.м	334,72	377,82	357,67	357,67	357,67	357,67	357,67
6.1.1.	населению	тыс.куб.м	274,12	315,15	294,95	294,95	294,95	294,95	294,95
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	21,49	10,95	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00
6.1.3.	прочим-потребителям	тыс.куб.м	39,11	51,72	51,72	51,72	51,72	51,72	51,72



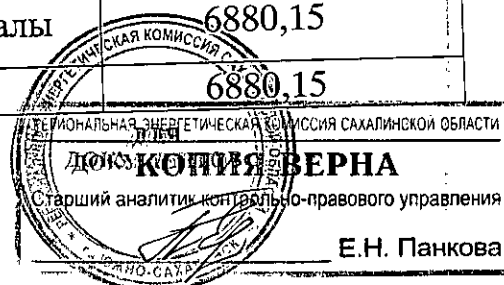
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.куб.м.	67,28	156,69	65,12	65,12	65,12	65,12	
7.	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	54348,37	45798,60	56306,96	56221,01	58282,89	60398,24	62594,20



Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2022 год			
1.	Капитальный ремонт водопроводных колодцев и оборудование дренажных колодцев	2-4 кварталы	2116,86
2.	Капитальный ремонт участков водопроводной сети по ул. Мира 9, Мира 21, Мира 25, Мира 27	2-4 кварталы	1816,37
3.	Капитальный ремонт запорной арматуры на водопроводных сетях	2-4 кварталы	314,31
4.	Текущий ремонт производственных зданий ВНС № 1, ГТС пгт. Шахтерск, с.Лесогорское	2-4 кварталы	629,68
5.	Текущий ремонт электрооборудования и аппаратуры на ВНС № 1	2-4 кварталы	1066,00
6.	Текущий ремонт - замена технического трубопровода и оборудования процесса вентиляции электролизёров на модульной очистной станции пгт. Шахтерск	2-4 кварталы	165,29
7.	Текущий ремонт насосного оборудования на ВНС № 1	2-4 кварталы	573,84
	ИТОГО 2022 год		6682,35
2023 год			
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ	2-4 кварталы	6880,15
	ИТОГО 2023 год		6880,15

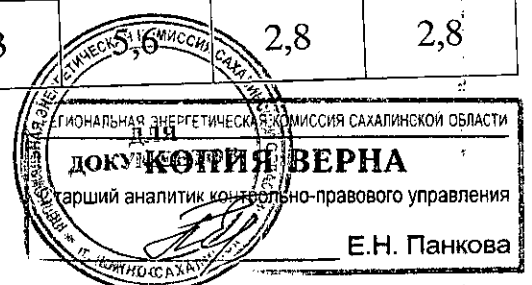
3.25-72 (п)(6.0)



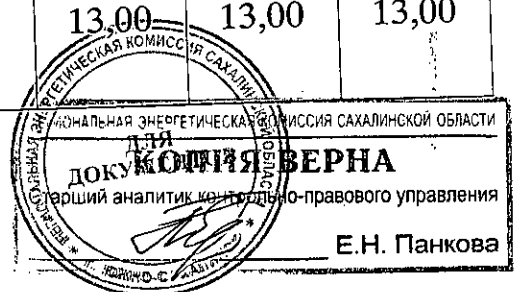
2024 год			
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ	2-4 кварталы	7083,80
	ИТОГО 2024 год		7083,80
2025 год			
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ	2-4 кварталы	7293,48
	ИТОГО 2025 год		7293,48
2026 год			
1.	Проведение аварийно-восстановительных работ	2-4 кварталы	7509,37
	ИТОГО 2026 год		7509,37

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	16,7	12,5	8,3	4,2	4,2
1.2.	Доля проб питьевой воды в	11,1	8,3	5,6	2,8	2,8



	распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %					
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение; по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00



Е.Н. Панкова

	в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %					
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	0,780	0,780	0,780	0,780	0,780
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	0,498	0,498	0,498	0,498	0,498

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

1	Наименование показателя	Динамика изменения, %			
		2022/ 2022	2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества	74,9	66,4	50,6	100,0

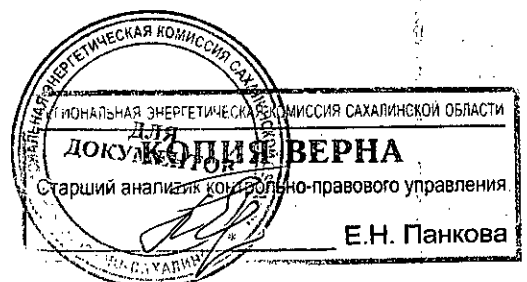


	питьевой воды				
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	74,8	67,5	50,0	100,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	100,0	100,0	100,0	100,0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	100,0	100,0	100,0	100,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	100,0	100,0	100,0	100,0
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	100,0	100,0	100,0	100,0
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	99,9	103,7	103,6	103,6



Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей



ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2021 года № 93-ОКК

**Производственная программа
муниципального казенного предприятия
«Шахтерское коммунальное хозяйство»
Углегорского городского округа
в сфере водоотведения
на период 2022-2026 годов**

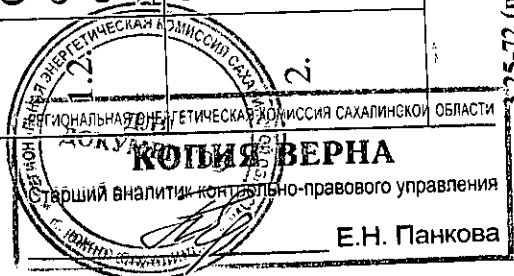
Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное казенное предприятие «Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа 694910, Сахалинская область, Углегорский район, пгт.Шахтерск, ул.Коммунистическая, 10-а
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	2022-2026 годы



Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2020 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
			план.	факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Объем отведенных стоков	тыс. куб.м	300,95	264,72	264,73	264,73	264,73	264,73	264,73
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе от потребителей:	тыс. куб.м	300,95	264,72	264,73	264,73	264,73	264,73	264,73
1.1.1.	населения	тыс. куб.м	263,75	233,05	233,05	233,05	233,05	233,05	233,05
1.1.2.	бюджетных потребителей	тыс. куб.м	17,32	9,19	9,20	9,20	9,20	9,20	9,20
1.1.3.	прочих потребителей	тыс. куб.м	19,88	22,48	22,48	22,48	22,48	22,48	22,48
	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0	0
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	35291,02	32026,62	38196,60	39432,38	40666,85	41996,23	43378,95



Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
2022 год			
1.	Капитальный ремонт е канализационных колодцев	2-4 кварталы	417,86
2.	Капитальный ремонт канализационных сетей по ул. Мира 11, 21	2-4 кварталы	2327,27
3.	Текущий ремонт кровли КНС № 1	2-4 кварталы	129,65
4.	Текущий ремонт насосного и электрооборудования КНС № 1, КНС № 2	2-4 кварталы	1594,47
5.	Текущий ремонт производственных зданий КНС № 1, КНС № 2	2-4 кварталы	662,64
	ИТОГО 2022 год		5131,89
2023 год			
1.	Проведение планово-предупредительных работ	2-4 кварталы	5283,79
	ИТОГО 2023 год		5283,79
2024 год			
1.	Проведение планово-предупредительных работ	2-4 кварталы	5440,19
	ИТОГО 2024 год		5440,19
2025 год			
1.	Проведение планово-предупредительных работ	2-4 кварталы	5601,22
	ИТОГО 2025 год		5601,22
2026 год			
1.	Проведение планово-предупредительных работ	2-4 кварталы	5767,02
	ИТОГО 2026 год		5767,02

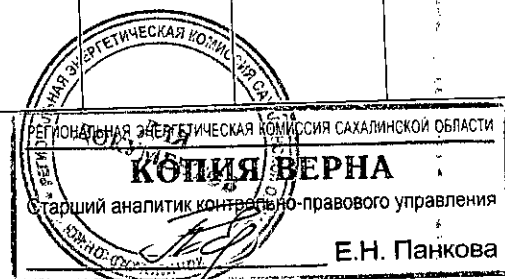
3.25-72 (п)(6.0)



Е.Н. Панкова

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	План РЭК				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	1,81	1,79	1,75	1,70	1,65
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	82,0	82,0	82,0	82,0	82,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой	-	-	-	-	-



	системы водоотведения, %					
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,274	0,274	0,274	0,274	0,274

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

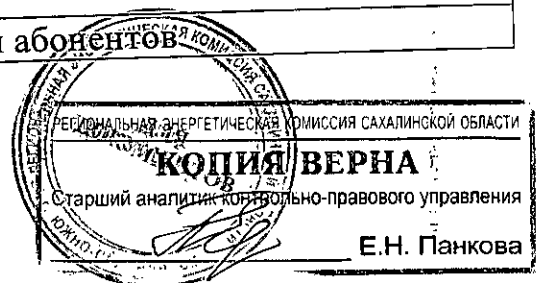
1	Наименование показателя	Динамика изменения, %			
		2023/ 2022	2024/ 2023	2025/ 2024	2026/ 2025
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	98,9	97,8	97,1	97,0
2.	Показатели очистки сточных вод				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,0	100,0	100,0	100,0



2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	100,0	100,0	100,0	100,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	100,0	100,0	100,0	100,0
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	103,2	103,1	103,3	103,3

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Своевременное реагирование на жалобы абонентов



ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2021 года № 93-ОКК

Долгосрочные параметры регулирования тарифов
муниципального казенного о предприятия
«Нахтерское коммунальное хозяйство»
Углегорского городского округа
на период 2022-2026 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м.
1	2	3	4	5	6	7
Питьевая вода (питьевое водоснабжение)						
1.	2022	56931,93	x	0,0	13,00	1,278
2.	2023	x	1,0	0,0	13,00	1,278
3.	2024	x	1,0	0,0	13,00	1,278
4.	2025	x	1,0	0,0	13,00	1,278
5.	2026	x	1,0	0,0	13,00	1,278
Водоотведение						
1.	2022	36827,50	x	0,0	x	0,685
2.	2023	x	1,0	0,0	x	0,685
3.	2024	x	1,0	0,0	x	0,685
4.	2025	x	1,0	0,0	x	0,685
5.	2026	x	1,0	0,0	x	0,685

3.25-72 (н)(6.0)



ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 15 декабря 2021 года № 93-ОКК

Тарифы для потребителей муниципального казенного предприятия
«Шахтерское коммунальное хозяйство» Углегорского городского округа на
питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	2	3	4
1.	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1.	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,34
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	31,34
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	32,59
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,40
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	33,40
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	33,40
1.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	157,43
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	157,43
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	157,19
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	157,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	157,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	168,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	168,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	169,01
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	60,13
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	62,47
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	64,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	66,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	66,60
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,60
2.1.	для населения (с учетом НДС)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	60,13
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	62,47
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	62,47
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	64,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	66,60
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	66,60
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,60

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Е.Н. Панкова

		с 01.01.2026 по 30.06.2026	66,60
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	66,60
2.2.	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	123,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	165,57
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	148,95
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	148,95
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	148,95
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	158,28
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	158,28
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	159,00
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	159,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	168,73

