



МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 23.01.2023 № 3.39-д-н

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в приказ министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-24-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство (отдельные этапы строительства, реконструкции), если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)»

На основании Федеральных законов от 29.12.2022 № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», от 19.12.2022 № 541-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», постановления Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603 «О случаях и порядке выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух

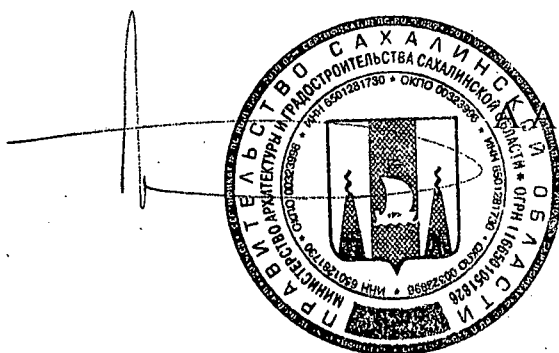
и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных планов земельных участков» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить изменения, вносимые в административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство (отдельные этапы строительства, реконструкции), если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)» (далее – административный регламент); утвержденный приказом министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-24-п (в редакции от 01.12.2022).

2. Настоящий приказ вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 марта 2023 года и с 1 сентября 2023 года.

3. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить на официальном сайте министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр архитектуры и
градостроительства
Сахалинской области



Ракитский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу министерства архитектуры и
градостроительства
Сахалинской области
от 23.01.2023 № 3.39-2-н

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в приказ министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-24-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Выдача разрешения на строительство (отдельные этапы строительства, реконструкции), если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов)»

В административном регламенте, утвержденном приказом министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.06.2021 № 3.39-24-п (далее – административный регламент):

1. В разделе 2 административного регламента:

1.1. Абзац 1 пункта 2.5.1 подраздела 2.5 изложить в следующей редакции:

«Предоставление государственной услуги осуществляется с учетом особенностей установленными действующим законодательством, в соответствии с:»;

1.2. Пункт 2.5.1 подраздела 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«- постановлением Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603 «О случаях и порядке выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных 3.39-71-п (п)(3.0)

планов земельных участков»;

1.3. Подпункт 8 пункта 2.6.2 подраздела 2.6 дополнить подпунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;»;

1.4. Подпункт 9 пункта 2.6.2 подраздела 2.6 признать утратившим силу;

1.5. В пункте 3.5.3 подраздела 3.5 абзац четыре считать абзацем пять;

1.6. Пункт 3.5.3 подраздела 3.5 дополнить абзацем четыре следующего содержания:

«Специалист Министерства, уполномоченный на выдачу разрешений на строительство, до выдачи разрешения на строительство в течение срока, указанного в части 11 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечивают включение сведений о таком разрешении в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности субъектов Российской Федерации, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, содержат сведения, составляющие государственную тайну.»

1.7. Пункты 1.3 – 1.4 настоящего приложения к приказу вступают в силу с 1 марта 2023 года.

1.8. Пункт 1.6. настоящего приложения к приказу вступают в силу с 1 сентября 2023 года.
