



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.03.2022 № 3.08-16

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства Сахалинской области от 18.11.2021 № 3.08-38 «Об утверждении Программ профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 г. при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», **приказываю:**

1. Внести следующие изменения в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 г. при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Сахалинской области, утвержденную приказом министерства строительства Сахалинской области от 18.11.2021 № 3.08-38:

1.1. В разделе 3:

3.08-17 (п)(2.0)

1.1.1. абзац 2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Обобщение правоприменительной практики организации и проведения регионального государственного контроля осуществляется один раз в год.

По итогам обобщения правоприменительной практики готовится доклад, который не позднее 15 марта текущего года размещается на официальном сайте Министерства для проведения общественного обсуждения.

Доклад о правоприменительной практике утверждается распоряжением Министерства не позднее 20 апреля года, следующего за отчетным.

Утвержденный доклад размещается на официальном сайте Министерства в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.».

1.1.2. абзац 5 пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Профилактический визит проводится не реже одного раза в год, но не чаще одного раза в месяц (при наличии оснований) и не более чем через 30 рабочих дней со дня нарушения срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве более чем на 6 месяцев.».

2. Внести следующие изменения в программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, утвержденную приказом министерства строительства Сахалинской области от 18.11.2021 № 3.08-38:

2.1. В разделе 3:

2.1.1. абзац 2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«Обобщение правоприменительной практики организации и проведения регионального государственного контроля осуществляется один раз в год.

По итогам обобщения правоприменительной практики готовится доклад, который не позднее 15 марта текущего года размещается на официальном сайте Министерства для проведения общественного обсуждения.

Доклад о правоприменительной практике утверждается распоряжением Министерства не позднее 20 апреля года, следующего за отчетным.

Утвержденный доклад размещается на официальном сайте Министерства в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.».

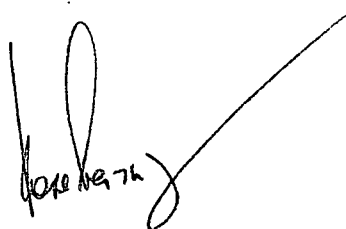
2.1.2. абзац пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Профилактический визит проводится не реже одного раза в год, но не чаще одного раза в месяц (при наличии оснований) и не более чем через 30 рабочих дней со дня нарушения срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве более чем на 6 месяцев.».

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства строительства Сахалинской области.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр строительства  
Сахалинской области



А.В. Колеватых