



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 18 октября 2022 года № 41-ОКК

г. Южно-Сахалинск

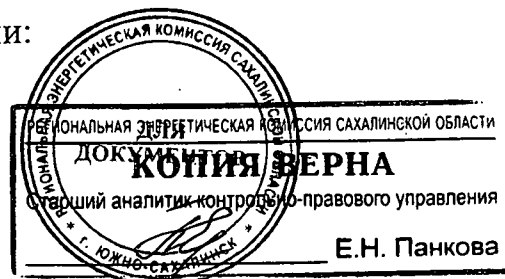
**О корректировке на 2023 год тарифов  
общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис»  
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение,  
установленных на долгосрочный период регулирования**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 18 октября 2022 года № 48), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 08 ноября 2018 года № 23-ОКК «Об установлении тарифов общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис» на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение на период 2019 - 2023 годов»:

1.1. в приложении 1:

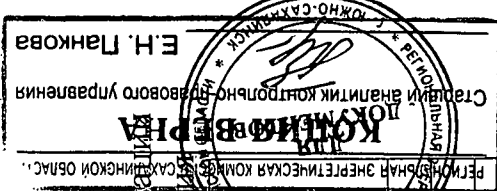
1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2021 год		2022 год	2023 год
			План	Факт		
1	2	3			6	7
1	Объем выработки воды	тыс.м <sup>3</sup>	137,104	539,340	140,737	138,933
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.м <sup>3</sup>	0,027	0,037	0,027	0,244
3	Объем отпуска в сеть	тыс.м <sup>3</sup>	137,077	539,303	140,710	138,689
4	Объем потерь	тыс.м <sup>3</sup>	13,250	409,830	13,601	13,250
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	9,67	75,99	9,67	9,67
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	123,827	129,473	127,109	125,439
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс.м <sup>3</sup>	121,306	124,163	124,587	125,439
6.1.1	населению	тыс.м <sup>3</sup>	117,479	119,953	120,149	119,895
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	2,328	3,060	3,414	2,889
6.1.3	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	1,499	1,150	1,024	2,655
6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс.м <sup>3</sup>	2,522	5,310	2,522	0,000
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб	7409,8	7549,5	7118,6	8920,2

»;



1.1.2. раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2019	1569,58
2	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2020	1558,79
3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2021	1557,09
4	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2022	1566,75
5	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2023	1844,60

»;

1.1.3. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	108,9	98,4	98,1	96,1	125,3
----	--	-------	------	------	------	-------

»;

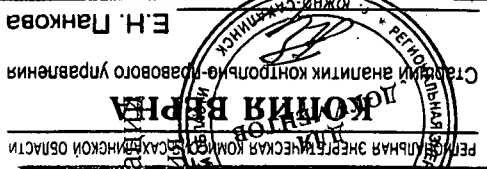
1.2. в приложении 2:

1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования 2021 год		2022 год	2023 год
			План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7
1	Объем отведенных стоков	тыс.м <sup>3</sup>	111,447	114,297	114,179	113,358
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс.м <sup>3</sup>	110,907	113,697	114,179	113,358
1.1.1	населению	тыс.м <sup>3</sup>	108,013	110,281	110,423	110,172
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	2,328	3,061	3,412	2,889
1.1.3	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	0,566	0,355	0,344	0,297
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс.м <sup>3</sup>	0,540	0,600	0,000	0,000
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс.руб.	6804,0	6862,8	6690,5	8198,4



1.2.2. раздел 3 изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2019	1725,54
2	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2020	1712,26
3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2021	1708,98
4	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2022	1725,58
5	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений	1-4 кварталы 2023	1989,65

»;

1.2.3. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

«

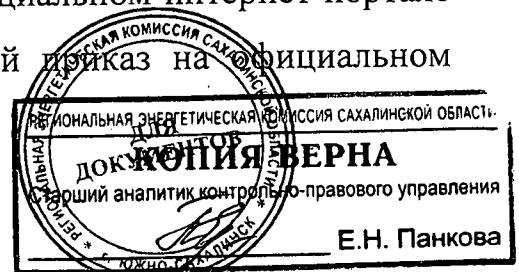
4.	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	120,5	96,7	98,5	98,3	122,5
----	--	-------	------	------	------	-------

»;

1.3. приложение 4 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 декабря 2022 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить настоящий приказ на официальном

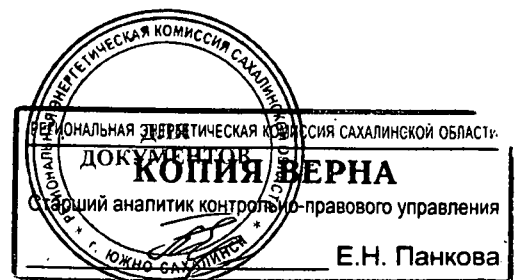


сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

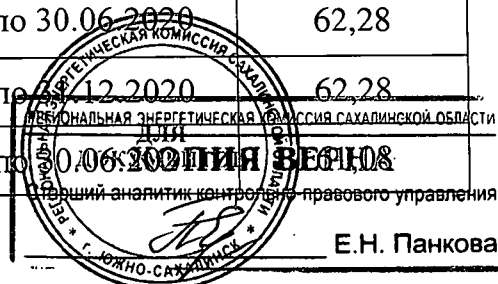


**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 18 октября 2022 года № 41-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 08 ноября 2018 года № 23-ОКК

**Тарифы**  
**общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис»**  
**за питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение**  
**(НДС не облагаются\*)**

№ п/п	Наименование потребителей	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)		
1.1	Население	с 01.01.2019 по 30.06.2019	52,35
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	53,60
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	53,60
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	55,69
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,69
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,80
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,14
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	57,14
		с 01.12.2022 по 30.06.2023	60,28
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	60,28
1.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	62,84
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	63,76
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	62,28
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62,28
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	62,28



		с 01.07.2021 по 31.12.2021	61,08
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,14
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	57,14
		с 01.12.2022 по 30.06.2023	71,11
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	71,11
2	Водоотведение		
2.1	для населения	с 01.01.2019 по 30.06.2019	24,91
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	25,50
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	25,50
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	26,49
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,49
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,49
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,49
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	28,56
		с 01.12.2022 по 30.06.2023	30,13
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	30,13
2.2	для иных потребителей	с 01.01.2019 по 30.06.2019	57,76
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	71,08
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	62,30
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	62,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,35
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	61,35
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	58,60
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	58,60
		с 01.12.2022 по 30.06.2023	72,32
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	72,32

\* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2, части II Налогового кодекса Российской Федерации.».

