



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ  
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 17 ноября 2022 года № 91-ОКК

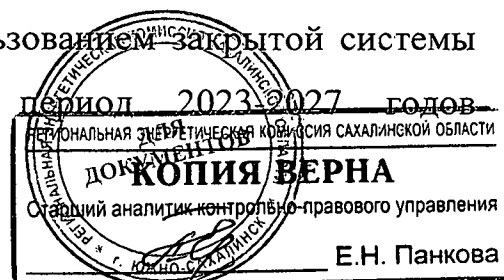
г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2023-2027 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседаний региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 17 ноября 2022 года № 95), приказываю:

1. Утвердить производственную программу муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения (приложение 1).

2. Установить тарифы муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на долгосрочный период 2023-2027 годов (приложение 2).



### 3. Признать утратившими силу:

3.1. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 19.12.2019 № 87-ОКК «Об установлении тарифов муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на период 2020 - 2022 годов»;

3.2. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 17.12.2020 № 80-ОКК «О корректировке на 2021 год тарифов муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения»;

3.3. приказ региональной энергетической комиссии Сахалинской области от 14.12.2021 № 88-ОКК «О корректировке на 2022 год тарифов муниципального унитарного предприятия муниципального образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения».

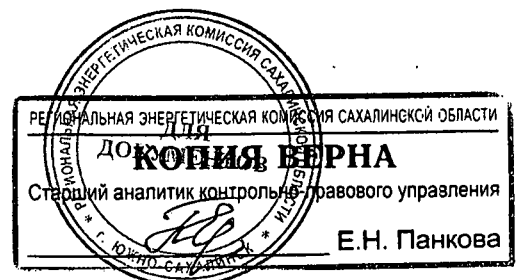
4. Настоящий приказ вступает в силу с 01 декабря 2022 года.

5. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить на официальном сайте региональной энергетической комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев



ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 17 ноября 2022 года № 91-ОКК

Производственная программа  
муниципального унитарного предприятия муниципального  
образования «Холмский городской округ» «Искра» в сфере горячего  
водоснабжения с использованием закрытой системы  
горячего водоснабжения

Раздел 1. Паспорт производственной программы

|                                                                                                                           |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа, ее местонахождение | МУП «Искра»<br>694615, Сахалинская область,<br>Холмский район, с. Правда,<br>ул. Аллейка, д. 20                         |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение                         | Региональная энергетическая комиссия Сахалинской области<br>693000, г. Южно-Сахалинск,<br>Коммунистический проспект, 39 |
| Период реализации производственной программы                                                                              | 2023 - 2027 годы                                                                                                        |



Раздел 2. Обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества услуг в сфере горячего водоснабжения, отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

| № п/п | Показатели производственной деятельности                                             | Ед. изм.   | Истекший период регулирования 2021 год |       | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|-------|----------|----------|----------|----------|----------|
|       |                                                                                      |            | план                                   | факт  |          |          |          |          |          |
| 1     | 2                                                                                    | 3          | 4                                      | 5     | 6        | 7        | 8        | 9        | 10       |
| 1     | Полезный отпуск услуг, в том числе:                                                  | тыс.куб.м. | 3,407                                  | 1,927 | 3,407    | 3,407    | 3,407    | 3,407    | 3,407    |
| 1.1   | Объём реализации услуг, из них:                                                      | тыс.куб.м. | 3,407                                  | 1,927 | 3,407    | 3,407    | 3,407    | 3,407    | 3,407    |
| 1.1.1 | - населению                                                                          | тыс.куб.м. | 0,00                                   | 0,00  | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      |
| 1.1.2 | - бюджетным потребителям                                                             | тыс.куб.м. | 3,407                                  | 1,927 | 3,407    | 3,407    | 3,407    | 3,407    | 3,407    |
| 1.1.3 | - прочим потребителям                                                                | тыс.куб.м. | 0,00                                   | 0,00  | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      |
|       | Объём финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы | тыс.руб.   | 0,0                                    | 0,0   | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      |



Примечание:

1) стоимость потерь тепловой энергии в трубопроводах на участке от объектов, на которых осуществляется приготовление горячей воды, в том числе от центральных тепловых пунктов (включительно), до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтена при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

2) финансовые потребности МУП «Искра» на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию;

3) расходы, связанные с транспортировкой горячей воды также учтены при установлении (корректировке) тарифов на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, и график реализации мероприятий производственной программы

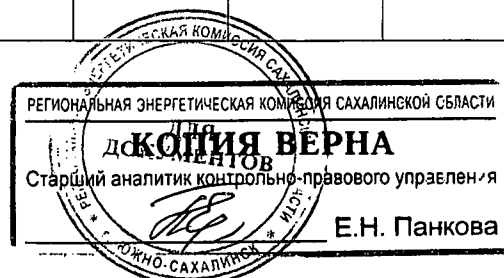
| № п/п | Перечень плановых мероприятий | График реализации мероприятия | Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб. |
|-------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                             | 3                             | 4                                                          |
|       | -                             | -                             | -                                                          |

Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке, не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.



