



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 14 ноября 2022 года № 84-ОКК

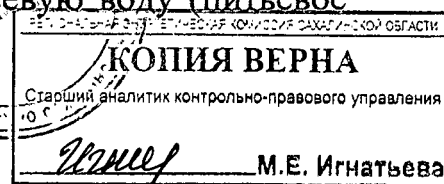
г. Южно-Сахалинск

**О корректировке на 2023 год тарифов
федерального государственного бюджетного
учреждения «Центральное жилищно-коммунальное
управление» Министерства обороны Российской Федерации на
питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение и горячую воду
(горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения в
границах территории Сахалинской области, установленных на
долгосрочный период регулирования**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 14 ноября 2022 года № 89), приказываю:

1. Внести следующие изменения в приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 09 декабря 2020 года № 62-ОКК «Об установлении тарифов федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на питьевую воду (питьевое

3.25-53-ОКК (п)(6.0)



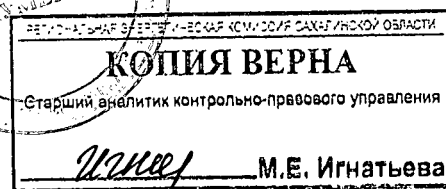
М.Е. Игнатъева

М.Е. Игнатъева

водоснабжение), водоотведение и горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения в границах территории Сахалинской области на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»:

1.1. в приложении 1:

1.1.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем подачи воды, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования»

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2021 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем выработки воды	тыс. м ³	1116,641	1987,38	1067,29	1259,585	1088,578	1088,578
2	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	1116,641	1987,384	1067,29	1259,59	1088,578	1088,578
4	Объем потерь	тыс. м ³	250,351	826,692	217,941	257,207	222,288	222,288
5	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	22,42	22,420	20,42	20,42	20,42	20,42
6	Полезный отпуск товаров и услуг, в том числе:	тыс. м ³	866,290	1160,69	849,349	1002,378	866,290	866,290
6.1	Объем реализации товаров и услуг, из них:	тыс. м ³	283,265	263,118	276,799	307,154	283,265	283,265
6.1.1	населению	тыс. м ³	270,492	247,674	263,783	291,290	270,492	270,492
6.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	1,391	1,450	1,391	1,870	1,391	1,391
6.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	11,382	13,994	11,625	13,994	11,382	11,382



КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления
Игнатова
 М.Е. Игнатова

6.2	Объем воды собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	583,025	703,021	572,550	695,224	583,025	583,025
7	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	13254,01	16946,62	14206,96	16924,60	15155,50	15347,08

»;



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления

Игнатъева М.Е. Игнатъева

1.1.2. в разделе 3 строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1-4 кварталы 2023	999,39
3.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена сетей)		34,01

»;

1.1.3. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

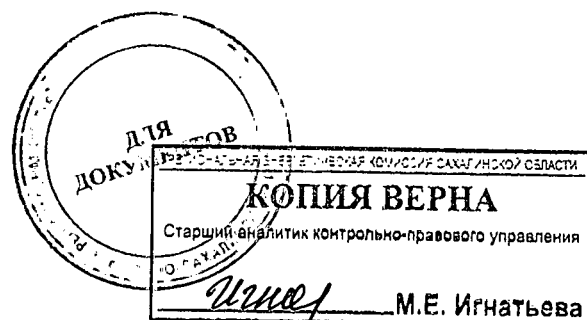
«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	70,75	107,19	119,13	101,19	101,26
---	--	-------	--------	--------	--------	--------

»;

1.2. в приложении 2:

1.2.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Планируемый объем водоотведения, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2021 год			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			План	Факт					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	677,643	618,436	763,100	682,534	677,643	677,643	
1.1	Объем реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям:	тыс. м ³	158,842	157,743	169,000	201,384	158,842	158,842	
1.1.1	населению	тыс. м ³	157,042	155,583	167,400	199,223	157,042	157,042	
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	1,300	1,217	1,000	1,217	1,300	1,300	
1.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	0,500	0,944	0,600	0,944	0,500	0,500	
1.2	Объем отведенных стоков от собственных структурных подразделений	тыс. м ³	518,801	460,693	594,100	481,149	518,801	518,801	
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	4339,99	4526,36	4528,80	6749,54	4683,36	4826,23	

