



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23.01.2023 № 3.39-3-н

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в приказ министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-25-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (отдельные этапы строительства, реконструкции), если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)»

На основании Федеральных законов от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», от 19.12.2022 № 541-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», постановления Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603 «О случаях и порядке выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух 3.39-72-п (н)(3.0)

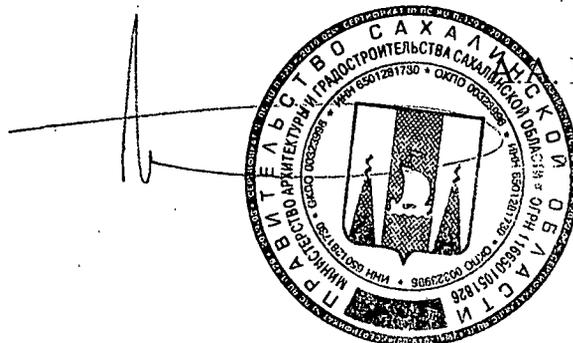
и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных планов земельных участков» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить изменения, вносимые в административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства (отдельные этапы строительства, реконструкции), если строительство объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» (далее – административный регламент), утвержденный приказом министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-25-п (в редакции от 06.12.2022).

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 марта 2023 года и с 1 сентября 2023 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр архитектуры и
градостроительства
Сахалинской области



Ракитский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства архитектуры и
градостроительства
Сахалинской области
от 13.01.2023 № 3.39-3-12

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в приказ министерства архитектуры и градостроительства
Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-25-п «Об утверждении
административного регламента предоставления государственной услуги
«Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального
строительства (отдельные этапы строительства, реконструкции), если
строительство объекта капитального строительства осуществлялось на
территориях двух и более муниципальных образований
(муниципальных районов, городских округов), и в случае
реконструкции объекта капитального строительства, расположенного
на территориях двух и более муниципальных образований
(муниципальных районов, городских округов)»**

В административном регламенте, утвержденном приказом министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-25-п (далее – административный регламент):

1. В разделе 2 административного регламента:

1.1. Абзац 1 пункта 2.5.1 подраздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«Предоставление государственной услуги осуществляется с учетом особенностей установленными действующим законодательством, в соответствии с:»;

1.2. Пункт 2.5.1 подраздела 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«- постановлением Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603 «О случаях и порядке выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных
3.39-72-п (п)(2.0)

планов земельных участков»;

1.3. Абзац 3 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 изложить в следующей редакции:

1.4. «В случае представления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства документы, указанные в подпунктах 3, 7 настоящего пункта и подпунктах 7, 8 пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, оформляются в части, относящейся к соответствующему этапу строительства, реконструкции объекта капитального строительства. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства указываются сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции объекта капитального строительства (при наличии).»;

1.5. Подпункты 1, 5, 6 пункта 2.6.1 подраздела 2.6 признать утратившими силу;

1.6. Подпункты 2, 4, 5 пункта 2.6.2 подраздела 2.6 признать утратившими силу;

1.7. Пункт 3.5.3 подраздела 3.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Специалист Министерства, уполномоченный на выдачу разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, до выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение срока, указанного в части 5 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивают включение сведений о таком разрешении в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, содержат сведения, составляющие государственную тайну.»;

1.8. Пункты 1.5 – 1.6 настоящего приложения к приказу вступают в силу с 1 марта 2023 года;

1.9. Пункт 1.7 настоящего приложения к приказу вступают в силу с 1 сентября 2023 года.
