



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 24.12.2021 № 3.39-47-п

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Сахалинской области**

В соответствии с частью 1 статьи 29.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании части 8 статьи 14 Закона Сахалинской области от 05.03.2013 № 9-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области», пункта 3.13 Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 17.07.2020 № 321, распоряжения Правительства Сахалинской области от 18.10.2021 № 561-р, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в региональные нормативы градостроительного проектирования Сахалинской области, утвержденные приказом министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 30.12.2020 № 3.39-46-п, с изменениями от 07.09.2021 № 3.39-35-п следующие изменения:

1.1. Подраздел 1.4. раздела 1 части 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Пределные значения расчетных показателей в отношении объектов местного значения, установленные для населения муниципальных  
3.39-42-п (п)(7.0)

образований Сахалинской области, не распространяются на территорию городского округа «Город Южно-Сахалинск».

1.2. В разделе 3 части 1:

1.2.1. В примечании к таблице 38 слова «(г. Южно-Сахалинск)» исключить.

1.2.3. В таблице 49 слова «1 объект на городской округ, кроме 2 объектов в городском округе "Город Южно-Сахалинск"» заменить словами «1 объект на городской округ».

1.2.4. В таблице 59 слова «в г. Южно-Сахалинск - 16 м<sup>2</sup>/чел.» исключить.

1.2.5. В примечании к таблице 59 слова «(кроме г. Южно-Сахалинска)» исключить.

1.3. В разделе 6 части 2:

1.3.1. Подраздел 6.8 исключить.

1.3.2. Подраздел 6.9 изложить в следующей редакции:

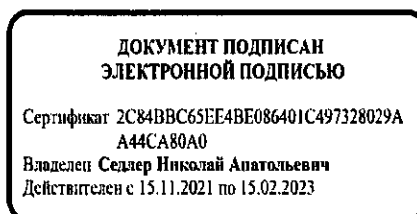
«6.9. Скорректировать завышенную плотность застройки для Северного и Курильских районов.»

1.4. В таблице 68 раздела 9 части 2 слова «но и для временного хранения, особенно в центральной части города Южно-Сахалинска» заменить словами «но и для временного хранения».

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и на официальном сайте министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий  
обязанности министра  
архитектуры и  
градостроительства  
Сахалинской области



Н.А. Седлер