»;

РЕСПУБЛИКА САХАЛЫНСКАЯ АУТОНОМНАЯ РЕСПУБЛИКА КОМУНСАЛЫНСКАЯ САХАЛЫНСКАЯ ОБЛАСТЬ

КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления

Игнатова М.Е. Игнатова

1.2.2. в разделе 3 строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3	Мероприятия по ликвидации аварий и иных технологических повреждений:	1-4 кварталы 2023	1128,14
3.1	мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (замена сетей)		0,03

»;

1.2.3. в разделе 5 строку 4 изложить в следующей редакции:

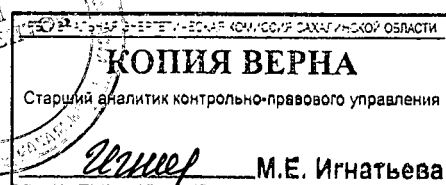
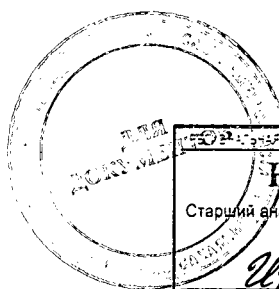
«

4	Расходы на реализацию производственной программы в течение срока ее действия	91,50	104,35	149,04	103,05	103,05
---	--	-------	--------	--------	--------	--------

»;

1.3. в приложении 3:

1.3.1. раздел 2 изложить в следующей редакции:



«Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	Истекший период регулирования - 2021 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
			План	Факт				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Полезный отпуск услуг, в том числе:	тыс. м ³	137,478	110,258	137,410	126,205	137,478	137,478
1.1	Объём реализации услуг, из них:	тыс. м ³	57,668	45,475	60,090	61,422	57,668	57,668
1.1.1	населению	тыс. м ³	57,468	45,176	59,890	61,422	57,468	57,468
1.1.2	бюджетным потребителям	тыс. м ³	0,200	0,167	0,200	0,000	0,200	0,200
1.1.3	прочим потребителям	тыс. м ³	0,000	0,132	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2	Отпуск собственным структурным подразделениям	тыс. м ³	79,810	64,783	77,230	64,783	79,810	79,810

Примечание: финансовые потребности ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на содержание централизованных систем горячего водоснабжения, на которых осуществляется приготовление горячей воды учтены в тарифе на тепловую энергию регулируемой организации. В связи с изложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы, не приводится.».

1.4. Приложение 5 изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

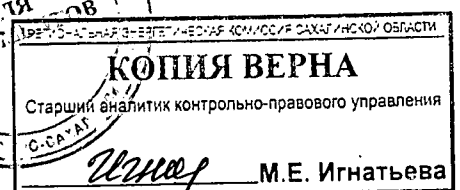
2. Настоящий приказ вступает в силу с 01 декабря 2022 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



Игнатова

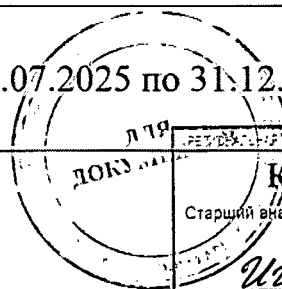
М.Е. Игнатова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 14 ноября 2022 года № 84-ОКК

«ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 09 декабря 2020 года № 62-ОКК

Тарифы
федерального государственного бюджетного учреждения
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации для потребителей
в границах территории Сахалинской области

№ п/п	Наименование групп потребителей	Наименование населенных пунктов	Период действия тарифов	Тариф, руб./куб.м
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)			
1.1	для населения (с учетом НДС)			
1.1.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»		с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,38
			с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,76
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,76
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,23
			с 01.12.2022 по 31.12.2023	41,38
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,79
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,42
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,11	



КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления
Игнатьев М.Е. Игнатьев

1.1.2	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,85
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,21
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,21
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	38,66
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	40,78
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,80
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	41,80
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,47
1.1.3	иных муниципальных образований Сахалинской области	с 01.01.2021 по 30.06.2021	48,51
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	50,35
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	50,35
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	52,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,18
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,40
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,57
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	56,57
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,83
1.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,13
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13


РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭФФЕКТИВНОСТНЫЙ КОМП. ЦЕНТР САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОПИЯ ВЕРНА

Старший аналитик контрольно-правового управления

Игнатьева М.Е. Игнатьева


		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23
2	Питьевая вода (питьевое водоснабжение), используемая в целях горячего водоснабжения в закрытой системе горячего водоснабжения для населения (с учетом НДС)		
2.1	муниципального образования «Курильский городской округ»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,38
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,76
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,76
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,23
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	41,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,11
2.2	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,28
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	31,46
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	33,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,71
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,01
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,01
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,37
3	Водоотведение		
3.1	для населения (с учетом НДС)		
3.1.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»	с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,59
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,52
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,52

РЕСПУБЛИКА САХАЛИНСКАЯ
 КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления

 М.Е. Игнатъева

		с 01.07.2022 по 30.11.2022	26,51
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	27,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,67
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	28,67
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	29,81
3.1.2	иных муниципальных образований Сахалинской области	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26,14
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	27,13
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,13
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	28,18
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	29,72
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	30,47
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	30,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,68
3.2	для иных потребителей (без НДС)	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	26,80
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	26,80
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	33,52
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	29,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,28
4	Горячая вода (горячее водоснабжение)		
4.1	для населения (с учетом НДС)		



4.1.1	муниципальных образований «Курильский городской округ» и «Южно-Курильский городской округ»		
4.1.1.1	компонент на холодную воду руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,38
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,76
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,76
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,23
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	41,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,11
4.1.1.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 344,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 433,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 433,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 528,90
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	2667,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 622,47
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 722,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 722,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 825,56
4.1.2	муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск»		
4.1.2.1	компонент на холодную воду руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,18
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,28
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,28
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	31,46
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	33,19

РЕПУБЛИКА ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления

 М.Е. Игнатъева


		с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,71
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,01
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,01
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,37
4.1.2.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 344,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 433,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 433,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 528,90
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	2667,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 622,47
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 722,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 722,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 825,56
4.1.3	для иных муниципальных образований Сахалинской области		
4.1.3.1	компонент на холодную воду руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	48,51
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	50,35
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	50,35
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	52,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,18
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,40
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,57
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	56,57
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,83
4.1.3.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 344,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 433,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 433,98

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЕРВИС-ЦЕНТРА КОМ/СС/Р САХАЛИН-ОБЛАСТИ

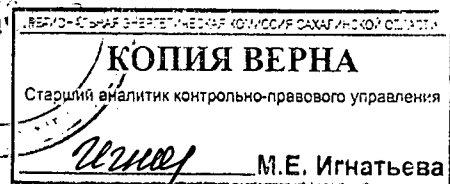
КОПИЯ ВЕРНА
Старший аналитик контрольно-правового управления

М.Е. Игнатъева М.Е. Игнатъева

		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 528,90
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	2667,98
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 622,47
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 722,12
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 722,12
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 825,56
4.2	для иных потребителей (без НДС):		
4.2.1	муниципального образования «Южно-Курильский городской округ»		
4.2.1.1	компонент на холодную воду руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,13
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23
4.2.1.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	11 994,17
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	11 994,17
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	11 297,76
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	11 297,76
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	12 880,48
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	13 015,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	14 374,52
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	13 888,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	13 888,03

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОПИЯ ВЕРНА
 Старший аналитик контрольно-правового управления

 М.Е. Игнатъева

4.2.2	муниципального образования «Курильский городской округ»		
4.2.2.1	компонент на холодную воду руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,13
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23
4.2.2.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	8 694,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	8 694,88
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	8 694,88
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	8 694,88
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	11 342,36
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	10 979,71
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	12 063,37
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	11 726,29
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	11 726,29
4.2.3	для иных муниципальных образований Сахалинской области		
4.2.3.1	компонент на холодную воду руб./м ³	с 01.01.2021 по 30.06.2021	46,79
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	46,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	46,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,87
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,10
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,13



		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,13
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	54,23
4.2.3.2	компонент на тепловую энергию руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	4 889,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	5 275,85
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 275,85
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	9 418,43
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	6 620,71
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 447,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 447,62
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	5 447,62
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5 963,56

».

