



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 25.05.2022 № 3.13-15-12

г. Южно-Сахалинск

**О внесении изменений в Порядок и очередность предоставления
единовременных денежных выплат на приобретение (строительство)
жилья, утвержденные приказом министерства здравоохранения
Сахалинской области от 14.03.2022 № 3.13-11-п**

В целях приведения нормативных правовых актов министерства здравоохранения Сахалинской области в соответствие с требованиями действующего законодательства приказываю:

1. Внести в Порядок и очередность предоставления единовременных денежных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденные приказом министерства здравоохранения Сахалинской области от 14.03.2022 № 3.13-11-п (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Пункт 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«6. В целях предоставления ЕДВ на приобретение (строительство) жилья медицинский работник либо доверенное лицо (далее – заявитель), обращаются в Министерство с письменным заявлением о предоставлении ЕДВ на приобретение (строительство) жилья (Приложение № 1 к Порядку).

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя и его супруга (супруги) (паспорт гражданина Российской Федерации, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, удостоверение личности (военный билет) военнослужащего с вкладышем, свидетельствующим о наличии гражданства Российской Федерации, паспорт иностранного гражданина или иной документ, удостоверяющий личность иностранного гражданина);

- документы, подтверждающие перемену фамилии, и (или) имени, и (или) отчества (свидетельства, выданные компетентными органами иностранного

государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык) - в случае их оформления за пределами Российской Федерации;

- свидетельство о государственной регистрации брака, выданное компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык - в случае, если земельный участок оформлен на супруга заявителя и брак зарегистрирован за пределами Российской Федерации;

- предварительный договор купли-продажи жилого помещения; договор строительного подряда на строительство жилого помещения с приложением сметы; договор участия в долевом строительстве, зарегистрированный в Управлении Росреестра по Сахалинской области; договор жилищно-строительного кооператива;

- реквизиты кредитной организации и расчетного счета национальной платежной системы «МИР», открытого в российской кредитной организации;

- документы, подтверждающие получение согласия иного лица, не являющегося заявителем, на обработку его персональных данных, если для предоставления ЕДВ на приобретение (строительство) жилья необходимо предоставление документов и информации об указанном лице (за исключением лиц, признанных в установленном законом порядке безвестно отсутствующими, и разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти);

- ходатайство работодателя (Приложение № 2 к Порядку);

- копия действующего трудового договора, заверенная работодателем;

- копия договора о кадровом обеспечении.

Заявитель вправе представить самостоятельно следующие документы (сведения), подлежащие получению в рамках межведомственного взаимодействия:

- документ о предоставляемых или предоставленных ранее семье заявителя социальных выплатах либо материальной помощи на строительство, либо приобретение жилья и их размере (за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий, и единовременной денежной выплаты на компенсацию расходов, связанных с погашением ипотечного жилищного кредита) за счет средств федерального бюджета, областного бюджета Сахалинской области;

- документ, подтверждающий, что ранее семье заявителя не предоставлялись социальные выплаты либо материальная помощь на строительство, либо приобретение жилья (за исключением средств (части

средств) материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий, и единовременной денежной выплаты на компенсацию расходов, связанных с погашением ипотечного жилищного кредита) за счет средств областного бюджета Сахалинской области или местных бюджетов муниципальных образований;

- документ, подтверждающий, что жилое помещение не признавалось в установленном порядке непригодным для проживания;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости за один год до момента подачи заявления на ЕДВ на приобретение (строительство) жилья в отношении себя и членов своей семьи;

- копию свидетельства о браке (если заявитель состоит в браке);

- копии документов о смене фамилии, имени, отчества заявителем и его супругом (супругой) (свидетельство о регистрации брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о перемене фамилии, имени, отчества, решение суда).

В случае подачи заявления о предоставлении ЕДВ на приобретение (строительство) жилья заявитель представляет заключение межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - заключение межведомственной комиссии), при условии, если приобретаемое (приобретенное) жилое помещение:

- является домом, расположенным на садоводческом участке;

- является домом индивидуального жилого строительства;

- находится в деревянном или шлакоблочном многоквартирном доме.

Для жилых помещений, не относящихся к указанным жилым помещениям, допускается представление заключения межведомственной комиссии либо документа (справка, уведомление, извещение, информация, ответ на запрос), выданного уполномоченным органом местного самоуправления и подтверждающего, что жилое помещение не признавалось в установленном порядке непригодным для проживания.

