



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 22 декабря 2021 года № 86-Э

г. Южно-Сахалинск

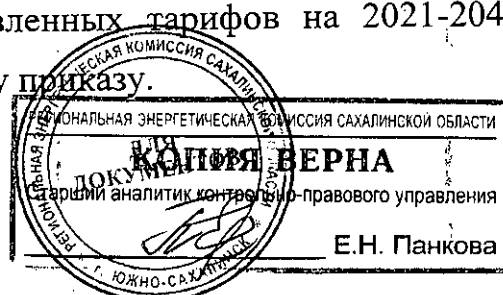
Об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель, поставляемые потребителям общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков» от 24 ноября 2021 года № ИКС_К/ИСХ.02-11, исх. № ИКС_К/ИСХ.03-11 приказываю:

1. Установить для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков» тарифы согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с момента опубликования приказа по 31 декабря 2045 года.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию и теплоноситель с использованием метода индексации установленных тарифов на 2021-2045 годы согласно приложениям 4, 5 к настоящему приказу.



4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1

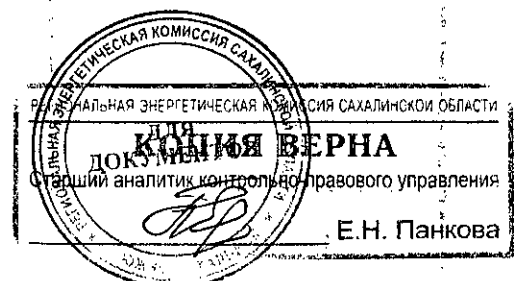
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 22 декабря 2021 года № 86-Э

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям
общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные
Коммунальные Системы Корсаков»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков»	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
			по 31.12.2021	5430,01
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5430,01
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	7307,28
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	4936,90
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	4936,90
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	4936,90
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5495,21
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5495,21
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	7108,37
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	6022,48
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	6022,48
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	6022,48
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	6178,18
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	6053,67
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	6053,67
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	6053,67
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	6202,47
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	6154,00
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	6154,00
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	5964,78
с 01.07.2031 по 31.12.2031	5964,78			
с 01.01.2032 по 30.06.2032	4542,07			
с 01.07.2032 по 31.12.2032	4542,07			
с 01.01.2033 по 30.06.2033	4542,07			
с 01.07.2033 по 31.12.2033	4605,95			
с 01.01.2034 по 30.06.2034	4605,95			
с 01.07.2034 по 31.12.2034	4618,28			
с 01.01.2035 по 30.06.2035	4618,28			

ДОКУМЕНТ НЕ ВЕРНА
Государственный архивный аналитический контрольно-правовой управления
С. ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Е.Н. Панкова

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
			с 01.07.2035 по 31.12.2035	4845,57
			с 01.01.2036 по 30.06.2036	4716,40
			с 01.07.2036 по 31.12.2036	4716,40
			с 01.01.2037 по 30.06.2037	4716,40
			с 01.07.2037 по 31.12.2037	5053,85
			с 01.01.2038 по 30.06.2038	4904,56
			с 01.07.2038 по 31.12.2038	4904,56
			с 01.01.2039 по 30.06.2039	4904,56
			с 01.07.2039 по 31.12.2039	5273,49
			с 01.01.2040 по 30.06.2040	5160,03
			с 01.07.2040 по 31.12.2040	5160,03
			с 01.01.2041 по 30.06.2041	5160,03
			с 01.07.2041 по 31.12.2041	5557,95
			с 01.01.2042 по 30.06.2042	5450,50
			с 01.07.2042 по 31.12.2042	5450,50
			с 01.01.2043 по 30.06.2043	5450,50
			с 01.07.2043 по 31.12.2043	5897,69
			с 01.01.2044 по 30.06.2044	5760,16
			с 01.07.2044 по 31.12.2044	5760,16
			с 01.01.2045 по 30.06.2045	5760,16
			с 01.07.2045 по 31.12.2045	6319,85



