



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 16 декабря 2021 года № 96-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2022 год тарифов ООО «Сахалин-Ист»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую  
воду (горячее водоснабжение), установленных на долгосрочный период  
регулирования**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 16 декабря 2021 года № 82), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 16.12.2020 № 74-ОКК «Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист» на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на долгосрочный период регулирования 2021 - 2023 годов»:

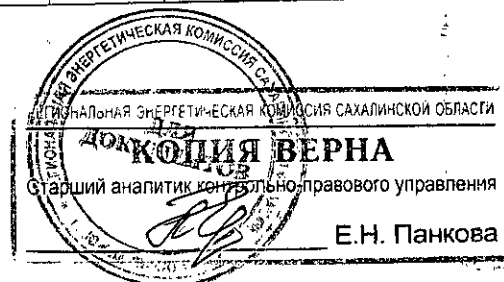
1.1. в приложении 1:

1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем выработки воды	тыс. куб.м	69,689	20,208	84,94	46,921	120,85
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. куб.м	0,077	0	0	0	0
3	Объем отпуска в сеть	тыс. куб.м	69,612	20,208	84,94	46,921	120,85
4	Объем потерь	тыс. куб.м	0	0	0	0	0
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0	0	0	0	0
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. куб.м	69,612	20,208	84,94	46,921	120,85
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. куб.м	69,475	19,913	83,92	45,865	119,83
6.1.1	населению	тыс. куб.м	69,372	19,846	76,27	45,798	112,18



6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. куб.м	0	0	0	0	0	0
6.1.3	прочим потребителям	тыс. куб.м	0,103	0,067	7,65	0,067	0,067	7,65
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. куб.м	0,137	0,295	1,02	1,056	1,02	1,02
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. куб.м	2969,92	3160,0	3488,91	3232,32	4193,79	

1.1.2. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	117,42	92,65	107,18
---	--	--------	-------	--------

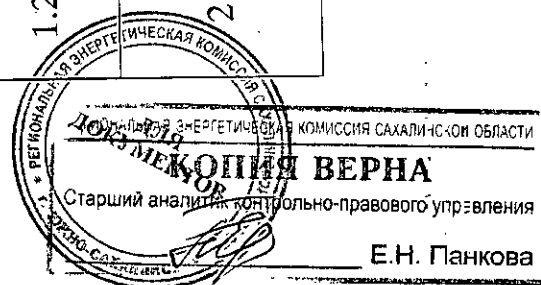


## 1.2. в приложении 2:

## 1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отведенных стоков	тыс.куб.м	69,47	19,33	77,83	45,87	113,74
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.куб.м	69,47	19,33	77,83	45,87	113,74
1.1.1	населению	тыс.куб.м	69,37	19,26	76,27	45,80	112,18
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	0	0	0	0	0
1.1.3	прочим потребителям	тыс.куб.м	0,10	0,07	1,56	0,07	1,56
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.куб.м	0	0	0	0	0
	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	3298,43	3337,0	3483,61	3056,06	3884,67



1.2.2. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

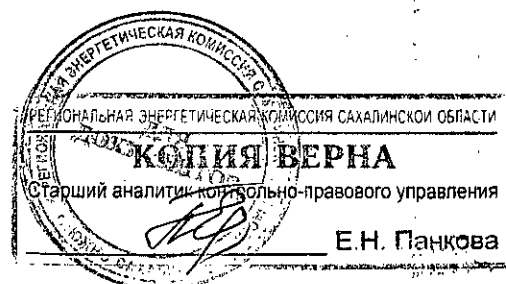
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	105,61	87,73	104,47
----	--	--------	-------	--------

»;

1.3. в приложении 3:

1.3.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:

«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»



п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования – 2020 год		2021 год	2022 год	2023 год
			План	Факт			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.куб.м	23,34	6,433	30,02	14,635	30,02
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.куб.м	23,34	6,433	30,02	14,635	30,02
1.1.1	населению	тыс.куб.м	23,34	6,430	29,37	14,632	29,37
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	0	0	0	0	0
1.1.3	прочим потребителям	тыс.куб.м	0	0,003	0	0,003	0
1.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.куб.м	0	0	0	0	0
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	0	0	0	0	0

## Примечание:

- стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;
- финансовые потребности ООО «Сахалин-Ист» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;
- расходы, связанные с транспортировкой горячей воды также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию.



1.4. приложение 5 изложить в редакции согласно приложения к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2022 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

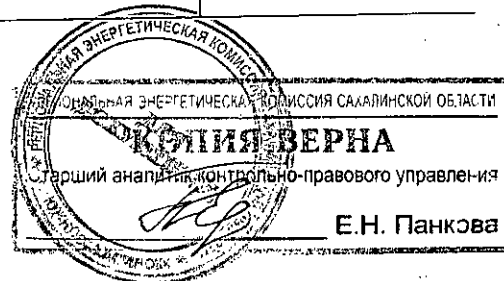


**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к протоколу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 16 декабря 2021 года № 82

«ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 16 декабря 2020 года № 74-ОКК

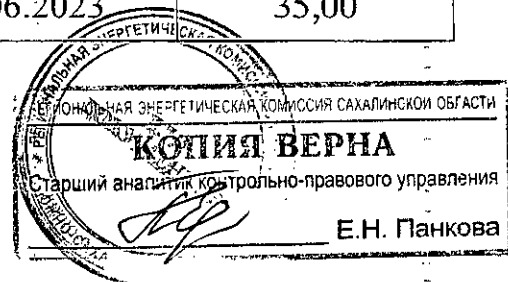
**Тарифы**  
общества с ограниченной ответственностью «Сахалин-Ист»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение, горячую воду  
(горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего  
водоснабжения (НДС не облагаются\*)

№ п/п	Наименование регулируемых видов деятельности, групп потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>			
1.1	для населения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,19
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,00
1.2	для иных потребителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	99,37
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,00





2	Водоотведение		
2.1	для населения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	44,76
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,76
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	46,50
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,15
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,15
2.2	для иных потребителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	44,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	44,76
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,76
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	88,48
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	34,15
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	34,15
3	Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения		
3.1	Компонент на холодную воду, руб./куб. м		
3.1.1	для населения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,19
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,00
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,00
3.1.2	для иных потребителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	41,57
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	41,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	99,37
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	35,00



		с 01.07.2023 по 31.12.2023	35,00
3.2	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал		
3.2.1	для населения	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 344,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 433,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 433,98
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 528,90
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 536,21
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 637,65
3.2.2	для иных потребителей	с 01.01.2021 по 30.06.2021	10 220,42
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	10 220,42
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	7 750,49
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	7 750,49
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	10 260,43
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	10 670,84

<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.».