Доверенное лицо от имени заявителя дополнительно предоставляет документ, подтверждающий статус и полномочия доверенного лица.

Копии документов, не заверенные в установленном порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

В случае подачи заявления после совершения сделки купли-продажи

жилого помещения (индивидуального жилого дома) заявитель взамен предварительного договора купли-продажи жилого помещения представляет договор купли-продажи жилого помещения, на основании которого зарегистрировано право собственности, оформленный на заявителя или супруга (супругу) заявителя.

В случае подачи заявления после завершения строительства индивидуального жилого дома по договору строительного подряда заявитель представляет следующие документы:

- договор строительного подряда;
- акт приема-передачи жилого помещения;
- заключение межведомственной комиссии.

1.2. Пункт 10 Порядка изложить в следующей редакции:

«10. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня приема заявления и прилагаемых к нему документов запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия, в том числе в электронной форме либо посредством Единой государственной системы социального обеспечения (далее - ЕГИССО), следующие сведения:

- документ о предоставляемых или предоставленных ранее семье заявителя социальных выплатах либо материальной помощи на строительство либо приобретение жилья и их размере (за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, направленных на улучшение жилищных условий, и единовременной денежной выплаты на компенсацию расходов, связанных с погашением ипотечного жилищного кредита) за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, либо об отсутствии факта их предоставления из Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Сахалинской области;

- документ, подтверждающий, что жилое помещение не признавалось в установленном порядке непригодным для проживания, - в органах местного самоуправления и подведомственных органам местного самоуправления организациях;

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости за один год до момента подачи заявления на ЕДВ на приобретение (строительство) жилья (с учетом всех изменений фамилии, имени, отчества (при наличии)) на заявителя и членов семьи заявителя - Росреестр;

- сведения о государственной регистрации заключения брака, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния – ФНС России;

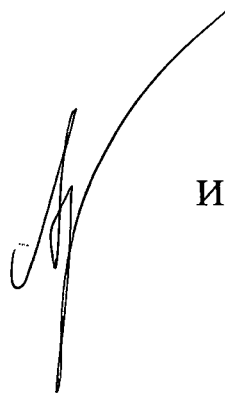
- сведения о государственной регистрации перемены имени, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния – в ФНС России.

Документы, которые находятся в распоряжении других органов власти, подлежащие представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, заявитель вправе по собственной инициативе представить самостоятельно.».

2. Изложить Приложение № 1 к Порядку в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

3. Опубликовать настоящий приказ на официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном интернет-сайте министерства здравоохранения Сахалинской области (<https://minzdrav.sakhalin.gov.ru>).

Исполняющий обязанности министра
здравоохранения Сахалинской области



И.И.Амбражук

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства здравоохранения
Сахалинской области от 25.05.2022 № 3.13-15-п

«Приложение 1
к Порядку и очередности предоставления
единовременных денежных выплат на приобретение
(строительство) жилья, утвержденному приказом
министерства здравоохранения Сахалинской области
от 14.03.2022 № 3.13-11-п

Министру здравоохранения
Сахалинской области

_____ Ф.И.О.

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о предоставлении единовременной денежной выплаты
на приобретение (строительство) жилья**

Заявитель _____,

(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____

(серия, номер, кем и когда выдан)

контактный телефон(ы) _____

почтовый адрес _____

Трудовой договор по должности _____

_____ заключен «__» _____ 20__ с

государственным учреждением здравоохранения Сахалинской области

(наименование Учреждения)

Договор о кадровом обеспечении заключен с Министерством

№ _____

(дата заключения договора)

В целях получения единовременной денежной выплаты, своей волей и в своем интересе, в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», предоставляю свои персональные данные министерству здравоохранения Сахалинской области (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 24); даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно: любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение моих персональных данных

3.13-18 (п)(5.0)

Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

К заявлению прилагаются следующие документы*:

1)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

8)

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

*Перечень документов, прилагаемых к заявлению указан в пункте 6 Порядка и очередности предоставления единовременных денежных выплат на приобретение (строительство) жилья.

Достоверность представленных сведений подтверждаю.

Заявитель:

(подпись, фамилия, имя, отчество (полностью), дата)

Заявление и прилагаемые к нему документы согласно перечню, приняты « ____ »
____ 20 ____ г. ____ (время - чч. мм.)

(должность лица,
принявшего документы)».

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

КОПИЯ
ВЕРНА

Принято и проинформировано

Служба по правовому обеспечению

Министерства здравоохранения

Сахалинской области

И.А. Проскура