ПРИЛОЖЕНИЕ 2

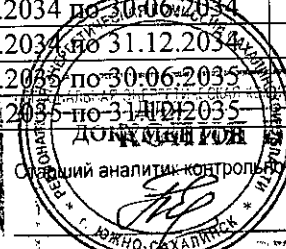
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 22 декабря 2021 года № 86-Э

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков», имеющим право на льготы <*>

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков» за исключением с. Озерское	Одноставочный, руб./Гкал	Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
			по 31.12.2021	2433,98
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	2433,98
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	2528,90
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	2528,90
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	2627,52
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	2627,52
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2729,99
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	2729,99
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2836,45
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2836,45
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2947,07
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2947,07
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3062,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	3062,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3181,41
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	3181,41
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	3305,48
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	3305,48
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	3434,39
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	3434,39
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	3568,33
			с 01.01.2032 по 30.06.2032	3568,33
			с 01.07.2032 по 31.12.2032	3707,49
			с 01.01.2033 по 30.06.2033	3707,49
			с 01.07.2033 по 31.12.2033	3852,08
			с 01.01.2034 по 30.06.2034	3852,08
с 01.07.2034 по 31.12.2034	4002,31			
с 01.01.2035 по 30.06.2035	4002,31			
с 01.07.2035 по 31.12.2035	4158,40			

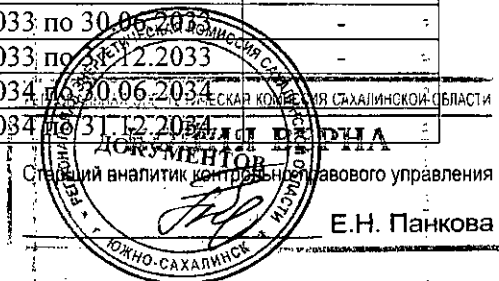
ДОКУМЕНТ
КОПИЯ ВЕРНА
Первый аналитический контрольно-правового управления
Южно-Сахалинск
Е.Н. Панкова

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
			с 01.01.2036 по 30.06.2036	4158,40
			с 01.07.2036 по 31.12.2036	4320,57
			с 01.01.2037 по 30.06.2037	4320,57
			с 01.07.2037 по 31.12.2037	4489,07
			с 01.01.2038 по 30.06.2038	4489,07
			с 01.07.2038 по 31.12.2038	4664,14
			с 01.01.2039 по 30.06.2039	4664,14
			с 01.07.2039 по 31.12.2039	4846,04
			с 01.01.2040 по 30.06.2040	4846,04
			с 01.07.2040 по 31.12.2040	5035,03
			с 01.01.2041 по 30.06.2041	5035,03
			с 01.07.2041 по 31.12.2041	5231,39
			с 01.01.2042 по 30.06.2042	5231,39
			с 01.07.2042 по 31.12.2042	5435,41
			с 01.01.2043 по 30.06.2043	5435,41
			с 01.07.2043 по 31.12.2043	5647,39
			с 01.01.2044 по 30.06.2044	5647,39
			с 01.07.2044 по 31.12.2044	5867,63
			с 01.01.2045 по 30.06.2045	5867,63
			с 01.07.2045 по 31.12.2045	6096,46
1	ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков» с. Озерское	Одноставочный, руб./Гкал	Население и приравненные к нему категории потребителей (тарифы указываются с учетом НДС) ****	
			по 31.12.2021	1711,16
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	1711,16
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	1777,89
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	1777,89
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	1847,22
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	1847,22
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1919,26
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1919,26
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1994,11
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1994,11
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2071,88
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2071,88
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2152,68
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2152,68
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	2236,63
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	2236,63
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	2323,85
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	2323,85
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	2414,48
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	2414,48
			с 01.07.2031 по 31.12.2031	2508,64
			с 01.01.2032 по 30.06.2032	2508,64
			с 01.07.2032 по 31.12.2032	2606,47
			с 01.01.2033 по 30.06.2033	2606,47
			с 01.07.2033 по 31.12.2033	2708,12
			с 01.01.2034 по 30.06.2034	2708,12
			с 01.07.2034 по 31.12.2034	2813,73
			с 01.01.2035 по 30.06.2035	2813,73
			с 01.07.2035 по 31.12.2035	2923,46