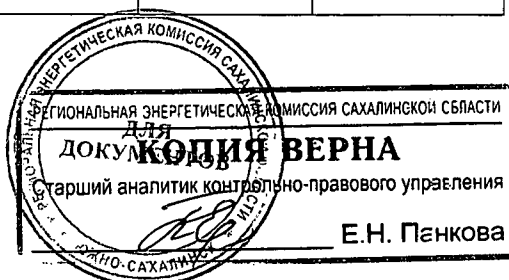
Раздел 4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

| № п/п | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                 | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                       | 3        | 4        | 5        | 6        | 7        |
| 1     | Показатели качества питьевой воды                                                                                                                                                                                                                       |          |          |          |          |          |
| 1.1   | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %               | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      |
| 1.2.  | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, % | -        | -        | -        | -        | -        |
| 2     | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                          |          |          |          |          |          |
| 2.1   | Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км                                                                     | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      | 0,0      |
| 3     | Показатели энергетической эффективности                                                                                                                                                                                                                 |          |          |          |          |          |
| 3.1   | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м)                                                                                                                                                                         | 0,0656   | 0,0656   | 0,0656   | 0,0656   | 0,0656   |



Раздел 5. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых показателей в сфере водоснабжения

| № п/п | Наименование показателя                                                                                                                                                                                                                                 | Динамика изменения, % |               |               |               |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|---------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                         | 2024/<br>2023         | 2025/<br>2024 | 2026/<br>2025 | 2027/<br>2026 |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                     | 4             | 5             | 6             |
| 1     | Показатели качества питьевой воды                                                                                                                                                                                                                       |                       |               |               |               |
| 1.1   | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %               | -                     | -             | -             | -             |
| 1.2   | Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, % | -                     | -             | -             | -             |
| 2     | Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                          |                       |               |               |               |
| 2.1   | Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км                                                                     | -                     | -             | -             | -             |
| 3     | Показатели энергетической эффективности                                                                                                                                                                                                                 |                       |               |               |               |
| 3.1   | Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев воды (Гкал/куб.м)                                                                                                                                                                         | 100,0                 | 100,0         | 100,0         | 100,0         |



Раздел 6. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

| №<br>п/п | Перечень плановых мероприятий                                                                              |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                                                                                          |
| 1        | Уведомление абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных сетей |

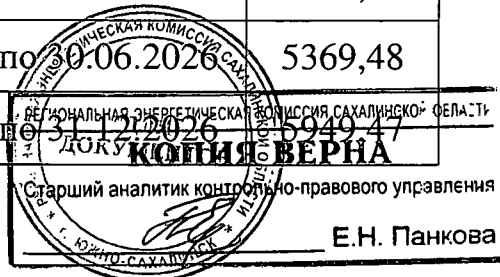




ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к приказу региональной  
энергетической комиссии  
Сахалинской области  
от 17 ноября 2022 года № 91-ОКК

Тарифы  
муниципального унитарного предприятия муниципального  
образования «Холмский городской округ» «Искра» на горячую воду  
(горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего  
водоснабжения, руб./куб. м, (НДС не облагаются <\*>)

|       |                                                                                               |                            |         |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------|
| 1     | Горячая вода (горячее водоснабжение) с использованием закрытой системы горячего водоснабжения |                            |         |
| 1.1   | для иных потребителей                                                                         |                            |         |
| 1.1.1 | компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>                                               | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 106,76  |
|       |                                                                                               | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 106,76  |
| 1.1.2 | компонент на тепловую энергию руб./Гкал                                                       | с 01.12.2022 по 31.12.2023 | 5062,94 |
|       |                                                                                               | с 01.01.2024 по 30.06.2024 | 5062,94 |
|       |                                                                                               | с 01.07.2024 по 31.12.2024 | 5447,63 |
|       |                                                                                               | с 01.01.2025 по 30.06.2025 | 5369,48 |
|       |                                                                                               | с 01.07.2025 по 31.12.2025 | 5369,48 |
|       |                                                                                               | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 5369,48 |
|       |                                                                                               | с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 5369,48 |



|  |  |                            |         |
|--|--|----------------------------|---------|
|  |  | с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 5752,82 |
|  |  | с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 5752,82 |

<\*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации.

