



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 11 июля 2022 года № 18-ОКК

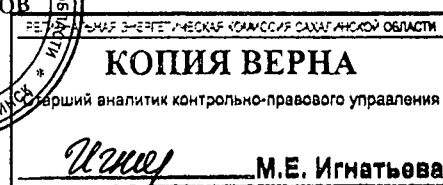
г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов  
муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные  
сети» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение  
для потребителей села Шебунино на долгосрочный  
период 2022-2025 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 11 июля 2022 года № 14), приказываю:

1. Утвердить производственные программы муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей села Шебунино на период 2022 – 2025 годов (приложения 1, 2).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети»



*И.И.И.*

М.Е. Игнатова

для потребителей села Шебунино на период 2022-2025 годов (приложение 3).

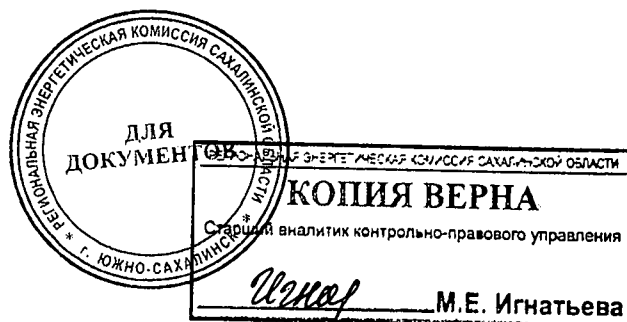
3. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» для потребителей села Шебунино на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (приложение 4).

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 11 июля 2022 года № 18-ОКК

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети»  
для потребителей села Шебунино в сфере холодного водоснабжения  
на период 2022 – 2025 годов

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» 694740, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Советская, 36
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	с 11.07.2022 г. по 31.12.2025 г.



Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

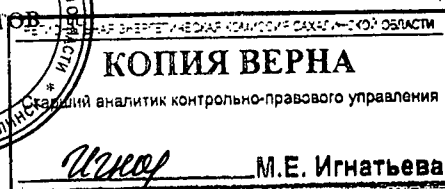
№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 11.07.2022 по 31.12.2022	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем выработки воды	тыс.куб.м	9,963	21,059	21,059	21,059
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	0,068	0,144	0,144	0,144
	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	9,895	20,915	20,915	20,915
4.	Объем потерь	тыс.куб.м	0,920	1,945	1,945	1,945
5.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	9,3	9,3	9,3	9,3
6.	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.куб.м	8,975	18,970	18,970	18,970
6.1.	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.куб.м	8,621	18,222	18,222	18,222
6.1.1.	населению	тыс.куб.м	7,630	16,128	16,128	16,128
6.1.2.	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	0,529	1,118	1,118	1,118



КОПИЯ ВЕРНА  
 Ставка/аналитик контрольно-правового управления  
 М.Е. Игнатъева

6.1.3.	прочим потребителям	тыс.куб.м	0,462	0,976	0,976	0,976
6.2.	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.куб.м	0,354	0,748	0,748	0,748
7.	Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	4612,94	10152,24	10597,49	10883,48

Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности муниципальной унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети» для потребителей села Шебунино с 11.07.2022г., отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования отсутствует.



Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
<b>2022 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка русла от наносов, ревизия насосного оборудования и запорной арматуры)	3-4 кварталы	312,6
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные светильники)	3-4 кварталы	1,0
<b>2023 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка русла от наносов, ревизия насосного оборудования и запорной арматуры)	1-4 кварталы	496,51
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (установка частотных преобразователей на водозаборах)	1-4 кварталы	185,0
3.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные	4 кварталы	1,0



КОПИЯ ВЕРНА  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 М.Е. Игнатьева

	светильники)		
<b>2024 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка русла от наносов, ревизия насосного оборудования и запорной арматуры)	1-4 кварталы	507,71
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (установка частотных преобразователей на водозаборах	1-4 кварталы	194,0
3.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные светильники)	1-4 кварталы	1,0
<b>2025 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка русла от наносов, ревизия насосного оборудования и запорной арматуры)	1-4 кварталы	518,51
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (установка частотных преобразователей на водозаборах	1-4 кварталы	204,0
3.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные светильники)	1-4 кварталы	1,0

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов для централизованной системы водоснабжения



КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления

*Игнатова*

М.Е. Игнатова

№ п/п	Наименование показателя	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	3,33	3,26	3,20	3,14
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного	0,35	0,30	0,24	0,18



**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Старший аналитик контрольно-правового управления  
 \_\_\_\_\_ М.Е. Игнатьева



	водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).				
3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды				
3.1.	Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	9,3	9,3	9,3	9,3
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт.ч/куб. м.	4,384	4,362	4,340	4,319
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт.ч/куб. м	1,932	1,922	1,913	1,903

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2023/ 2024	2024/ 2023	2025/ 2024
1	2	3	4	5
1.	Показатели качества питьевой воды			



РЕПУБЛИКА ЮЖНО-САХАЛСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОПИЯ ВЕРНА**  
 Специалист по правовому анализу  
 М.Е. Игнатьева