 Старший аналитик контрольно-правового управления
 Е.Н. Панкова

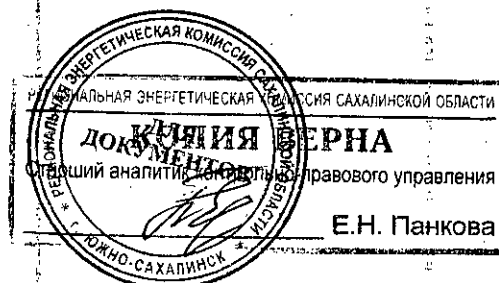
№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
			с 01.01.2036 по 30.06.2036	2923,46
			с 01.07.2036 по 31.12.2036	3037,47
			с 01.01.2037 по 30.06.2037	3037,47
			с 01.07.2037 по 31.12.2037	3155,93
			с 01.01.2038 по 30.06.2038	3155,93
			с 01.07.2038 по 31.12.2038	3279,01
			с 01.01.2039 по 30.06.2039	3279,01
			с 01.07.2039 по 31.12.2039	3406,89
			с 01.01.2040 по 30.06.2040	3406,89
			с 01.07.2040 по 31.12.2040	3539,75
			с 01.01.2041 по 30.06.2041	3539,75
			с 01.07.2041 по 31.12.2041	3677,80
			с 01.01.2042 по 30.06.2042	3677,80
			с 01.07.2042 по 31.12.2042	3821,23
			с 01.01.2043 по 30.06.2043	3821,23
			с 01.07.2043 по 31.12.2043	3970,25
			с 01.01.2044 по 30.06.2044	3970,25
			с 01.07.2044 по 31.12.2044	4125,08
			с 01.01.2045 по 30.06.2045	4125,08
			с 01.07.2045 по 31.12.2045	4285,95
1	ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков»	Одноставочный, руб./Гкал	Потребители, включенные в Список потребителей тепловой энергии, теплоносителя, имеющие право на получение льготного тарифа на тепловую энергию (мощность), теплоноситель	
			по 31.12.2021	5400,00
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	5400,00
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	5400,00
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	-
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	-
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	-
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5400,00
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	5400,00
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5400,00
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	5400,00
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5400,00
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	5400,00
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5400,00
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	5400,00
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	5400,00
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	5400,00
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	5400,00
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	5400,00
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	5400,00
с 01.01.2031 по 30.06.2031	5400,00			
с 01.07.2031 по 31.12.2031	5400,00			
с 01.01.2032 по 30.06.2032	-			
с 01.07.2032 по 31.12.2032	-			
с 01.01.2033 по 30.06.2033	-			
с 01.07.2033 по 31.12.2033	-			
с 01.01.2034 по 30.06.2034	-			
с 01.07.2034 по 31.12.2034	-			



№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
			с 01.01.2035 по 30.06.2035	-
			с 01.07.2035 по 31.12.2035	-
			с 01.01.2036 по 30.06.2036	-
			с 01.07.2036 по 31.12.2036	-
			с 01.01.2037 по 30.06.2037	-
			с 01.07.2037 по 31.12.2037	-
			с 01.01.2038 по 30.06.2038	-
			с 01.07.2038 по 31.12.2038	-
			с 01.01.2039 по 30.06.2039	-
			с 01.07.2039 по 31.12.2039	-
			с 01.01.2040 по 30.06.2040	-
			с 01.07.2040 по 31.12.2040	-
			с 01.01.2041 по 30.06.2041	-
			с 01.07.2041 по 31.12.2041	5400,00
			с 01.01.2042 по 30.06.2042	5400,00
			с 01.07.2042 по 31.12.2042	5400,00
			с 01.01.2043 по 30.06.2043	5400,00
			с 01.07.2043 по 31.12.2043	5400,00
			с 01.01.2044 по 30.06.2044	5400,00
			с 01.07.2044 по 31.12.2044	5400,00
			с 01.01.2045 по 30.06.2045	5400,00
			с 01.07.2045 по 31.12.2045	5400,00

 <*> Тарифы установлены в соответствии со статьей 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

<***> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).



ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 22 декабря 2021 года № 86-Э

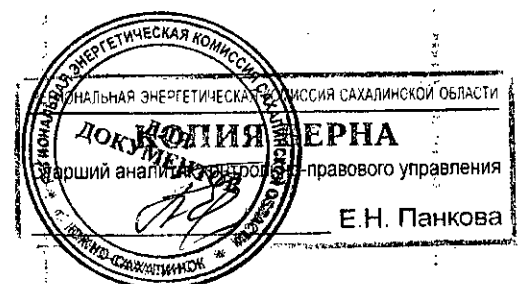
**Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям
общества с ограниченной ответственностью «Интеллектуальные
Коммунальные Системы Корсаков»**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
1	ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков»	Одноставочный, руб./куб.м	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	
			по 31.12.2021	104,24
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	94,42
			с 01.07.2022 по 31.12.2022	94,42
			с 01.01.2023 по 30.06.2023	94,42
			с 01.07.2023 по 31.12.2023	94,57
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	94,57
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	107,79
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	102,29
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	102,29
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	102,29
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	112,06
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	109,04
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	109,04
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	109,04
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	119,46
			с 01.01.2029 по 30.06.2029	116,25
			с 01.07.2029 по 31.12.2029	116,25
			с 01.01.2030 по 30.06.2030	116,25
			с 01.07.2030 по 31.12.2030	126,68
			с 01.01.2031 по 30.06.2031	121,17
с 01.07.2031 по 31.12.2031	121,17			
с 01.01.2032 по 30.06.2032	121,17			
с 01.07.2032 по 31.12.2032	126,09			
с 01.01.2033 по 30.06.2033	124,36			
с 01.07.2033 по 31.12.2033	124,36			
с 01.01.2034 по 30.06.2034	124,36			
с 01.07.2034 по 31.12.2034	129,01			

КОПИЯ
ДОКУМЕНТА
СЕРИА
Судебный анализ и контроль
Юридическое управление
Е.Н. Панкова



№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
			с 01.01.2035 по 30.06.2035	127,58
			с 01.07.2035 по 31.12.2035	127,58
			с 01.01.2036 по 30.06.2036	127,58
			с 01.07.2036 по 31.12.2036	132,60
			с 01.01.2037 по 30.06.2037	131,06
			с 01.07.2037 по 31.12.2037	131,06
			с 01.01.2038 по 30.06.2038	131,06
			с 01.07.2038 по 31.12.2038	141,90
			с 01.01.2039 по 30.06.2039	138,36
			с 01.07.2039 по 31.12.2039	138,36
			с 01.01.2040 по 30.06.2040	138,36
			с 01.07.2040 по 31.12.2040	149,33
			с 01.01.2041 по 30.06.2041	145,93
			с 01.07.2041 по 31.12.2041	145,93
			с 01.01.2042 по 30.06.2042	145,93
			с 01.07.2042 по 31.12.2042	157,58
			с 01.01.2043 по 30.06.2043	153,98
			с 01.07.2043 по 31.12.2043	153,98
			с 01.01.2044 по 30.06.2044	153,98
			с 01.07.2044 по 31.12.2044	166,34
			с 01.01.2045 по 30.06.2045	162,52
			с 01.07.2045 по 31.12.2045	162,52




ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 22 декабря 2021 года № 86-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2021-2045 годы, в отношении деятельности по
производству и передаче тепловой энергии (мощности)**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.		Индекс эффективности операционных расходов, %		Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности.		Динамика изменения расходов на топливо
		в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	в отношении деятельности по передаче тепловой энергии	в отношении деятельности по производству тепловой энергии (мощности)	в отношении деятельности по передаче тепловой энергии		Удельный расход условного топлива на отпуск с коллекторов, кг. у.т/Гкал	Потери тепловой энергии при передаче, Гкал	
ООО «Интеллектуальные Системы Корсаков»	2021	274 710,1	75 897,9	x	x	5,76%	192,80	28715,00	x
	2022	x	x	5%	1%	20,57%	162,45	29871,00	x
	2023	x	x	5%	1%	20,87%	157,84	31477,00	x
	2024	x	x	5%	1%	23,42%	157,83	30614,00	x
	2025	x	x	5%	1%	21,42%	157,00	29944,00	x
	2026	x	x	5%	1%	20,19%	157,06	29155,00	x
	2027	x	x	4%	1%	18,82%	157,82	28435,00	x
	2028	x	x	4%	1%	17,11%	157,88	27754,00	x
	2029	x	x	1%	1%	16,34%	157,88	27150,00	x
	2030	x	x	1%	1%	13,64%	157,90	36432,00	x
	2031	x	x	1%	1%	10,05%	157,95	45452,31	x
	2032	x	x	1%	1%	3,10%	158,72	45588,67	x
	2033	x	x	1%	1%	3,04%	158,78	45725,44	x
	2034	x	x	1%	1%	2,96%	158,78	45862,61	x
	2035	x	x	1%	1%	2,87%	158,80	46000,20	x
	2036	x	x	1%	1%	2,82%	158,90	46138,20	x
	2037	x	x	1%	1%	2,71%	160,44	46276,61	x
	2038	x	x	1%	1%	2,67%	160,55	46415,44	x
	2039	x	x	1%	1%	2,61%	160,55	46554,69	x
	2040	x	x	1%	1%	2,54%	160,60	46694,35	x
	2041	x	x	1%	1%	2,47%	160,66	46834,44	x
	2042	x	x	1%	1%	2,40%	162,06	46974,94	x
	2043	x	x	1%	1%	2,34%	162,14	47115,87	x
	2044	x	x	1%	1%	2,28%	164,84	47257,21	x
	2045	x	x	1%	1%	2,25%	164,84	47398,99	x


 Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области
 ДОКЛАД
 Исполнительный директор
 Е.Н. Панкова

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 22 декабря 2021 года № 86-Э

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
для формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2021-2045 годы, в отношении деятельности по
производству теплоносителя**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
ООО «Интеллектуальные Коммунальные Системы Корсаков»	2021	826,2	x	0,00%
	2022	x	1,0%	0,00%
	2023	x	1,0%	0,00%
	2024	x	1,0%	0,00%
	2025	x	1,0%	0,00%
	2026	x	1,0%	0,00%
	2027	x	1,0%	0,00%
	2028	x	1,0%	0,00%
	2029	x	1,0%	0,00%
	2030	x	1,0%	0,00%
	2031	x	1,0%	0,00%
	2032	x	1,0%	0,00%
	2033	x	1,0%	0,00%
	2034	x	1,0%	0,00%
	2035	x	1,0%	0,00%
	2036	x	1,0%	0,00%
	2037	x	1,0%	0,00%
	2038	x	1,0%	0,00%
	2039	x	1,0%	0,00%
	2040	x	1,0%	0,00%
2041	x	1,0%	0,00%	
2042	x	1,0%	0,00%	
2043	x	1,0%	0,00%	
2044	x	1,0%	0,00%	
2045	x	1,0%	0,00%	