1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	97,9	98,2	98,1
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	85,7	80,0	75,0
3.	Показатели энергетической эффективности			
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	100,0	100,0	100,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	99,50	99,50	99,50
3.3.	Удельный расход электрической энергии,	99,50	99,50	99,50



КОПИЯ ВЕРНА

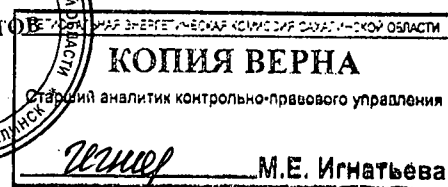
Старший аналитик контрольно-правового управления

*Иванов* М.Е. Игнатьева

	потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды			
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	105,06	104,39	102,70

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей

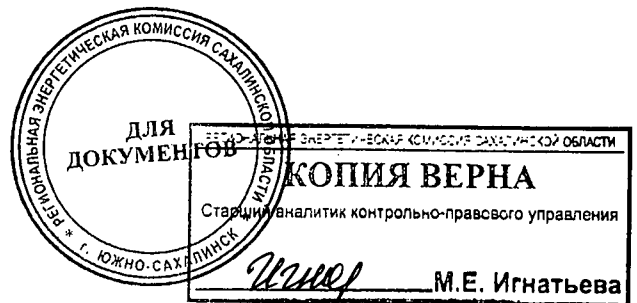


**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 11 июля 2022 года № 18-ОКК

**Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия «Невельские коммунальные сети»  
для потребителей села Шебунино в сфере водоотведения  
на период 2022 – 2025 годов**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

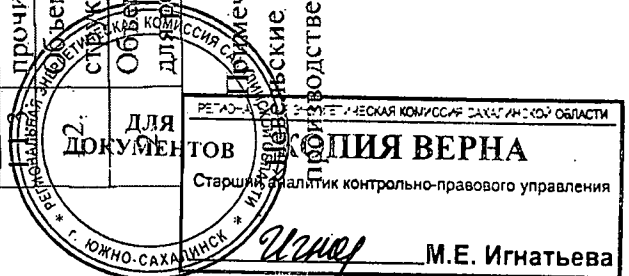
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, её местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Невельские коммунальные сети» 694740, Сахалинская область, г.Невельск, ул.Советская, 36
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение	Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области 693011, г. Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
Период реализации производственной программы	с 11.07.2022г. по 31.12.2025 г.



Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший год долгосрочного периода регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 11.07.2022 по 31.12.2022		2023 год	2024 год	2025 год
			4	5			
1	2	3	4	5	6	7	
1.	Объем отведенных стоков	тыс.куб.м	7,534	15,924	15,924	15,924	15,924
1.1.	Объем реализации товаров и услуг, в том числе от потребителей:	тыс.куб.м	7,534	15,924	15,924	15,924	15,924
1.1.1.	населения	тыс.куб.м	7,033	14,866	14,866	14,866	14,866
1.1.2.	бюджетных потребителей	тыс.куб.м	0,465	0,982	0,982	0,982	0,982
	прочих потребителей	тыс.куб.м	0,036	0,076	0,076	0,076	0,076
	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.куб.м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Для реализации производственной программы	тыс.руб.	967,38	2121,43	2121,43	2202,08	2268,38

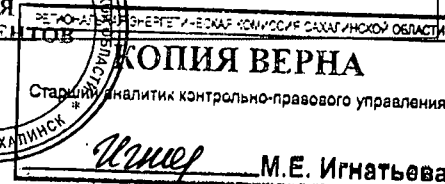
Примечание: в связи с тем, что начало производственной деятельности муниципального унитарного предприятия «Муниципальное предприятие коммунальные сети» для потребителей коммунальные сети» для потребителей коммунальные сети» за истекший период регулирования отсутствует.



М.Е. Игнатьева

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график реализации мероприятий производственной программы

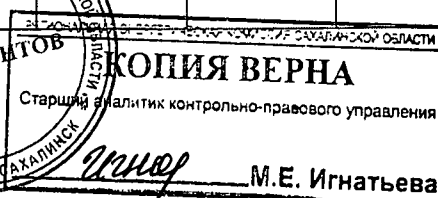
№ п/п	План мероприятий	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
<b>2022 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка иловых отстойников и песколовков от осадка, ревизия насосов КНС и запорной арматуры)	3-4 кварталы	300,86
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные светильники)	3-4 кварталы	0,7
<b>2023 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка иловых отстойников и песколовков от осадка, ревизия насосов КНС и запорной арматуры)	1-4 кварталы	655,61
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные светильники)	1-4 кварталы	0,7
<b>2024 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка иловых отстойников и песколовков от	1 кварталы	675,04



	осадка, ревизия насосов КНС и запорной арматуры)		
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные светильники)	1-4 кварталы	0,7
<b>2025 год</b>			
1.	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений (очистка иловых отстойников и песколовок от осадка, ревизия насосов КНС и запорной арматуры)	1-4 кварталы	695,04
2.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена ламп накаливания на светодиодные светильники)	1-4 кварталы	0,7

Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения

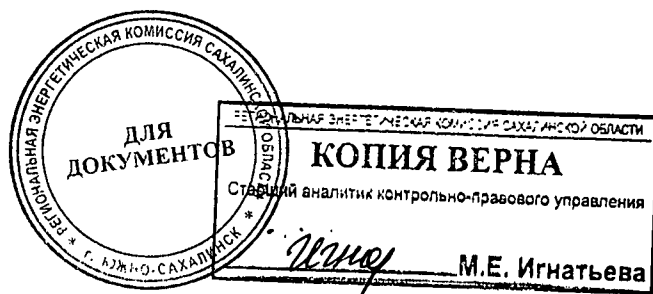
№ п/п	Наименование показателя	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км)	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Показатели очистки сточных вод				
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,0	100,0	100,0	100,0



М.Е. Игнатьева

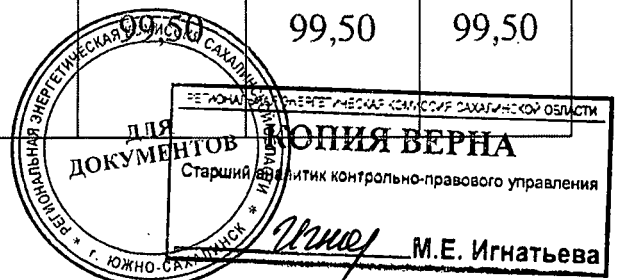
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	-	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт.ч/куб.м	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт.ч/куб. м	0,757	0,753	0,749	0,745

Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия





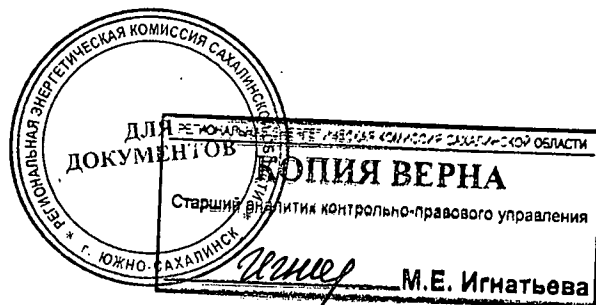
	Наименование показателя	Динамика изменения, %		
		2023/ 2022	2024/ 2023	2025/ 2024
1	2	3	4	5
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
1.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	-	-	-
2.	Показатели очистки сточных вод			
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	100,0	100,0	100,0
2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	-	-	-
2.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности			
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых	99,50	99,50	99,50



	СТОЧНЫХ ВОД			
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	103,75	103,80	103,00

Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

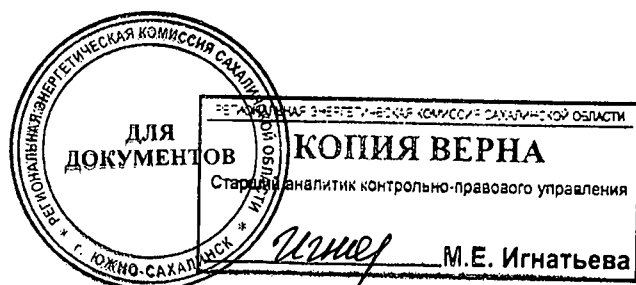
№ п/п	Перечень плановых мероприятий
1	2
1.	Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей



**ПРИЛОЖЕНИЕ 3**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 11 июля 2022 года № 18-ОКК

Долгосрочные параметры  
регулирования тарифов муниципального унитарного предприятия  
«Невельские коммунальные сети» для потребителей села Шебунино  
на период 2022-2025 годов

№ п/п	Годы	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м.
1	2	3	4	5	6
<b>Питьевая вода (питьевое водоснабжение)</b>					
1.	2022	8733,40	x	9,3	6,316
2.	2023	x	1,0	9,3	6,284
3.	2024	x	1,0	9,3	6,253
4.	2025	x	1,0	9,3	6,222
<b>Водоотведение</b>					
1.	2022	1908,43	x	x	0,757
2.	2023	x	1,0	x	0,753
3.	2024	x	1,0	x	0,749
4.	2025	x	1,0	x	0,745



**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 11 июля 2022 года № 18-ОКК

**Тарифы**  
муниципального унитарного предприятия  
«Невельские коммунальные сети» для потребителей села Шебунино  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	для населения (с учетом НДС)	с 11.07.2022 по 31.12.2022	70,17
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	70,17
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	70,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	70,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,17
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,17
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	70,17
1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 11.07.2022 по 31.12.2022	535,08
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	535,08
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	579,20
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	579,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	583,96
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	583,96
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	610,58
2	Водоотведение для		



**КОПИЯ ВЕРНА**  
Старший аналитик контрольно-правового управления  
*И.И.И.* М.Е. Игнатьева

2.1	для населения (с учетом НДС)	с 11.07.2022 по 31.12.2022	29,83
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	29,83
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	29,83
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,83
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,83
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,83
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,83
2.2	для иных потребителей (без НДС)	с 11.07.2022 по 31.12.2022	128,41
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	128,41
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	138,03
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	138,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	138,55
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	138,55
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	146,35

